

GRØNT BYRUM VED FRANKRIGSGADE SVØMMEHAL

PROJEKTBEKRIVELSE DISPOSITIONSFORSLAG

FORELØBIG

ADRESSE COWI A/S
Parallelvej 2
2800 Kongens Lyngby

TLF +45 56 40 00 00

FAX +45 56 40 99 99

WWW cowi.dk

GRØNT BYRUM VED FRANKRIGSGADE SVØMMEHAL

PROJEKTBEKRIVELSE - DISPOSITIONSFORSLAG

PROJEKTNR.

A299026

DOKUMENTNR.

C08_Projektbeskrivelse_301

VERSION

UDGIVELSES DATO

24.02.2026

BESKRIVELSE

Projektbeskrivelse - dispositionfor-
slag

UDARBEJDET

LSGU/KLSV/KSFO/J
AKT

KONTROLLERET

GODKENDT

INDHOLD

1	Baggrund for opgaven	7
1.1	Vision	7
1.2	Baggrund og projektområdet	7
1.3	Målsætninger	7
2	Forudsætninger	9
2.1	Opgavebeskrivelse	9
2.2	Krav og ønsker til opgavens løsning	9
2.3	Planmæssige forudsætninger og grænseflader	10
2.4	Driftsmæssige forudsætninger	11
2.5	Projektafgrænsning	11
3	Eksisterende forhold	12
3.1	Trafikale forhold	13
3.2	Belægnings og inventar	13
3.3	Belysning	14
3.4	Ledninger	15
3.5	Sol/skygge analyse	16
3.6	Beplantning	17
3.7	Ressourcekortlægning	18
4	Brandredningsforhold	19
4.1	Eksisterende brandredningsforhold	19
5	Opsamling af borgerinddragelser	20
5.1	Resultater af borgerinddragelsen – skoleklasser	20
5.2	Resultater af borgerinddragelsen – kaffeevent	21
5.3	Resultater af borgerinddragelsen – spørgeskema	21
5.4	Sammenfattet opsummering af borgerinddragelsesprocesserne	24

6	Det fremtidige byrum	26
6.1	Den æstetiske idé	26
6.2	Areal disponering og funktioner	26
6.3	Trafikale forhold	26
6.4	Belægninger og afvanding	27
6.5	Beplantning	28
6.6	Inventar og udstyr	37
6.7	Drift og vedligehold	37

FORELØBIG

1 Baggrund for opgaven

1.1 Vision

Visionen for området foran indgangen til Frankrigsgade Svømmehal er at omdanne den nuværende slidte vejstrækning til et grønt, indbydende byrum, som tilfører lokalområdet ny værdi. Siden biltrafikken blev afskåret for over 20 år siden, åbner området op for muligheden for at forvandle den ensformige asfalt til en levende, grøn lommepark med varierede opholdsmuligheder. Det nye byrumsdesign skal fungere som et naturligt mødested og en forlængelse af svømmehallens foyer, hvor alle – fra skoleklasser på vej til undervisning til pårørende, der venter – trygt kan samles og opleve fællesskab. Området skal være frodigt, levende og inkluderende, samt visuelt binde de omkringliggende strukturer, funktioner og bygninger sammen i helheden.

1.2 Baggrund og projektområdet

Projektet udspringer af et initiativ fra Amager Øst Lokaludvalg, som allerede i 2002 fik godkendelse til at lukke gaden for gennemkørende biltrafik og i flere år har arbejdet for at etablere et grønt byrum på denne strækning. Ved budgetforhandlingerne for 2025 afsatte Borgerrepræsentationen midler til projektet som følge af prioriteringer fra Amager Øst Lokaludvalgs budgetønsker. Projektområdet omfatter den del af Frankrigsgade, der ligger mellem Frankrigshusene og Lybækgade, med indgang til Frankrigsgade Svømmehal på den ene side og Frankrigsgade Kollegiet på den anden. Det samlede område, der skal omdannes, udgør cirka 1.600 m².

1.3 Målsætninger

1.3.1 Formål

Formålet med projektet er at skabe et mere attraktivt, grønt og brugervenligt byrum for både svømmehallens brugere og beboerne i nabolaget.

Mål for projektet

- Forvandle vejstrækningen til et grønnere område med tilgængelige opholdsmuligheder og varieret beplantning, der sikrer at byrummet fremstår grønt og frodigt hele året rundt.
- Skabe et indbydende og brugervenligt miljø, der imødekommer behovene hos både svømmehallens besøgende og områdets beboere og brugere.
- Inddrage relevante interessenter i udviklingen og løsningen af byrummet.

FORELØB

2 Forudsætninger

2.1 Opgavebeskrivelse

Opgaven omfatter at udarbejde et dispositionsforslag med fokus på at omdanne den nedslidte og aflukkede vejstrækning foran Frankrigsgade Svømmehal til et grønt byrum. Vejstrækningen er lukket for biltrafik i begge ender ved pullerter, men benyttes fortsat som transitvej for gående og cyklister, en funktion der skal bevares og videreudvikles i det nye byrum.

Det nye byrum skal jf. programmet indrettes med elementer som bænke, træer, blomsterkummer og andre grønne installationer, der sikrer en varieret og indbydende beplantning, som inviterer til ophold og rekreation for både børn og voksne. Der lægges vægt på at anvende velkendte københavnske løsninger, gerne suppleret med nye, innovative designløsninger.

I dispositionsforslagsfasen gennemføres borgerinddragelse, og lokalområdets ønsker og behov skal integreres i byrummets udformning. Dispositionsforslaget forventes at blive præsenteret for Teknik- og Miljøudvalget i april 2026, hvorefter projektforslagsfasen kan igangsættes.

2.2 Krav og ønsker til opgavens løsning

Krav og ønsker til opgavens løsning er fastsat af Københavns Kommunes Teknik- og miljøforvaltning.

2.2.1 Byrum, ophold og funktioner

- Det skal fortsat være gennemfartsareal for gående og cyklister og antallet af eksisterende cykelparkering skal som udgangspunkt være uændret.
- Byrummet skal fortsat være tilgængeligt for nødvendig renovation og må ikke forringe eksisterende brand- og redningsforhold.
- Udformningen af byrummet skal have fokus på Universelt Design med gode adgangsforhold til og fra svømmehallen.
- Udformningen af byrummet skal forholde sig til de omkringliggende strukturer og bygningernes arkitektur og funktioner.
- Byrummet skal kunne rumme store ventende grupper, men skal samtidig også kunne fungere som et trygt opholdsrum for enkeltpersoner.
- Redegørelse for om den eksisterende belysning er tilstrækkelig til det kommende byrum.

2.2.2 Beplantning

- Eksisterende træer skal som udgangspunkt bevares og suppleres med det antal træer, som er hensigtsmæssigt ift. eksisterende ledningsforhold samt sol- og vindforhold.
- Beplantningen skal være så robust, at det kan tåle og modstå trykket fra hverdagslivet.
- Ved valg af nye planter, skal der arbejdes med at opnå større biodiversitet med henblik på at skabe bedre levesteder for insekter og fugle.
- Der ønskes, at der arbejdes med varieret beplantning og en plantesammensætning, der så vidt muligt giver oplevelser hele året rundt i form af blomster, dufte, frugter, farver, frøstande el.lign.

2.2.3 Materialer

- Projektet skal udføres med kendte københavnertiløsninger jf. VejPladsPark, evt. suppleret med nye designløsninger i dialog med bygherre.
- På de primære gangarealer skal der bruges materialer, som er robuste, driftsvenlige og lette at retablere, såsom Københavnerfortov.
- Vi lægger op til, at der tænkes i genanvendte materialer og at eksisterende materialer genanvendes i det omfang, det er muligt.

2.3 Planmæssige forudsætninger og grænseflader

2.3.1 Matrikulære forhold

Matriklen (7000c i Sundbyøster, København), som projektet ligger på, er offentlig vej og driftes af Københavns Kommune. En del af projektarealet, indgangspartiet ind til Svømmehallen, er ejet af Københavns Ejendomme (Matrikel 3914 Sundbyøster, København). Snitflader skal afklares i projektet.

2.3.2 Grænsefladeprojekter

Projektet skal koordineres med Københavns Ejendomme og Kultur- og Fritidsforvaltningens planer for renovering af Frankrigsgade Svømmehal, som foreløbigt forventes gennemført fra primo 2027.

2.3.3 Bydelsplan 2022-2026, Amager Øst

Bydelsplanen for Amager Øst 2022-2026 er en vision og arbejdsplan for lokaludvalgets arbejde med bydelen de kommende år. Planen skal sikre at udviklingen af bydelen sker på en måde, der respekterer og bevarer Amager Østs særlige karakter og historie.

2.3.4 Lokalplan

Byrummet er ikke omfattet af nogen lokalplan og der er heller ingen lokalplan på vej.

