

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påregninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 8 ep, 8 ea, Stempel: — kr. — øre Akt: Skab nr.
(i København kvarter) 8 eø, 8 fa, 8 fk, (udfyldes af dommerkantoret)
eller (i de sønderjydske lands- 8 fl, 8 fp, 8 fd, Købers }
dele) bd. og bl. i tingsbogen, 8 en, 8 er, 8 eu, Kreditors } bopæl:
art. nr., ejerlav, sogn. 8 ev, 8 ex, 8 ey, Anmelder:
8 fe, 8 fi, 8 fq, Københavns magistrat,
Gade og hus nr.: 8 fr, 8 eo, 8 fh, Direktoratet for stadens
og 8 ez. faste ejendomme
Rødovre by og sogn

30 JUN 1962* 3036

Stempel- og gebyrfri i henhold til skattedepartementets meddelelse af 14. december 1960.

DECLARATION.

Undertegnede Arbejdernes Andels Boligforening, afdeling A3, Rødovre, som ejer af ejendommene matr.nr.e 8 ep, 8 ea, 8 ex, 8 fa, 8 fk, 8 fl og 8 fp Rødovre by og sogn, Keramikernes Stiftelse som ejer af ejendommen matr.nr. 8 fd Rødovre by og sogn, A/S Arbejdernes kooperative byggeforening, Rødovre afdeling, som ejer af ejendomme matr.nr.e 8 en, 8 er, 8 ev, 8 ex, 8 ez, 8 fe, ^{8 fi} ~~8 fi~~ og 8 fr Rødovre by og sogn, boligsekskabet Løjerbo afdeling ^{8 fi} ~~8 fi~~ _{8 fi} Rødovre III, som ejer af ejendommene matr.nr.e 8 eo og 8 fh Rødovre by og sogn og I/S Vesthad som ejer af ejendommen matr.nr. 8 ez Rødovre by og sogn forpligter herved os og alle efterfølgende ejere af disse ejendomme eller parceller deraf til at anlægge og vedligeholde de ubebyggede arealer af grundene i overensstemmelse med en af Rødovre kommunalbestyrelse og Københavns magistrat godkendt plan som skitseprot på haveplan af 28. januar 1957 i 1:1000, tegning nr. 2 B.

Med hensyn til anlægget af de ubebyggede områder gælder følgende :

Umiddelbart ved og mellem bygningerne skal arealerne - i det omfang disse ikke befestes eller indrettes som legeplads - tilslås med græs eller beplantes. Det tilstræbes, at de arealer, der omslutes af 3-etagers blokke, anlægges således, at de fremtræder som træbevoksede, tørveagtige pladser.

Det store åbne areal syd for Nørrekar og vest for Ågerkar skal henligge som græsbevokset fælledareal, hvortil der skal være almindelig fri adgang. Der må ikke oprettes heg, som hindrer den fri ad-

gang til fælledarealet.

På enkelte dertil egnede arealer kan indrettes boldbaner.

Udgifterne til de ubebyggede arealers anlæg afholdes af ejendommens ejere i forening og fordeles på de enkelte grundejere i forhold til bruttostyrealearne på hver ejendom.

Om vedligeholdelsen af de ubebyggede områder bestemmes følgende :

Anlæg og beplantning på arealerne skal stedsø på behørig måde vedligeholdes. Der skal til enhver tid træffes foranstaltninger til fjernelse af eventuelle skadelige ukrudtsplanter.

Af hensyn til befolkningens mulighed for færdsel på fælledarealet må græsset slåes 2 & 3 gange hver sommer.

Stier, som måtte opstå på grund af befolkningens gentagne færden på samme sted, må vedligeholdes, eventuelt med grus eller slagger, men uden afstikning.

Vedligeholdelsen påhviler hver enkelt grundejer indenfor sit område, og udgifterne hertil bæres af vedkommende grundejer.

Såfremt vedligeholdelsen ikke udføres på en efter Rødovre kommunes skøn passende måde, er Rødovre kommunalbestyrelse berettiget til - efter at der er givet ejerne en frist til at bringe forholdet i orden - at lade arbejdet udføres på Rødovre kommunes foranstaltning og for grundejernes bebestning.

For matr.nr. 6 og Rødovre, som I/S Vestbad efter aftale med Rødovre kommune har anlagt og driver som friluftsbad, har Københavns magistrat med tilslutning fra Københavns borgerrepræsentation givet dispensation fra forannevnte servitutbestemmelser, således at bestemmelserne ikke skal være til hinder for, at der på det nævnte matr.nr. indrettes og drives friluftsbad. Ved friluftsbadets eventuelle ophør bortfalder den givne dispensation.

Med hensyn til de ovennævnte ejendomme påhvillende servitutter og byrder henvises til ejendommens blade i tingbogen.

Denne deklaration tinglyses som servitutstiftende på ejendommene 8 ap, 8 aa, 8 ab, 8 ac, 8 ad, 8 ae, 8 af, 8 ag, 8 ah, 8 ai, 8 aj, 8 ak, 8 al, 8 am, 8 an, 8 ao, 8 ap, 8 aq, 8 ar, 8 as, 8 at, 8 au, 8 av, 8 ax, 8 ay, 8 az, 8 ba, 8 bb, 8 bc, 8 bd, 8 be, 8 bf og 8 ez Rødovre by og sogn med prioritet forud for al pantogæld, og deklarationen må ikke udletes af tingbogen uden samtykke fra såvel Rødovre kommunalbestyrelse som overborgmesteren i København, der hver for sig er påtaleberettigede med hensyn til denne deklaration.

