



10. april 2013

Sagsbehandler
Anders Voigt Tinning

11-mands kunstgræsbane ved Utterslev Mose

Der er forslag om at afsætte 10,2 mio. kr. (2014 p/l) til en 11-mands kunstgræsbane i Utterslev Mose.

Baggrund

Interessen for at spille fodbold er stor og stadig voksende blandt både børn og voksne. Det gælder også i området omkring Utterslev Mose.

Her benytter Boldklubben FIX i dag et klubhus og et boldbaneareal med græs til deres aktiviteter. Begge faciliteter ejes af Københavns Kommune.

Boldklubben FIX har de seneste år oplevet en betydelig tilgang af medlemmer, især blandt børn og unge. Derudover er den nuværende græsbane ved klubhuset ifølge klubben betydelig overbelastet.

På grund af det store pres på den nedslidte græsbane ved klubhuset afvikles flere af klubbens kampe i Husum Idrætspark (Gadelandet).

Boldklubben FIX kan derudover ikke træne ved deres klubhus i vinterhalvåret, da græsbanerne ikke må bruges. Klubben er i stedet henvist til kunstgræsbanen i Tingbjerg eller ved Grøndals Centret.

Ny kunstgræsbane

Det foreslås at forbedre baneforholdene i området omkring Utterslev Mose ved at anlægge en ny 11-mands kunstgræsbane med belysning og hegn ved siden af klubhuset.

En ny kunstgræsbane vil styrke det lokale foreningslivs udvikling, og de lokale fodboldklubber vil kunne spille på banen hele året rundt.

For så vidt angår klubhuset, har Københavns Kommune afsat midler fra Klubhuspuljen og Genopretningsplanen for Idrætsanlæg til en ombygning og udbygning af det nedslidte og utidssvarende klubhus. Projektet er på nuværende tidspunkt i udbud.

Indhold

Banen vil være en 3. generations 11-mands kunstgræsbane med belysning, dræn og hegn, der opfylder standardkravene fra DBU.

En 3. generations kunstgræsbane slides ikke i samme grad som græsbaner og har derfor en vedvarende og høj banekvalitet. Ved også at etablere lysesanlæg kan banerne anvendes hver dag hele året rundt.

Eksekveringsparat?

	JA / NEJ
Udvalgsbehandlet	JA
Kan igangsættes uden yderligere udvalgsbehandling	JA

Derved forlænges fodboldsæsonen, og udnyttelsesgraden forøges væsentlig i forhold til almindelige græsbaner.

De økonomiske konsekvenser

Det skønnes, at en 11-mands kunstgræsbane med belysning og hegn ved Utterslev Mose koster 10,2 mio. kr. (2014 p/l).

Beløbet er højere end standardprisen på 7,5 mio. kr., idet der forventes ekstra omkostninger pga. jordbundsforholdene i Utterslev Mose.

Beløbet foreslås afsat på Teknik- og Miljøudvalgets ramme, da det vil blive en bane i en park.

Det koster 200.000 kr. om året at drive en 11-mands kunstgræsbane. I beløbet indgår der udgifter til helårligt vedligehold og pleje af banen, løbende reparation af kunstgræs, udgifter til el/belysning, vandforbrug og snerydning.

Tabel 1. Anlægsudgifter og afledte serviceudgifter

1.000 kr. – 2014 p/l	2014	2015	2016	2017	*
<i>Anlæg:</i>					
- Forprojektering	100				*
- Etablering	10.100				*
Anlægsudgifter i alt	10.200				
Heraf til KEjd (1)	10.150				
<i>Afledte serviceudgifter:</i>					
- Vedligehold og drift	100	200	200	200	
-					
Afledte serviceudgifter i alt	100	200	200	200	

Note: *-markeringer betyder at bevillingen i 2014 ønskes givet som anlægsbevilling ved budgetårets start. (1): Beløbet er fratrukket de 0,5 % til KFF.

Tidsangivelse

Det vurderes, at kunstgræsbanen vil stå klar til brug i efteråret 2014.

Tabel 2. Tidsangivelse for anlægsprojekt

Anlægsaktivitet, tidsangivelse	2014				2015			
	1. kv	2. kv	3. kv	4. kv	1. kv	2. kv	3. kv	4. kv
- Forprojektering afsluttet	x							
- Udbud gennemført		x						
- Anlægsbevilling givet								
- Opførelse igangsat			x					
- Opførelse afsluttet				x				
- Facilitet ibrugtaget				x				

Risikovurdering i anlægsprojekter

Fredning og dispensation

Området, hvor klubhus og græsbaner ligger, er parkareal og fredet. Parkarealet administreres og drives af Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF).

Forslaget om at etablere ny 11-mands kunstgræsbane med belysning i dette område skal derfor godkendes i TMF, og der skal også søges om dispensation hos Fredningsnævnet, da en dispensation herfra er en forudsætning for at kunne opføre kunstgræsbanen.

Økonomi og anlægsfase

I projektøkonomien er der afsat midler til uforudsete udgifter, som fx oprensning af forurenede jord, ekstra terrænarbejde under banen mv.

Tidsplanen vil evt. kunne skride en smule på grund af fx uforudsete byggetekniske komplikationer, ansøgning om dispensation til fredning og vejrmæssige uregelmæssigheder.

Flere forvaltninger/udvalg

Nej. Det fredede område med boldbaner med almindeligt græs, hvor kunstgræsbanen foreslås anlagt, administreres og drives dog af TMF.

Tidligere afsatte midler

Der er ikke tidligere afsat midler til forslaget.