2.4 Driftsmæssige forudsætninger

Frankrigsgade er offentlig vej og driftes af Teknik- og Miljøforvaltningen. Snitflader med Københavns Ejendomme, der er grundejer på en del af arealet ind til Svømmehallen, håndteres af KK's projektledelse.

Det er væsentligt, at driften indtænkes i det fremtidige anlæg og der vælges elementer og løsninger, som er robuste, driftsvenlige og lette at retablere (herunder også med brug af materialer, som er lette at anskaffe).

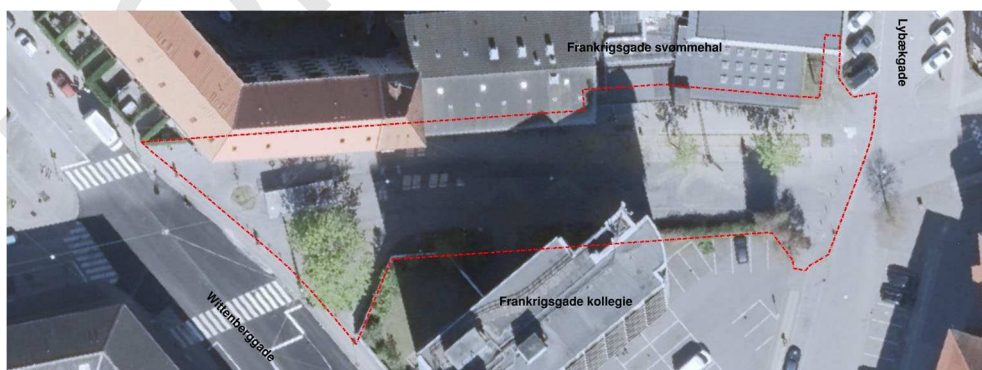
Yderligere skal evt. grænseflader til Københavns Kommunes renovationsteam afklares, dette håndteres af KK's projektledelse.

Teknik- og Miljøforvaltningens "Krav til driftsvenlig udformning af nye anlæg 2024" skal følges.

Derudover skal projektet følge VejPladsParks standardkrav og retningslinjer for anlægsprojekter i Københavns Kommune.

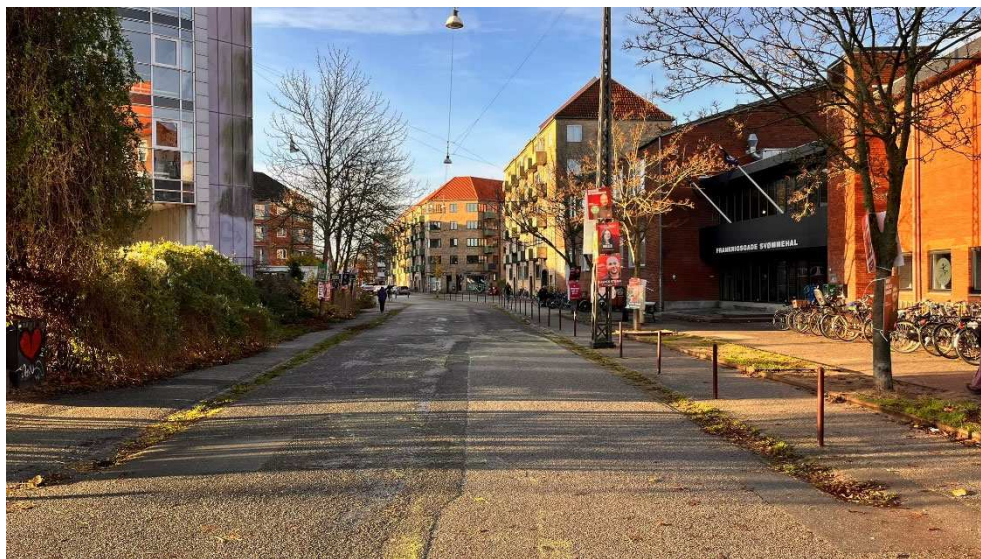
2.5 Projektafgrænsning

Projektet er afgrænset mod Wittenberggade i bagkant af det eksisterende Københavner fortov, mod Lybækgade ved den eksisterende kantsten mod vej, mod Frankrigsgade svømmehal og beboelsesejendommen ved facade af bygningerne, dog eksklusiv det hævede plateau ved hovedindgangen til svømmehallen og sidst i skel mod Frankrigsgade kollegiet. Arealet der skal omdannes, er omtrent 1.600 m².



Figur 1 Projektområde

3 Eksisterende forhold



Figur 2 Frankrigsgade 2025

Arealet foran Frankrigsgade Svømmehal er et byrum med en primært funktionel karakter, hvor asfaltbelægningen dominerer og skaber sammenhængende flader for fodgængere og cyklister. Gangarealer er markeret med en række steler. Området bruges dagligt af svømmehallens besøgende lokale beboere, samt gennemkørende cyklister og indeholder faciliteter som cykelparkering og et begrænset antal siddepladser. Gaden er lukket for biltrafik.



Figur 3 Matrikulære naboer

Projektområdet grænser mod Wittenberggade op til bagsiden af et gennemgående fortov, mens der mod Lybækgade ikke findes noget tilsvarende fortov, hvilket præger tilgængelighed og adgangsforhold i området.

Mod nord afgrænses projektområdet af en ubrudt facadeflugt der forskyder sig ved indgangen til Frankrigsgade svømmehal. Ved hovedindgangen findes et hævet plateau, der fungerer som adgang til kælderen under bygningen. Plateauet indgår ikke i det aktuelle projekt.

Mod syd afgrænses projektområdet i skel mod Frankrigsgade kollegiet af et træhegn, bevokset med klatreplanter.

Afgrænsningen afbrydes af en passage af brosten i den sydlige ende.



Plateau ved svømmehal



Brostenspassage v. Frankrigsgades kollegium

3.1 Trafikale forhold

Siden man i 2002 fik tilladelse til at lukke gaden for gennemkørende biltrafik, har Frankrigsgade imellem Wittenberggade og Lybækgade været forbeholdt gang- og cykeltrafik.

Den oprindelige vejudformning er ikke ændret, hvorfor hele den sydlige del af gaden henligger som asfalteret kørebane, men afgrænset i begge ender og langs hele nordsiden af steler, som hindrer køretøjer at benytte gaden. Denne del af gaden benyttes derfor primært af gennemkørende cyklister.

Hele gaden er asfalteret i stort set hele tværprofilet, hvor de oprindelige kørebaner er afgrænset af chausséstensbelagte render til opsamling af vejvand. Den nordlige side af gaden, op mod facaderne, er udlagt til fodgængere og cykelparkering.

I den vestlige ende indgår gaden ikke i signalanlægget på Wittenberggade, og der er ikke trafiksignaler rettet mod gaden.

Gaden indgår ikke som særlig cykelrute eller særlig trafikåre i øvrigt.

3.2 Belægninger og inventar

Arealet er i overvejende grad belagt med asfalt på både gang og cykelarealer. Ved hovedindgangen til svømmehallen er der et afgrænset område med chausséstensbelægning, der markerer indgangen og adskiller denne del fra resten af asfalten. Passagen mod Frankrigsgade Kollegiet er belagt med brosten, som anvendes som underlag i en smal gangforbindelse. Langs de oprindelige kørebaner er der chausséstensrender, der leder overfladevand til vejbrønde. Midt gennem gadeforløbet står en række stålsteler i flugt mellem gang- og cykelarealer.

Summarisk beskrivelse af eksist. materialer og håndtering:

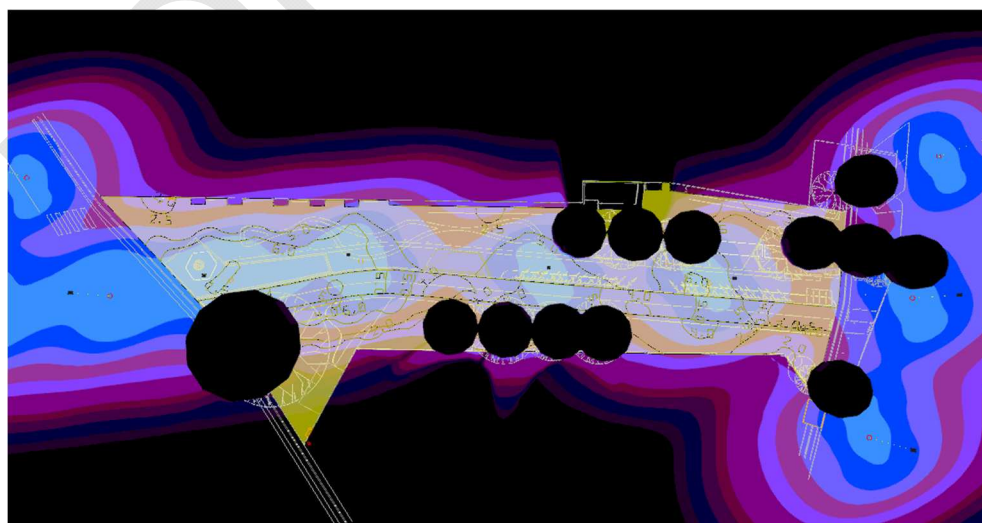
- Slidlag, affræses

- Chausséstensvandrender, genanvendes
- Brostenspassage, bevares
- Øvrige befæstelser af natursten, optages til depot.
- KBH bænke, optages til depot
- KBH affaldsbeholdere, optages til depot
- Cykelstativer, optages til depot
- Steler, optages til depot
- Stålkanter omkring plantehuller, optages til depot

3.3 Belysning

Den eksisterende belysning er udført som wireophængt vejbelysning, der er monteret på facader samt på to gittermaster – én ved gadens afslutning mod Wittenberggade og én ved indgangen til Frankrigsgade Svømmehal. Det wireophængte anlæg består af fire armaturer af typen ICON fra Louis Poulsen. Belysningen fremstår jævn i midten af Frankrigsgade, men begrænses over fortovsarealerne af den eksisterende træbeplantning.