Son ejer af ejendommene
matr.nr. e 8 en, 8 an, 8 ap,
8 fa, 8 fa, 8 fl og 8 fp
Rødovre by og sogn :

Rødovre Kommune
p.k.v.

Gustav Jensen

Bertel Knudsen

København, den 9. maj 1962.

ARBEJDERNES ANDELS-BOLIGFORENING

AFDELING 43

Korsgaard

Finn Trier

Son ejer af ejendommene
matr.nr. e 8 an, 8 ar, 8 au,
8 av, 8 ax, 8 ay, 8 fa, 8 fl,
8 fo og 8 fr Rødovre by og sogn :

Arbejdernes Kooperative Byggeforening,
Rødovre

Peder Nørgaard

Fr. Dalgaard

A. Holme Nielsen

Son ejer af ejendommen
matr.nr. 8 ag Rødovre
by og sogn :

I/S Vestbad

p.b.v.

Gustav Jensen

Aage Egan

Edith Andersen

Son ejer af ejendommen matr.
nr. 8 ad Rødovre by og sogn :

Keramikkernes Stiftelse

Pinar Jensen

Henry Hansen

Herman Jensen

Son ejer af ejendommene
matr.nr. e 8 ao og 8 ah
Rødovre by og sogn :

Boligselskabet "Lejerbo", afd.
60, Rødovre III.

Hans Andersen

Poul Kjær

INDFØRT I DAGBOGEN

den 30. JUNI 1962 Replikation forevist

FOR ØSTVRE RETSKREDS

lyst

Muu: Fonden hæfter pantegæld
Matrikel nr 8 fr er udgået af
matriklen og inddraget under 8 f9

J. Møller

H. P. [illegible]

Anders Larsen

Genpartens rigtighed bekræftes

[Signature]

[Signature]

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 8 ep, 8 eæ, 8 eø, Stempel: kr. øre
(i København kvarter) 8 fa, 8 fk, 8 fl,
eller (i de sønderjydske lands- 8 fp, 8 fd, 8 en,
dele) bd. og bl. i tingbogen, 8 er, 8 eu, 8 ev,
art. nr., ejerlav, sogn. 8 ex, 8 ey, 8 fe,
8 fi, 8 fq, 8 fr,
Gade og hus nr.: 8 eo, 8 fh og 8 ez
Rødovre by og sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkantoret)

Købers }
Kreditors } bopæl: 8 ep

Anmelder:

Københavns magistrat,
direktoratet for stadens
faste ejendomme.

26. FEB. 1965 * 908

Styret godkender deklARATION vedr. anlæg og vedligeholdelse af ubetbyggede arealer, lyst 30/6-1962.

Som panthaver i matr. nr. 8 ep, 8 eæ, 8 eø, 8 fa, 8 en, 8 eu, 8 ev, 8 ey, 8 ex, 8 fd, 8 fk, 8 fl, 8 fp, 8 fq og 8 fh Rødovre by og sogn meddeler undertegnede Østifternes Kreditforening herved samtykke til, at panterretten ifølge de herfra indestående pantebreve yderligere præjudiceres af foranstående deklARATION.

København, den 8. december 1964
ØSTIFTERNES KREDITFORENING

G. Vestergaard

E. Larsen

E. Bang
eksp. sek.

På boligministeriets vegne erklærer Kongeriget Danmarks Hypotekbank herved, at panterretten ifølge de efter byggestøttelovgivningen indestående statslån yderligere præjudiceres af foranstående deklARATION, allerede fordi staten ved ydelsen af statsstøtte var bekendt med, at nærværende deklARATION ville blive tinglyst.

Kongeriget Danmarks Hypotekbank, den 19. februar 1965.

P.d.v.

Vald. Dufva

INDFØRT I DAGBOGEN

26 FEB 1965

FOR RØDOVRE RETSKREDS

Lyst

Forud bemærkning annulleres.

*T. Pedersen
Os.*

*Østifternes
Kreditforening*

Genpartens rigtighed bekræftes

Stempel kr.

Akt: Skab nr.
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 8 gd

8 ep

~~Rødovre by~~ Rødovre by
~~Hendriksholm.~~ Hendriksholm.

Anmelder:

Københavns magistrat,
direktoratet for stadens
faste ejendomme.

ERKLÆRING

(3036)

Deklaration tinglyst den 30. juni 1962 på ejendommene matr. nr. 8 ep, 8 ea, 8 ed, 8 fa, 8 fh, 8 fi, 8 fp, 8 fd, 8 en, 8 er, 8 eu, 8 ev, 8 ek, 8 ey, 8 fe, 8 fi, 8 fg, 8 fr, 8 eo, 8 fh og 8 ez Rødovre by og sogn angående anlæg og vedligeholdelse af ubebyggede arealer begæres hermed aflyst på det fra ejendommen matr. nr. 8 ep Rødovre by, nu Hendriksholm udstykkede areal matr. nr. 8 gd Rødovre by, Hendriksholm.

Københavns magistrat, den 9/9 1985.

p.o.v.

V.K. Albrechtsen
/Verner E. Andersen

Rødovre kommunalbestyrelse, den 24/9 1985.

Kan. aflyses.

P.k.v.

Per Møller
/N.K. Jepsen

INDFØRT I DAGBOGEN

19. DEC. 85 17243

RETEN I RØDOVRE

Lyst. *relax af matr. nr. 8 gd.*
Rødovre By, Hendriksholm.

Genpartens rigtighed bekræftes

E.J. 3.k. 286-1

Jr.
Birthe Nielsen
Kontorfuldmægtig