

Sag Bellahøjbadet  
 Sagsnr. H05153  
 Emne Økonomi - scenarium

Arkitema  
 27.04.2006/bbp

Note Kvm-priser anvendt i successiv kalkulation oktober 2005 er grundlag for alle senarier  
 Prisindeks 104,2 af d. 2005 K1  
 Udgifter til udbud, forurenede jord, ekstra pilotering, gebyrer til myndighedsbehandling, asbestsanering, bygherreleverancer og finansiering er ikke medregnet  
 Der er kun indregnet nagelfast inventar.  
 Alle priser er ekskl. moms

		A Konkurrenceprojekt, succ. kalk. okt. 2005				B Reguleret dec. 2005					C Reguleret april 2006				
Pos.	Emne	kvm	kvm-pris	beløb	sum	kvm	kvm-pris	beløb	sum	reg.kvm	kvm	kvm-pris	beløb	sum	reg.kvm
1.1	Nedbrydning	410	2.850	1.168.500	1.168.500	410	2.850	1.168.500	1.168.500		410	2.850	1.168.500	1.168.500	
2.1	Nybygning														
2.1.1	Svømmebassiner	3.234	20.820	67.331.880		2.718	20.820	56.588.760		-516	2.844	20.820	59.212.080		-390
2.1.2	Tilskuerfaciliteter	583	14.320	8.348.560		298	14.320	4.267.360		-285	298	14.320	4.267.360		-285
2.1.3	Omklædningsfaciliteter	924	11.910	11.004.840		724	11.910	8.622.840		-200	724	11.910	8.622.840		-200
2.1.4	Klubfaciliteter	765	10.110	7.734.150		385	10.110	3.892.350		-380	0	10.110	0		-765
2.1.5	Servicefaciliteter	362	9.610	3.478.820		362	9.610	3.478.820			362	9.610	3.478.820		
2.1.6	Ankomst- og cafeområde	1.023	14.710	15.048.330		749	14.710	11.017.790		-274	459	14.710	6.751.890		-564
2.1.7	Teknikrum	600	8.700	5.220.000	118.166.580	600	8.700	5.220.000	93.087.920		0	8.700	0		-600
		7.491													
2.x.x.	Klubfaciliteter i eksist. bygn.										375	5.000	1.875.000	84.207.990	375
3.	Åbne arealer														
3.1	Park	12.000	400	4.800.000		12.000	400	4.800.000			12.000	400	4.800.000		
3.2	Faste belægninger	5.000	670	3.350.000	8.150.000	5.000	670	3.350.000	8.150.000		5.000	670	3.350.000	8.150.000	
				127.485.080				102.406.420					93.526.490		
		%	grundlag	beløb		%	grundlag	beløb			%	grundlag	beløb		
	Beregnede udgifter														
	Byggeplads og Vejrlig	9,20	127.485.080	11.728.627		9,20	102.406.420	9.421.391			9,20	93.526.490	8.604.437		
	Honorar	10,41	127.485.080	13.271.197	152.484.904	15,00	102.406.420	15.360.963	127.188.774		15,00	93.526.490	14.028.974	116.159.901	
	Indeksregulering	6,41	152.484.904	9.774.282		6,41	127.188.774	8.152.800			6,41	116.159.901	7.445.850		
	Ændringer under projektering	2,00	127.485.080	2.549.702		2,00	102.406.420	2.048.128			2,00	93.526.490	1.870.530		
	Ændringer under udførelse	3,00	127.485.080	3.824.552	16.148.536	3,00	102.406.420	3.072.193	13.273.121		3,00	93.526.490	2.805.795	12.122.174	
				<b>168.633.441</b>				<b>140.461.895</b>		-1.655			<b>128.282.075</b>		<b>-2.429</b>