En indledende belysningsberegning, baseret på estimerede værdier for armaturernes lysudbytte, effekt og lyspunktshøjde, viser, at den nuværende belysning ikke opfylder kravene til jævnhed (uniformitet) over fortovsarealerne. Dette skyldes primært træerne, som skaber skygeområder, der ikke kan oplyses af de wireophængte armaturer i gadens midte.

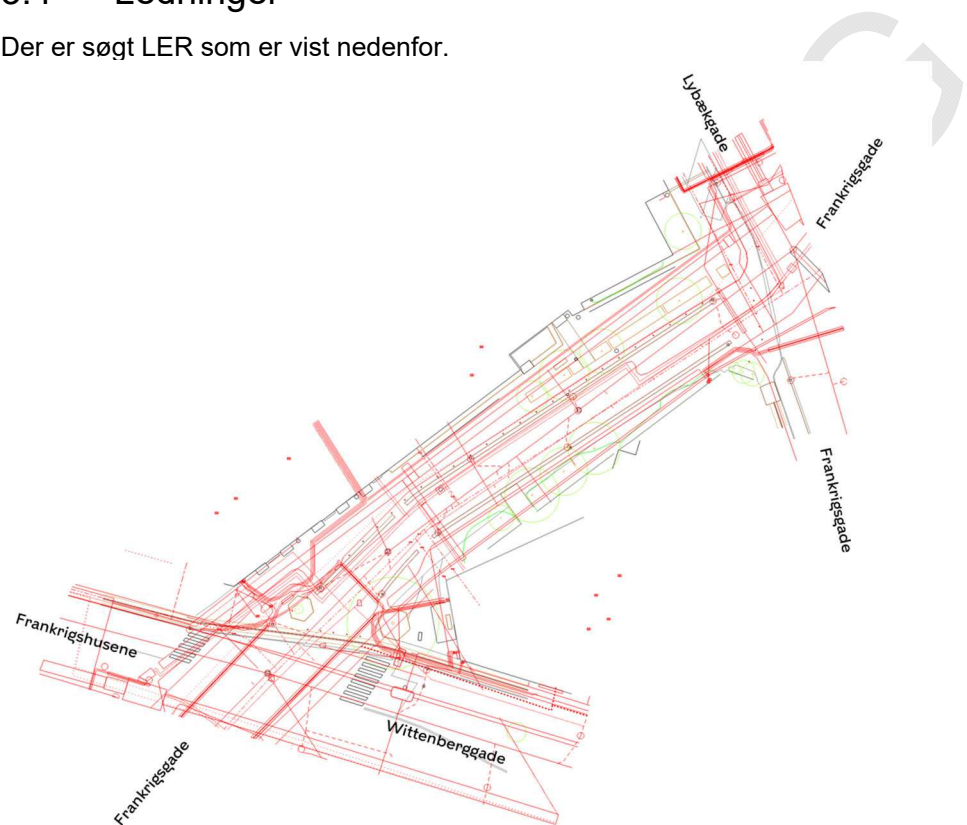


Figur 4: Resultat af en lysberegning baseret på den eksisterende vejbelysning.

Den eksisterende vejbelysning bør tilpasses Frankrigsgades ændrede funktion. Det kan overvejes at udskifte den wireophængte belysning med parklamper langs cykelstien, f.eks. af typen Sky Park fra Focus Lighting. Ved at reducere lyspunkthøjden placeres belysningen tættere på de flader, der ønskes oplyst – og typisk under trækrønernes niveau. Ved indgangen til svømmehallen kan der med fordel opsættes to parklamper for at sikre et velbelyst indgangsområde.

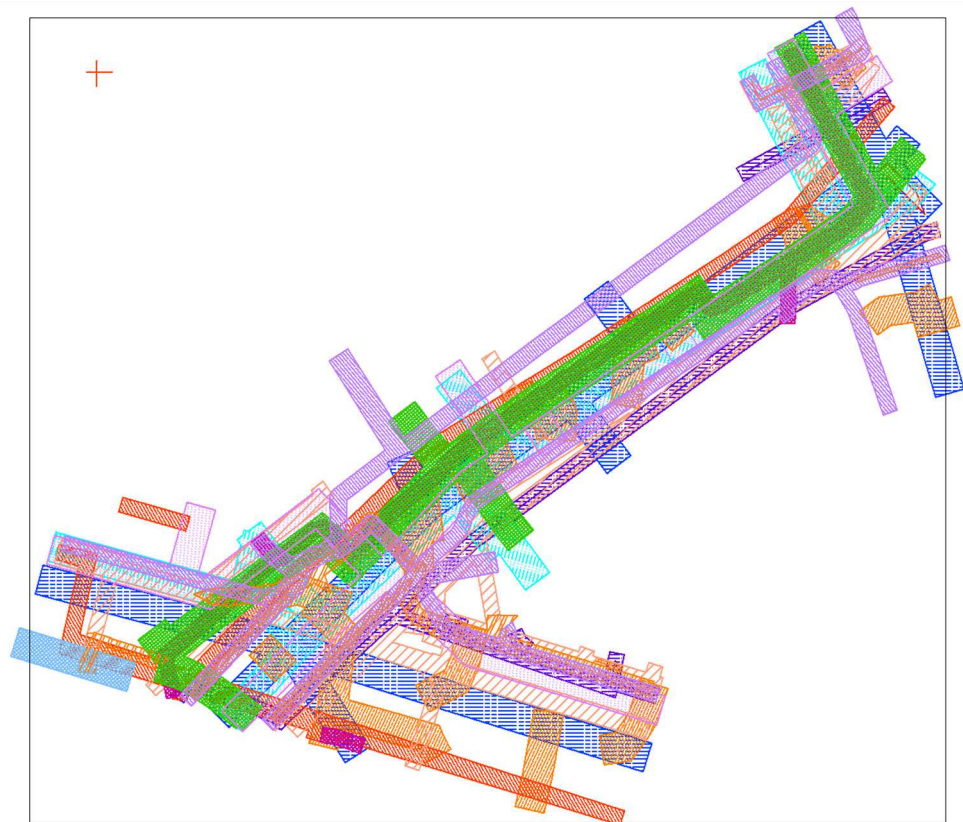
3.4 Ledninger

Der er søgt LER som er vist nedenfor.



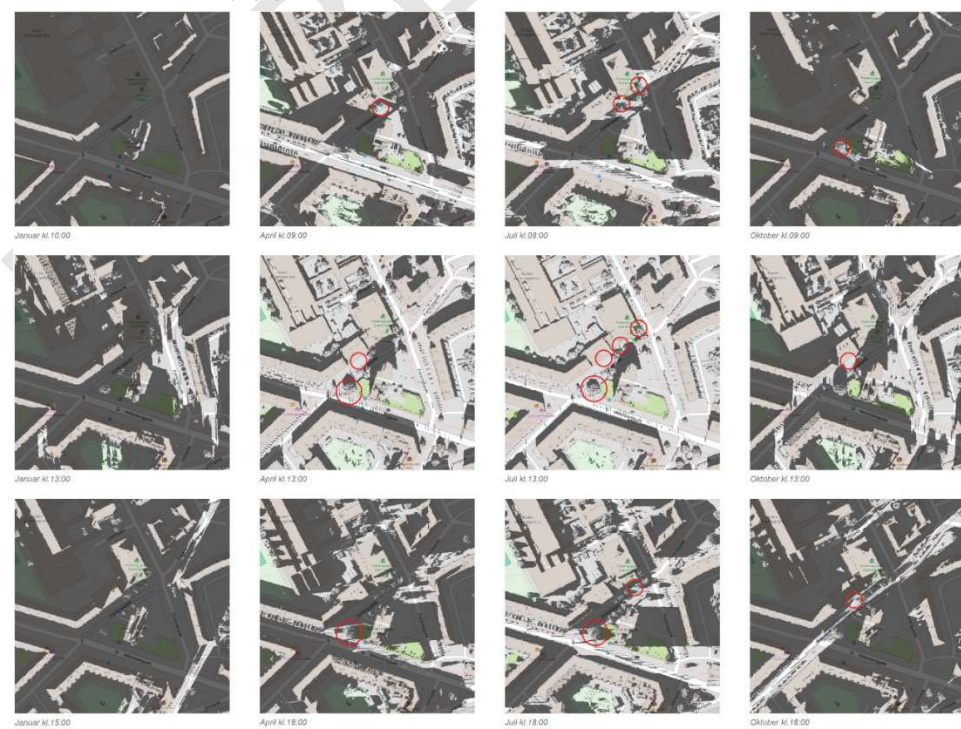
Figur 5 Eksisterende ledninger (LER) 2025

På figuren nedenfor ses eksisterende ledninger med angivelse af deres respektafstande. Farverne angiver forskellige ledningsejere. Projektet disponeres så der ikke funderes eller udgraves for træplantninger i arealer indenfor respektafstand til ledninger.



