

## Notat

### Projektbeskrivelse ny badezoner ved Teglholm Brygge

27. september 2021

#### Baggrund

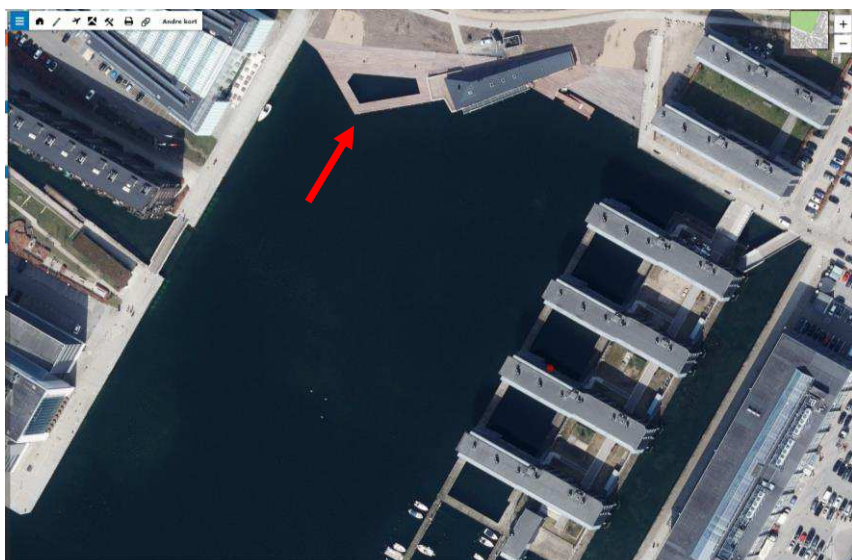
I forbindelse med Overførselssagen 2020-2021 og Budget 2021 er der afsat midler til etablering af nye badezoner i 2021. Kultur- og Fritidsforvaltningen (KFF) arbejder derfor på at afklare, hvor det er muligt at etablere nye badezoner i løbet af 2021.

Sagsnummer  
2021-0024527

Dokumentnummer  
2021-0024527-25

#### Ideen til badezone ved Teglholm Brygge i 2021

TDC-pension har i foråret 2021 etableret en ny træbrygge i bunden af Teglværkshavnen. Kultur- og Fritidsforvaltningen har undersøgt muligheden for at etablere en badezone ved Teglholm Brygge. Det ser ud til at vandkvaliteten er i orden. By & Havn er positive over for denne placering.



Figur 1. Træbryggen ved Teglholm Brygge i Sydhavnen.

Ideen er at etablere badezone dels i det indrammede bassin, dels langs med sydsiden af træbryggen (se figur 2).

I det indrammede bassin vil der være mulighed for at bade i et beskyttet område uden skibstrafik. Dette bassin kan eventuelt udstyres med en kunstig bund som i havnebadene.

På sydsiden af bryggen kan der være udspring og badning for gode svømmere, da der er dybt vand.

Sekretariat og Byudvikling  
Byudvikling og Faciliteter  
Gyldenløvesgade 15  
1600 København V

Direkte telefon  
26302700  
E-mail  
KW8N@kk.dk

EAN-nummer  
5798009780515



Figur 2. Forslag til etablering af badezone ved Teglholm Brygge.

### Teknisk beskrivelse

For at lave en badezone skal der etableres:

- Ca. 65 meter gult banetov ud for sydsiden af træbryggen
- Tre gule markeringsbøjer ud mod havneløbet
- 3 badestiger i det indrammede bassin
- 3 badestiger på træbryggen mod havnebassin
- En redningspost (se foto nedenfor)
- Varslingsstander på kajkanten (se foto nedenfor)



Placering af varslings- og redningsstander (rød og grøn).

### Økonomi

Kultur- og Fritidsforvaltningen anlægger og driver selve badezonen inklusive elektronisk varslingsstander, redningspost og badestiger.487/

Grundejerforening driver fortsat landområde og træbrygge.

**Videre proces og interessenter**

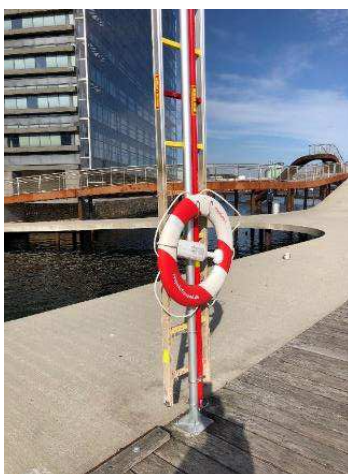
TDC-Pension og Grundejerforening har 23/9 2021 behandlet sagen på deres generalforsamling. Forslag om lovliggørelse af badezone blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

Kultur- og Fritidsforvaltningen ansøger By & Havn (skibstrafik og vandareal), Teknik- og Miljøforvaltningen (vandkvalitet og lokalplan).

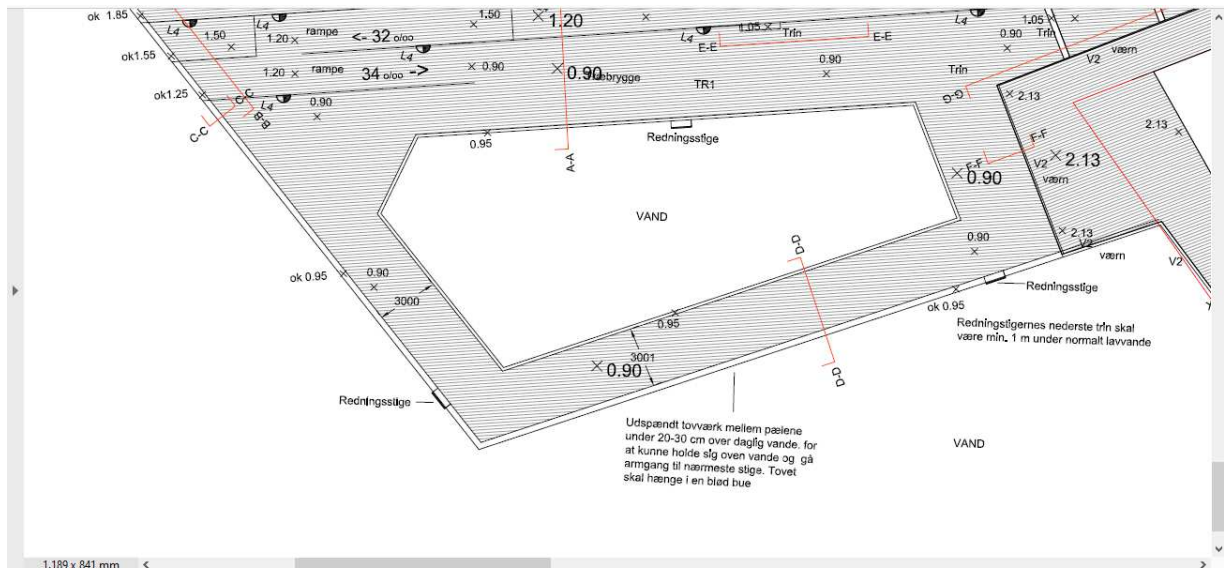
Etablering forventes, hvis alt går vel at kunne ske i efteråret 2021.

**Eksempler på udstyr:**

*Banetov og markeringsbøje ved badezone Kalvebod Bølge.*



*Elektronisk varslingsstander og redningspost med stige og bådshage.*



Skitse af Teglholm Brygge 1:200