Figur 6 Eksisterende LER med angivelse af respektafstande iht. ledningsejer.

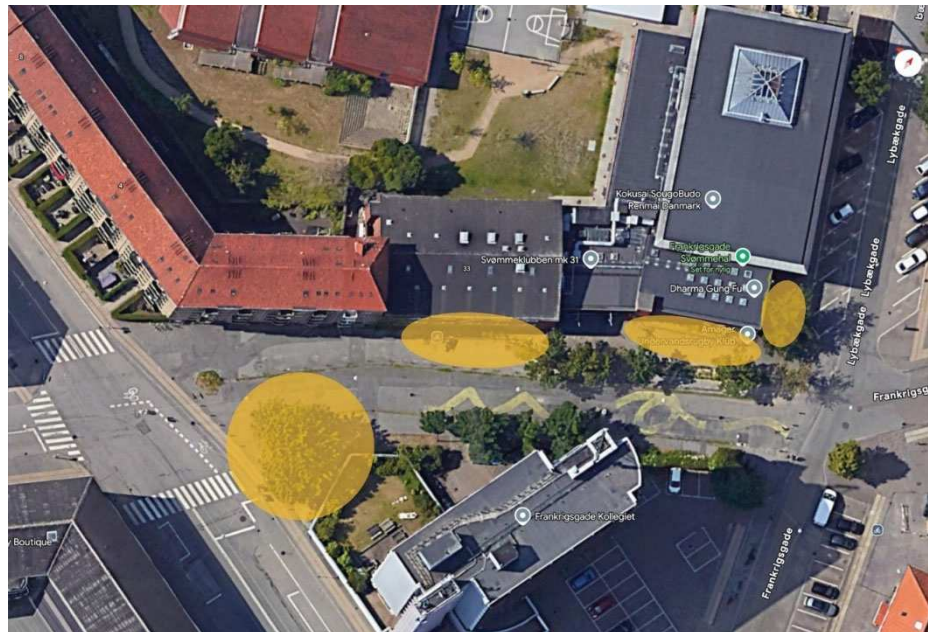
3.5 Sol/skygge analyse



Figur 7 sol/skygge diagram

Oven for ses slagskygger fra bygninger på forskellige tidspunkter og perioder i løbet af et år.

Nedenfor er markeret de mest soleksponerede arealer, og vil være oplagte arealer til ophold.



Figur 8 Sol spots på Frankrigsgade

3.6 Beplantning

Den eksisterende beplantning består af en enkeltraded allérække af løn i vejarealet foran hovedindgangen til Frankrigsgade svømmehal, en række af træer i et åbent plantebed langs Frankrigsgade kollegiet og to solitære træer mod Wittenberggade.

Træerne foran hovedindgangen står i bede afgrænset af stålkanter og bedene fremstår med jord og der ses tydeligt at der er trafik på tværs af bedene.

Træerne mod Frankrigsgade kollegiet, står i et sammenhængende bed, med forskellige beplantning af selvsået karakter. Bedet er i sammenhæng med træhegn i skel hvor på der vokser klatreplante af forskellige typer. I enden mod Lynggade er der en mast til den wireophængte belysning hvor der vokser en klatreplante der er levested for fugle. Klatreplanten og fuglelivet er fremhævet som noget værdifuldt for stedet i borgerprocessen.

Toplaget i træplantehullerne mod Wittenberggade består af muld i niveau med omgivende befæstelse og afgrænset med kanter uden opspring. Plantehullerne er domineret af ukrudt og græsser.

3.7 Ressourcekortlægning

Alle træer bevares, bænke og affaldsbeholdere genopstilles og chaussestensvandrender genudlægges.

Emne	Materiale	Mgd.	Enh.	Genanvendelsespotentiale
Chaussestensvandrende	Natursten, 5 rk sat i beton	75	m ²	Genanvendes i projekt
Naturstensfliser		20	m ²	Til depot for genanvendelse
Metalkant	korrosionstrægt stål	75	lbm	Genanvendeligt råmateriale
Pullert	stål, pulverlakeret, funderet i beton	14	stk	Genanvendeligt råmateriale
Steler	stål, pulverlakeret, funderet i beton	26	stk	Genanvendeligt råmateriale
KBH bæk	støbejern, plast/pulverlakeret	2	stk	Genopstilles i projekt
Cykelstativer	varmtgavl. stål, nedstøbt	60	stk	Genanvendeligt råmateriale
KBH affaldskurv	Støbejern	2	stk	Genopstilles i projekt
Solitærtræer		1	sum	Alle træer bevares

4 Brandredningsforhold

4.1 Eksisterende brandredningsforhold

Det er en forudsætning for byrumsprojektets gennemførelse at beredskabets eksisterende indsatsmuligheder i terræn ikke forringes.

Der redegøres i særskilt teknisk notat for eksisterende adgangs- og tilkørselsveje samt brandredningsarealer der skal respekteres og opretholdes.

Det fremgår af notatets konklusion at det er COWI's vurdering at de eksisterende godkendte brand- og redningsforhold, ikke forringes ved etablering af et grønt byrum.

FORELØBET

5 Opsamling af borgerinddragelser

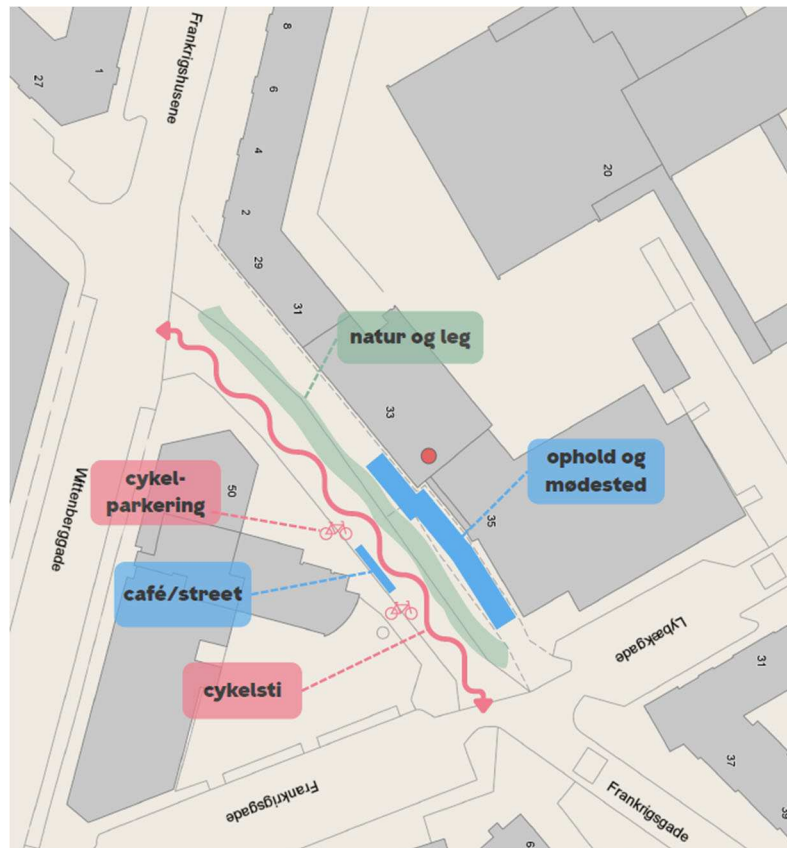
5.1 Resultater af borgerinddragelsen – skoleklasser

I oktober 2025 afholdes fem workshops arrangeret af Bæredygtig Generation for 5. og 6.-klasser, som deltager i skolesvømning i Frankrigsgade Svømmehal. Deltagere kommer fra Lergravsparkens Skole, Skolen på Amagerbro og Peder Lykke Skole. Workshopen består af tre stationsaktiviteter samt supplerende spørgsmål til lærerne, hvor eleverne får mulighed for at engagere sig i bæredygtighedstemaer og give input til det nye byrum omkring svømmehallen.

I opsummering af resultatet fra workshopen har Bæredygtig Generation fremhævet vigtige ønsker og udfordringer for det kommende byrum. Elever og lærere har peget på behovet for en tydelig adskillelse mellem cyklister og fodgængere for at skabe tryghed og sikkerhed. Uplejet beplantning i områdets skel opleves som utryk, og der er et ønske om bedre vedligeholdelse og flere grønne elementer, som kan skabe liv og variation i byrummet. Manglende belysning ved indgangen blev også fremhævet som en udfordring, der skal adresseres.

Med fokus på park- og naturreferencer blev det understreget, at byrummet gerne skal rumme rolige farver inspireret af årstidernes skiften, undgå for mange stærke farver og hårde overflader, og i stedet have bløde materialer, bænke og siddemuligheder. Mindre stier og uforstyrret natur skal skabe mulighed for leg og aktiviteter.

Fra lærernes side blev der desuden nævnt et ønske om et mødested med gode siddepladser, tydelig markering af plads til både cyklister og gående samt et grønt areal, der kan anvendes til undervisning. Samlet set giver workshopen værdifulde perspektiver på, hvordan det nye byrum kan blive både funktionelt, trygt og inspirerende for områdets brugere.



Figur 9 Bæredygtig generations bud på gades indretning

5.2 Resultater af borgerinddragelsen – kaffeevent

Resultaterne fra borgerinddragelsen ved kaffeeventet viser klare ønsker for det nye byrum. Der lægges vægt på at bevare den eksisterende klatreplante, som er hjemsted for fugle og har stor værdi for områdets natur. Det er vigtigt, at det nye areal kan vedligeholdes ordentligt for at sikre et pænt og indbydende miljø over tid. Borgerne ønsker fortsat legemuligheder for børn samt forskellige aktiverende elementer, der inviterer til aktivitet og samvær. Et grønt udtryk i byrummet er centralt, ligesom cykeltrafikken skal bevares, men adskilles klart fra gangtrafikken for at øge sikkerheden. Desuden skal cykelstien forbindes effektivt til trafikken på Lybækgade og Frankrigshusene, så området bliver en integreret del af det lokale trafiknet.

5.3 Resultater af borgerinddragelsen – spørgeskema

I alt har 218 personer svaret på spørgeskemaet.

Størstedelen af de adspurgte er voksne i alderen 26-45 år (56%), efterfulgt af en betydelig andel i alderen 46-60 år (18%) og 61-80 år (12%). De yngste (0-13 år) og ældste (+80 år) udgør kun en meget lille andel af respondenterne, mens unge i alderen 14-25 år udgør 11%. Dermed repræsenterer undersøgelsen primært voksne brugere, men inkluderer også en vis variation med både yngre og ældre deltagere.

Majoriteten af dem, der har svaret på spørgeskemaet, er kvinder (57%), mens mænd udgør 39%. En mindre andel på 3% har valgt ikke at oplyse deres køn. Dermed er kvinder lidt mere repræsenterede i undersøgelsen end mænd.

Flertallet af respondenterne (74%) benytter strækningen regelmæssigt, enten dagligt (34%) eller flere gange om ugen (40%). Yderligere 15% besøger området et par gange om måneden, mens kun en mindre del bruger det sjældent (9%) eller aldrig (1%). Dette viser, at området har en betydelig daglig og ugentlig brug.

55% af de adspurgte oplever udfordringer, gener eller mangler på strækningen, mens 45% ikke gør. Blandt dem, der oplever problemer, angiver flertallet mangel på opholdsmuligheder (56%) og uklarhed omkring, hvor man skal gå eller cykle gennem området (54%) som de største udfordringer. Derudover nævner 37% en utilstrækkelig belysning, 11% savner mere cykelparkering, og 10% føler utryghed på strækningen. Der er desuden en række øvrige udfordringer, som 31% har peget på. Samlet peger svarene på behov for bedre og tydeligere faciliteter til ophold og trafikafvikling samt øget fokus på tryghed og belysning.

Flertallet af respondenter oplever problemer med manglende opholdsmuligheder, uklarhed omkring cykel- og gangtrafik samt utilstrækkelig belysning og cykelparkering. Området føles for mange trist, gråt og utilpasset med dårlig vedligeholdelse og affaldsproblemer. Der er samtidig bekymring for trygheden og trafiksikkerheden. Derfor efterspørges der mere grønt, bedre opholdsmuligheder, tydeligere trafikafgrænsning samt øget fokus på vedligeholdelse og sikkerhedsforanstaltninger i det kommende byrum.

De fleste respondenter vurderer det som utrolig vigtigt eller meget vigtigt, at det nye byrum er et sted fyldt med planter, blomster og træer, hvor denne gruppe tilsammen udgør 82%. Der er også stor vægt på, at byrummet skal være et sted, hvor man kan opholde sig sammen med andre, hvilket 55% vurderer som enten utrolig eller meget vigtigt. Ligeledes er mulighed for at opholde sig alene betydningsfuld, men her skales vigtigheden lidt lavere, hvor omkring 42% betegner det som utrolig eller meget vigtigt.

Legemuligheder i grønne områder vægtes moderat, med 39% der mener, det er utrolig eller meget vigtigt, mens leg på fast underlag ikke tilskrives samme betydning – 60% anser det som ikke vigtigt. Funktionalitet i form af nem passage for cyklister og gående prioriteres højt, hvor 70% angiver, at det er utrolig eller meget vigtigt. Til gengæld vurderes god plads til cykelparkering som mindre vigtig, med 33% der finder det ikke vigtigt, og tilsvarende prioriteres plads til parkering af ladcykler lavt, hvor over halvdelen (52%) anser det som ikke vigtigt.

Samlet viser svarene, at beplantning og et grønt miljø, mulighed for socialt samvær, samt sikre og klare trafikforhold prioriteres højest, mens legeområder på hårdt underlag og parkering til cykler relativt set tillægges mindre betydning i det nye byrum.

Til spørgsmålet om den enkelte borger har andre gode kreative idéer til funktioner i det nye byrum er der stor efterspørgsel efter et grønt, indbydende og multifunktionelt byrum med mange planter, træer og blomster, gerne i højbede, som

understøtter biodiversitet og naturoplevelser året rundt. Brugere ønsker opholdsmuligheder med bænke og borde i naturlige materialer, arrangeret med læ og udsigt til grønne eller kunstneriske elementer. Aktivitetstilbud som legeplads, udenørs fitness, skate- og parkourbaner samt boldbaner efterspørges, tilpasset forskellige aldersgrupper og med fokus på tryghed.

Cyklister skal have tydeligt markerede, adskilte stier og gode cykelparkeringsmuligheder, uden at det går ud over de grønne områder. Tryghed og vedligeholdelse vægtes højt, med varm, jævn belysning, åbne rum uden skjulte kroge, robuste materialer og forebyggelse af hærværk.

Lokale ønsker hensyn til eksisterende natur, fx gråspurvekoloni, og variation i beplantningens højde og duft. Kunstneriske indslag og sammenhæng med omgivelserne opfordres til. Desuden foreslås dialog med det tilstødende kollegium om parkeringsarealer for at forbedre sammenhæng og funktionalitet.

Afslutningsvis ønsker brugere et roligt byrum med plads til både sociale møder og fredelige stunder, hvor naturens liv og ro opleves midt i byen.

5.3.1 Stedets udtryk

Opsamlingen af borgernes kommentarer om stedets udtryk viser tydeligt et ønske om mere beplantning og stier til gående, samtidig med at der skal være gode cykelforbindelser gennem området. Flere peger på, at vand bør inddrages som et tema og element, der refererer til svømmehallen.

Direkte kommentarer om stedets karakter efterspørger et byrum med kant og personlighed, der skiller sig ud fra typiske grønne pladser. Mange ønsker et udtryk, der trækker på områdets historie samt Amagers rå og hjemlige stemning, med varme farver, genbrugsmaterialer og små detaljer, der skaber en jordnær og grøn atmosfære – med inspiration fra 'Den Røde Plads', men i en mere nedtonet form.

Der lægges vægt på, at byrummet gerne må binde de omkringliggende bygninger sammen og samtidig tilbyde plads til aktive funktioner, da det nuværende rum mellem højhusene ikke opfordrer til afslapning.

Endelig foreslås et design, som tager hensyn til svømmehallens arkitektur og milder det stramme udtryk fra kollegiet, med fokus på at skabe en sammenhængende helhed ved at kombinere materialer fra begge, og samtidig holde designet simpelt, da mange af områdets udearealer i dag opleves som overgroede og rodede, hvilket gør dem mindre indbydende.

5.3.2 Stedets beplantning

Borgere ønsker et grønt byrum med planteområder, men foretrækker ikke klassiske blomsterbede, som opleves forældede og driftskrævende. Et vildere, eng-lignende udtryk vækker genklang, men bør rammesættes og kan være udfordrende at vedligeholde. Træer, især varierede typer som frugt- og skovtræer, modtages positivt, men for mange eller for tætte plantninger kan skabe mørke og utrygge

rum. Konstruktioner som pergolaer vurderes visuelt tiltalende, men rejser bekymring om skjulte, utrygge områder. Høj og tæt beplantning kan dæmpe støj og skabe rolige rum, men risikerer at tiltrække uønskede ophold, hvorfor overskuelighed er vigtig. En karakterfuld, varieret beplantning foretrækkes, mens visse plantevalg som kirsebærtræer diskuteres. Samlet ønsker man et grønt, levende og trygt byrum med god vedligeholdelse og visuelt overblik.

5.3.3 Stedets ophold

Borgernes kommentarer til opholdsmuligheder i det nye byrum viser et tydeligt ønske om komfortable siddepladser med armlæn, som især tilgodeser ældre brugere, der har behov for at kunne hvile sig. Samtidig er der en vis bekymring for, at sådanne siddepladser kan tiltrække uønskede ophold. Varierede opholdsløsninger i flere niveauer bliver generelt set positivt, fordi de kan appellere til både unge og ældre og skabe rum for både afslapning og social interaktion, særligt i forbindelse med svømmehallen. Dog understreges det også, at møbler og installationer ikke må blive for dominerende eller kolde, og at store byrumsmøbler kan tiltrække uønskede grupper.

Der er bred opbakning til opholdselementer, som inviterer til forskellig brug, herunder kunstneriske skulpturer og legevenlige eller træningsrelaterede faciliteter som parkourområder, så længe materialerne ikke virker kolde eller uindbydende. Omvendt er der generelt modstand mod møbler med bord, da området først og fremmest ses som et sted til kortere ophold, hvor man venter eller hviler sig, og hvor længerevarende ophold og aktiviteter som picnic ikke er ønskede. Desuden peges der på, at bord- og bænkesæt ofte hurtigt bliver slidte og derfor ikke er ideelle.

Sammenfattende efterspørger brugerne et fleksibelt, æstetisk varmt og funktionelt opholdsmiljø, der balancerer komfort, aktivitet og tryghed, samtidig med at det undgår at skabe miljøer, der kan føre til uønsket ophold eller driftsmæssige problemer.

5.4 Sammenfattet opsummering af borgerinddragelsesprocesserne

Borgerinddragelsen i forbindelse med udviklingen af det nye byrum ved Frankrigsgade Svømmehal har givet en bred og nuanceret indsigt i områdets aktuelle brug og ønsker til fremtidens byrum. Resultaterne fra workshops med skoleklasser, kaffe-events blandt lokalbefolkningen og spørgeskemaundersøgelser viser et stærkt fælles ønske om, at byrummet skal være grønt, trygt og funktionelt – et sted der kan rumme både aktivitet, leg, rekreation og socialt samvær på tværs af alle aldersgrupper.

Tryghed

Der er en klar og gennemgående efterspørgsel efter, at cyklister og fodgængere får tydeligt adskilte stier, hvilket skal øge trafik- og sikkerhedsmæssig tryghed. Udfordringer med uklar trafikafvikling og manglende belysning fremhæves som centrale problemstillinger, som derfor bør prioriteres i det videre design og anlæg. En øget fokus på god belysning, overskuelighed samt robuste og sikre materialer er væsentlig for at øge oplevelsen af tryghed, især i mørke timer.

Beplantning

Beplantningen spiller en central rolle i borgernes vision for byrummet. Der er bred enighed om ønsket om at skabe et grønt, levende miljø, der adskiller sig fra traditionelle, formelle blomsterbede ved at lægge vægt på et mere naturligt, englignende udtryk. Variationen i beplantning, både i art og højde, skal bidrage til biodiversitet, liv, ro og æstetik uden at skabe mørke eller utrygge områder. Træer, skov- og frugttræer efterspørges for at skabe en dynamisk og varieret oplevelse, og plantelementerne skal integreres med referencer til områdets historie og svømmehallens tema.

Ophold

Opholdsmulighederne står centralt i borgernes ønsker. Der ønskes et fleksibelt og indbydende opholdsmiljø med komfortable siddepladser, gerne med armlæn til ældre og bevægelseshæmmede, men samtidig uden at skabe plads til uønskede længerevarende ophold. Variation i siddepladsernes form og placering skal skabe rammer for både afslapning og sociale møder, samtidig med at siddepladserne ikke må virke kolde eller dominerende i byrummet. Aktivitetselementer som legeplads, udendørs fitness, skate- og parkourbaner, samt boldbaner efterspørges tilpasset forskellige aldre, med særlig vægt på tryghed og god vedligeholdelse.

Æstetik

Brugerne lægger generelt vægt på, at byrum designes med en jordnær æstetik, der vækker genklang i områdets rå og hjemlige karakter med varme farver, naturlige materialer og genbrugselementer. Byrummet skal binde de omkringliggende bygninger og funktioner sammen, mildne svømmehallens arkitektur og skabe en helhed, der fremstår inviterende, overskuelig og funktionel. En særlig opmærksomhed på drift og vedligeholdelse – herunder håndtering af affald og uønskede ophold – er afgørende for byrummets langvarige succes.

Samlet set peger borgerinddragelsen på, at det nye byrum skal tilbyde en harmonisk kombination af grønne omgivelser, aflæselige og sikre trafikforhold, varierede opholdsmuligheder og faciliteter til aktivitet, leg og socialt samvær i et trygt og æstetisk tiltalende miljø. Ved at skabe et multifunktionelt, levende og inkluderende byrum vil området kunne understøtte både det daglige liv, undervisning og fritidsaktiviteter og fungere som et attraktivt mødested for hele lokalsamfundet.

6 Det fremtidige byrum

6.1 Den æstetiske idé

Den æstetiske idé understøtter borgerønsket om et fremtidigt grønt, trygt og funktionelt byrum hvor hverdagsliv, bevægelse og ophold kan sameksistere.

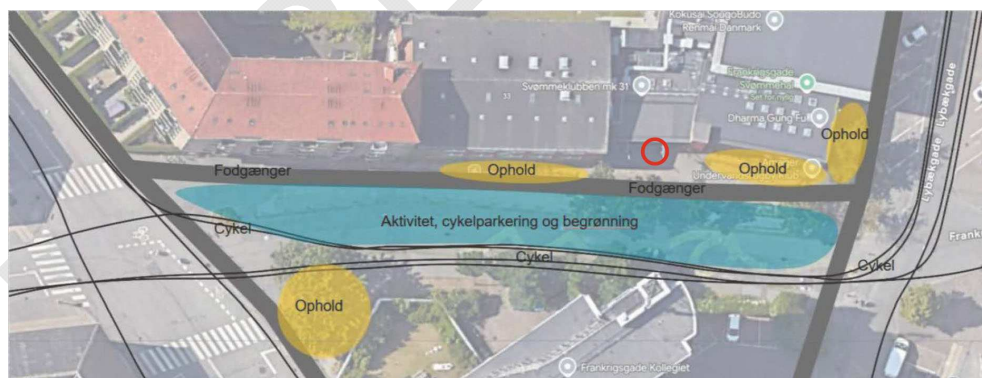
Byrummets æstetik tager sit afsæt i ønsket om at tilføje genbrugselementer og elementer af naturmaterialer til de eksisterende forhold og skabe mest mulig forandring med de forhåndenværende midler ved at bevare egnet vejkasse, afvandingsrender, vejtræerne omkring indgangen til svømmehallen og beplantning i gaden i øvrigt.

Den æstetiske idé opstår i et samspil mellem funktionalitet, genanvendelse og fornyelse. Nye geometrier, i form af opholdsmøblement, grønne volumener, cykelparkeringszoner og befæstelser fungerer som mosaikker i den eksisterende flade der skaber et indbydende miljø til midlertidigt ophold omkring indgangen til svømmehallen og forbedrer ankomstforholdene for gående og cyklister.

6.2 Areal disponering og funktioner

Byrummets disponering er karakteriseret ved

- et tydeligt trafikalt hierarki adskiller cykel- og gangtrafik
- opholdsmiljø omkring indgang der understøttes af solforholdene
- cykelparkeringszone med tilstrækkelig kapacitet og indgangsnærhed så den benyttes frem for uønsket parkering udenfor stativer.



Figur 10 Diagram - programmering

6.3 Trafikale forhold

Gaden skal uændret være lukket for kørende trafik.

For at imødekomme borgerønsker om en mere tydelig adskillelse af ophold og gennemkørende cyklister, planlægges cyklister at køre i dobbeltrettet cykelsti, som placeres i den sydlige del af de oprindelige vejbaner, langs den sydlige chausséstensrende, se situationsplan.

Mod øst har cyklister vigepligt for fodgængere langs Lybækgade, og for trafik på Lybækgade generelt. Mod vest har cyklister tilsvarende vigepligt for fodgængere og øvrig trafik på Wittenberggade. Vigepligtsforholdene er principielt uændrede, men cyklisternes færdsel og vigepligt tydeliggøres med afmærkning af den dobbeltrettede cykelsti og optegning af hjænder.

Mod vest opdeles de to retninger af cykelstien, så cyklister i vestlig retning ledes mod den nordlige del af det signalregulerede kryds, så cyklister får en bedre flugt ind i krydset, og i forhold til ligeudkørsel ad Frankrigsgade. Derudover medfører projektet ingen ændringer af signalanlægget, som også ligger uden for projektområdet.

6.3.1 Cykelparkeringsregnskab

Der er i dag ca. 60 dedikerede cykelparkeringspladser, som primært består af cykelstativer vinkelret parkering op imod bygningerne på hver side af indgangen til svømmehallen.

I dispositionsforslaget vil der fortsat være 60 cykelparkeringspladser, og hertil 4-6 pladser til ladcykler.

Vurderet ud fra fysiske besigtigelser og gennemgang af korttjenesterne COWI Multiviewer og Google Streetview (ca. 10 forskellige tidspunkter) stilles stort set alle parkerede cykler i stativer og der er som oftest ledige pladser.

6.4 Belægninger og afvanding

Den eksisterende belægningsflade består af asfalt i alle cykel- og gangarealer helt til facade. Overfladen afvander til chausséstensrender i begge sider af det eksisterende cykelareal.

I det eksisterende afvandingsprincip ledes overfladevand ved fald på tværs af de befæstede overflader til langsgående chausséstensvandrender med vejbrønde. Afvandingsprincippet bevares, suppleret af snydebrønde eller rendestensfald langs nye plantebede hvor faldforholdene kræver det.

Hvor asfaltfladen ikke erstattes af beplantning, indretning eller anden belægning, affræses eksisterende slidlag og udlægges nyt slidlag af pulverasfalt.

Der anlægges som udgangspunkt københavnerfortov af betonfortovsfliser og chausséstensrække i gaderummets nordlige side. Over pladsdannelsen foran indgangen flettes fortovet i skiftende bredder ind i pladsbelægningen.

Cykelparkeringsarealer udlægges i asfalt med afvigende overflade.

og Forpladsens opholdsdomæne markeres med afvigende bunde, jævne, skridsikre belægninger.

Pladsbelægningen kan være varierede formater og skifter der bidrager til pladsens stemning, taktilitet og stoflighed og samtidig understreger pladsens domæne som ankomst- og opholdsrum. Eksempler på materialer, evt fra fra bygherres depot, kunne være:

- saveede, jetbrændte eller slidte chaussésten
- betonsten/fliser i aflange eller vekslende formater

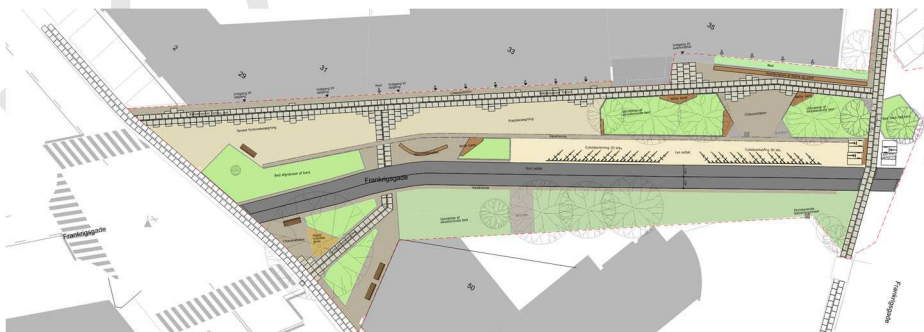


- sammenhængende flader af mere ujævn, ukurant, karakter gennemskåret af løbere af jævne (fortovs-)belægninger i ganglinjer. Eksempler kunne være klinker, brosten, eller resinbundne knuste materialer



- cykelparkeringszonen markeres med nyt slidlag med andet recept end fladerne f.eks afsaltbeton Abt6-8.

Kantstenskanthning såvel som afslutninger lang befæstelsesgrænser og evt overgange mellem belægningsskift kan være brosten evt stålkanten eller betonsten. Kanter langs plantebede kan være stål, plinte af træ eller genanvendte tilpassede betonelementer som integreres i kantafrænsningen af plantebede.



Figur 11 Situationsplan

6.5 Beplantning

Al beplantning udvælges og projekteres efter Københavns Kommunes krav iht. Vej, Plads, Park.

Beplantningen skal udvælges med hensyn til stedets abiotiske forhold, herunder vind- og soleksponering samt brug. Planterne skal bl.a. være tørke- og soltolerante for at imødekomme disse forhold. Det er også afgørende, at beplantningen kræver minimal pleje, med højst to plejeindsatser årligt.

Beplantningen spiller en central rolle i projektets æstetik, funktionalitet og biodiversitet. Udover deres æstetiske værdi bidrager de også til at skabe variation i løbet af året gennem blomstring, vinterstand og høstfarver samt understøtte potentialet for biodiversitet. Dette er vigtigt ikke kun for at skabe et smukt miljø, men også for at sikre et dynamisk miljø.

Derudover skal beplantningen have arter med forskellig spredning (generativ og vegetativ), dette skal sikre en vedvarende beplantning, der kan konkurrere mod uønsket vegetation.

6.5.1 Beplantningsforslag

Udover kravene fra København Kommune er der hentet inspiration fra og taget udgangspunkt i HOFOR's vejledende plantelister for beplantning over ledningstracéer, særligt med fokus på arter med begrænset rodudvikling. Desuden har hjemmehørende arter været prioriteret, hvor det var muligt.

Bed mellem cykelsti og skel mod Frankrigsgade kollegium

Bedet etableres som en flerlags buskbeplantning med et overvejende vildt udtryk, men med en tydelig graduering mod cykelsti, således at beplantningen opleves som et forbindende led i skalaen mellem de bagvedliggende høje bygninger og cykelstien, samtidig med at beplantningen fremstår bevidst formgivet.

Arterne er udvalgt med henblik på at kunne etableres under eksisterende træer og tåle skygge, periodisk tørke samt saltpåvirkning i vinterhalvåret. Samtidig er der lagt vægt på begrænset rodtryk og lav driftsintensitet. Omtrent halvdelen af buskene er hjemmehørende arter, som bidrager med blomstring, bærproduktion og skjulesteder for insekter og fugle.

Blomstringen er fordelt fra vinter og det tidlige forår og frem mod tidlig sommer, suppleret af arter med markante høstfarver, dekorative grene og frugtsætning, som sikrer visuel og økologisk værdi i efterårs- og vinterperioden.

Skyggetålende løgplanter integreres i bundlaget for at styrke den tidlige forårsblomstring og bidrager til et fyldigere bunddække.

Planteliste for beplantningsforslag i bed mellem cykelsti og skel

Plantegruppe	Videnskabeligt navn	Dansk navn
Buske	<i>Cornus alba</i>	Hvid kornel

Løg	<i>Crataegus monogyna</i>	Engriflet hvidtjørn
	<i>Daphne mezereum</i>	Peberbusk
	<i>Deutzia gracilis</i>	Stjernetop
	<i>Euonymus europaeus</i>	Benved
	<i>Frangula alnus</i>	Tørst
	<i>Hamamelis virginiana</i>	Troldnød
	<i>Kerria japonica</i>	Ranukelbusk
	<i>Lonicera xylosteum</i>	Dunet gedebled
	<i>Ribes nigrum</i>	Solbær
	<i>Sambucus nigra</i>	Hyld
	<i>Viburnum opulus</i>	Kvalkved
	<i>Allium ursinum</i>	Ramsløg
	<i>Anemone nemorosa</i>	Hvid anemone
	<i>Galanthus nivalis</i>	Vintergæk

Artsbilleder af beplantningsforslag for buske i bed mellem cykelsti og skel



Artsbilleder af beplantningsforslag for løg i bed mellem cykelsti og skel



Bede med kanter

Dette bed har en maksimalhøjde på 1,5 m og disponeres med hovedvægt på stauder, græsser og bunddække, mens buske indgår som strukturskabende elementer, uden at skærme for udsigt i trafikken. Beplantningen opbygges med henblik på at fremstå tæt og sammenhængende, så den danner en tydelig afgrænsning og opretholder en vis vinterstruktur, der modvirker gennemgang.

På grund af kombinationen af halvskygge, tørke og saltpåvirkning er artsvalget i højere grad baseret på robuste kulturarter, da mange hjemmehørende arter enten bliver for kraftige i udtryk eller ikke trives under disse forhold. Hjemmehørende arter er dog indarbejdet, hvor de funktionelt kan indgå.

Forslaget af arter muliggør en blomstringen der strækker sig fra vinter og tidligt forår og frem mod sensommeren. Løgplanter sikrer tidlige nektarressourcer, mens stauder og græsser bidrager med længerevarende blomstring, frøstande og vinterstruktur.

Planteliste for beplantningsforslag i bede med kanter

Plantegrupper	Videnskabeligt navn	Dansk navn
Buske	<i>Cornus alba</i>	Hvid kornel
	<i>Deutzia gracilis</i>	Stjernetop
	<i>Forsythia sp.</i>	Vårguld

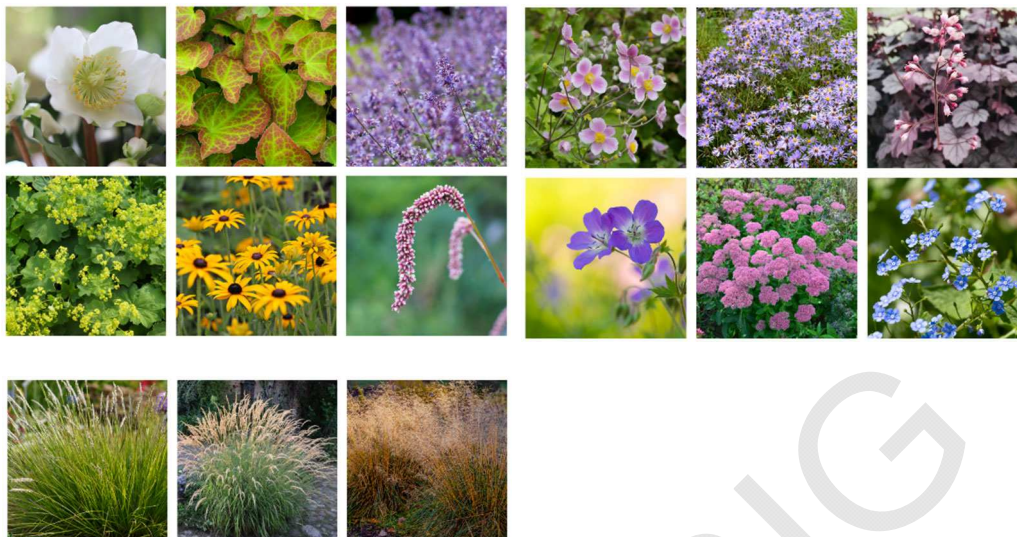
Stauder	<i>Prunus incisa</i> 'Kojou no mai'	Prydkirsebær
	<i>Ribes nigrum</i>	Solbær
	<i>Weigela</i> sp.	Klokkebusk
	<i>Helleborus</i> sp.	Julerose
	<i>Epimedium</i> sp.	Bispehue
	<i>Nepeta x faassenii</i>	Almindelig blåkant
	<i>Alchemilla mollis</i>	Lodden løvefod
	<i>Rudbeckia fulgida</i>	Solhat
	<i>Persicaria</i> sp.	Pileurt
	<i>Anemone hupehensis</i>	Høstanemone
	<i>Aster macrophyllus</i>	Storbladet asters
	<i>Heuchera</i> sp.	Alunrod sp.
	<i>Geranium sylvaticum</i>	Skovstorkenæb
	<i>Sedum spectabile</i>	Kinesisk sankthansurt
Græsser	<i>Brunnera macrophylla</i>	Kærmindesøster
	<i>Sesleria autumnalis</i>	Blåaks
	<i>Sesleria nitida</i>	Grå blåaks

Løg	<i>Calamagrostis varia</i>	Rørhvene
	<i>Molinia caerulea</i>	Blåtop
	<i>Crocus</i>	Krokus
	<i>Galanthus nivalis</i>	Vintergæk
	<i>Iris sp.</i>	Vår-iris
	<i>Muscari armeniacum</i>	Perlehyacint
	<i>Narcissus sp.</i>	Påskelilje
	<i>Tulipa sylvestris</i>	Vild tulipan

Artsbilleder af beplantningsforslag for buske i bede med kanter



Artsbilleder af beplantningsforslag for stauder, græsser og bunddække i bede med kanter



Artsbilleder af beplantningsforslag for løg i bede med kanter



Bed langs facaden ved Frankrigsgades svømmehal

Bedet etableres som en lav buskbeplantning med en maksimalhøjde på 0,5–1,0 meter, og skal skabe rumlig afgrænsning og oplevet ryglæn for bænken foran bedet, uden at skygge for vinduer, som er flugtveje for lokalerne der vender mod gaden i stuetagen.

Arterne er udvalgt med fokus på høj tørketolerance, robusthed over for saltpåvirkning samt mulighed for at opretholde en kompakt vækstform. Flere af buskene kan holdes i ønsket højde gennem beskæring uden at miste deres karakter eller blomstring.

Forslaget af arter muliggør en blomstringen der strækker sig fra vinter, det tidlige forår til sensommeren, hvilket sikrer kontinuerlig prydværdi. Løgplanter kan integreres i bundlaget for at styrke den tidlige sæsoninteresse og tilføre variation i et ellers udfordrende, tørt voksested.



Figur 12 Blåskæg (*Caryopteris sp.*) som busk- og ryglæns beplantning for bæk. Kilde: © Michal / Adobe Stock

Planteliste for beplantningsforslag i cykelbed

Plantegrupper	Videnskabeligt navn	Dansk navn
Buske	<i>Caryopteris sp.</i>	Blåskæg
	<i>Ceanothus sp.</i>	Amerikansk syren
	<i>Chaenomeles sp.</i>	Kvæde
	<i>Deutzia gracilis</i>	Stjernetop
	<i>Weigela sp.</i>	Klokkebusk
	<i>Hypericum calycinum</i>	Storblomstret perikum
	<i>Potentilla fruticosa</i>	Buskpotentil
	<i>Ribes alpinum</i>	Fjeldribs

Løg	<i>Physocarpus opulifolius</i>	Blærespiræa
	<i>Crocus</i>	Krokus
	<i>Hyacinthoides non-scripta</i>	Klokkeskilla
	<i>Iris sp.</i>	Vår-iris
	<i>Muscari armeniacum</i>	Perlehyacint
	<i>Narcissus sp.</i>	Påskelilje
	<i>Tulipa sp.</i>	Tulipaner

Artsbilleder af beplantningsforslag for buske i cykelbed



Artsbilleder af beplantningsforslag for løg i cykelbed



6.5.2 Træregnskab

Eksisterende træer bevares, og der plantes ny i omfang: 5-10 stk.

6.6 Inventar og udstyr

Projektets udstyr og inventar omfatter cykel- og ladcykelparkering, samt opholds- og aktivitets møbler i en kombination af standard københavnerbænke, plinte med og uden ryglæn.

Cykelparkering består af københavner standard stativer, varmtgalvaniserede eller pulverlakerede.

Opholdsmøbler foruden genanvendte københavnerbænke kan være projektspecifikt fremstillede, udformet som plinte/opholdssiddeflader, fritstående eller integreret i kantninger omkring træplantebede, af træ eller genbrugsbeton.



6.7 Drift og vedligehold

Projektet udgøres af delelementer der i relation til drift og vedligehold alle er beskrevet i kvalitetshåndbog 2020 og fordeler sig på:

DEL A Renhold af grønne arealer

- fjernelse af affald og snavs

- ukrudtsbekæmpelse af belægninger

DEL B Pleje og vedligehold af grønne arealer

3(.3) naturstauder

3(.5) slyng og klatreplanter

5(.1) Buskplantninger
5(.5) Gade- og allétræer

9(.3) Trug og vandrender

10(.3) Faste belægninger uden fuger
10(.4) Faste belægninger med fuger

12(.1.3) Borde og bænke

Drift af arealer og udstyr i projektet som beskrevet i Kvalitetshåndbogens målbeskrivelser kan sammenfattes til at:

Grønne arealer skal have en tilstand, hvor arealerne fremstår rene og er både fremkommelige, sikre og indbydende at opholde sig på.

Belægninger skal være indbydende samt fremkommelig og sikker at færdes på, herunder at der undgås skader på belægningen forårsaget af ukrudt. Afvandringsrender skal være funktionsdygtige ved regnhændelser

Affaldskurve skal have en tilstand, hvor de fremstår indbydende, sikre at benytte og med plads til mere affald.

Terrænudstyr, bænke, plinte, opholdsmøbler skal være funktionsdygtigt og indbyde til brug.