



Nyt Københavns Stadsarkiv

11. april 2013

- flytning af Stadsarkivet til Nuuks Plads (permanent løsning)

Sagsbehandler
Jesper Kamstrup

Baggrund

Det foreslås, at Københavns Kommune køber Landsarkivet på Nuuks Plads, og indretter det til et nyt, permanent Stadsarkiv for København.

Dette koster i alt 87,3 mio. kr. (2014 p/l).

Et nyt Stadsarkiv på Nuuk Plads vil skabe én fælles, central enhed, som vil skabe bedre overblik over kommunens arkivalier, bedre service og adgang for borgere og forvaltninger samt opfylde de fysiske krav og ønsker plads, magasinering og opbevaring.

Eksekveringsparat?

	JA / NEJ
Udvalgsbehandlet	NEJ
Kan igangsættes uden yderligere udvalgsbehandling	NEJ

Nuværende forhold

Københavns Stadsarkivs nuværende arkivalier fylder mere end 40 hkm. (hyldekilometer) og er spredt på flere magasiner i byen (Rådhuset, Artillerivej og Den Hvide Kødby samt et pallelager hos et flyttefirma). Hertil kommer, at Stadsarkivet har akut pladsmangel og derfor ikke har kunnet modtage bevaringsværdige papirarkivalier fra forvaltningerne siden april 2007.

Revisionsdirektoratet har påtalt forholdene og anbefalet, at Københavns Kommunes papirarkivalier samles i én fælles, central enhed. Den nuværende mangel på plads og spredningen af arkivalierne medfører en forringelse i service for både borgere og forvaltninger. Sammen med manglende registrering af snart 30 års arkivdannelse i forvaltningerne gør dette det vanskeligt at sikre offentligheden adgang til arkiverne.

Økonomiudvalget (ØU) har i 2011 igangsat en kortlægning af mængden af arkivdannelse i forvaltningerne, der forventes at være i mål i 2013. Det skønnes imidlertid, at forvaltningerne samlet ligger inde med i størrelsesordenen 50 hkm. papirarkivalier.

Det antages, at de kan reduceres til ca. 10 hkm., som i følge arkivloven skal gemmes for eftertiden. Samtidig er deponeringen af 11 hkm. arkivalier i et utilgængeligt lager hos flyttefirmaet Dupont ulovlig ifølge Arkivloven. Det har siden september 2009 haft den konsekvens, at 2.597 bestillinger af materiale ikke kunne imødekommes.

Indhold

Ifølge Københavns Ejendomme kan der ikke findes plads til en permanent løsning for Stadsarkivet i kommunens egen bygningsmasse.

Derfor foreslås det, at Københavns Kommune køber det tidligere Landsarkiv på Nuuks Plads og indretter det til Stadsarkiv.

Bygningerne blev indtil november 2012 benyttet af Statens Arkiver, hvis lejemål hos Bygningsstyrelsen udløb ved udgangen af 2012. Bygningerne på Nuuks Plads er generelt godt vedligeholdt. Dog skal der foretages delvis genopretning og udskiftning af reoler mm.

Samles Stadsarkivet i én fælles, central enhed, vil det skabe bedre overblik over kommunens arkivalier og bedre adgang for borgere og forvaltninger. Den fysiske adgang understøttes af den planlagte metrostation på Nuuks Plads, der fra 2018 vil forbinde pladsen med Rådhuspladsen på 10 min.

Et overslag fra Økonomiforvaltningen (ØKF) i 2009 viste, at 9,5 årsværk var beskæftiget i forvaltningsarkiverne (ekskl. Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF)), og at der blev anvendt ca. 1,4 mio. kr. om året i husleje.

En samling af relevante medarbejdere og arkivalier vil medføre en betydelig effektivisering. Det skal bl.a. ses i lyset af, at Revisionsdirektoratet har påtalt uhensigtsmæssig praksis og anbefalet, at kommunens papirarkivalier samles i én fælles, central enhed.

De økonomiske konsekvenser

ØKF vurderer, at en flytning og samling af Stadsarkivet vil koste i alt 87,3 mio. kr. (2014 p/l). Heri indgår køb af bygningen, istandsættelse og nyindretning. Det foreslås at fordele beløbet som vist i tabel 1.

Driftsøkonomi

Huslejen for Nuuks Plads skønnes at være 5,2 mio. kr. om året. Det betyder en årlig driftsbesparelse på 2,4 mio. kr., der vil tilfalde kassen.

Københavns Kommune regner med en intern rente på 4,9 pct. En investering i køb og indretning af Landsarkivet vil være betalt tilbage efter 20 år.

Indregnes besparelserne i forvaltningerne ved at samle de decentralt placerede arkivalier i Stadsarkivet, vil tilbagebetalingstiden være markant kortere.

Der er indregnet et halvt år til ombygning, genopretning og indretning med nye reoler, og ca. et år til flytningen af de eksisterende 40 hkm. arkivalier. Derfor vil der i 2015 være udgifter til dobbelt husleje. I 2016 vil driftsbesparelsen være 1,3 mio. kr., og fra 2017 vil driftsbesparelsen på 2,4 mio. kr. slå fuldt igennem.

Alle arkivalierne og medarbejderne kan rummes i én enhed uden en udvidelse af driftsrammen til Stadsarkivet. Et overslag fra ØKF i 2009

viste, at 9,5 årsværk var beskæftiget i forvaltningerne (ekskl. TMF), og at der blev anvendt 1,4 mio. kr. i husleje.

Derfor er der indregnet en effektivisering, idet der ikke lægges op til en udvidelse af driftsrammen, selvom mængden af arkivalier øges med de 10 hkm, der nu ligger i forvaltningerne, svarende til 25 % af Stadsarkivets samlede papirarkivalier.

Table 1. Anlægsudgifter og afledte serviceudgifter

1.000 kr. – 2014 p/l	2014	2015	2016	2017	*
<i>Anlæg:</i>					
Forprojektering	1.118				
Købspris		57.404			
Genopretning og ombygning		11.887		2.134	
Reoler		10.465			
Flytning af arkivalier		2.032	2.032	305	
Anlægsudgifter i alt	1.118	81.788	2.032	2.439	
Heraf til KEjd (1)	1.112	81.379	2.022	2.427	
Huslejeudgifter		3.891	-1.368	-2.481	
Afledte serviceudgifter i alt		3.891	-1.368	-2.481	

Note: *-markeringer betyder at bevillingen i 2014 eller 2013 ønskes givet som anlægsbevilling ved budgetårets start. (1): Beløbet er fratrukket de 0,5 % til KFF.

Table 2 Tidsangivelse for anlægsprojekt

Anlægsaktivitet, tidsangivelse	2014				2015				2016				2017			
	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.
	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v	k v
- Forprojektering afsluttet				X												
- Udbud gennemført					X											
- Anlægsbevilling givet				X												
- Opførelse igangsat							X									
- Opførelse afsluttet												X				
- Facilitet ibrugtaget													X			

Risikovurdering i anlægsprojekter

Pr. 1. juni 2013 overgår ejerskabet af bygningerne fra Bygningsstyrelsen til Freja Ejendomme A/S under Finansministeriet, der er statens selskab for afvikling af ejendomme.

Det er umiddelbart usandsynligt, at Freja skulle kunne finde en anden køber til bygningerne. Dels er de bevaringsværdige. Dels er de opført til arkivformål. Der vil i sagens natur altid være en risiko for, at der ikke kan opnås enighed om en pris, der samlet set gør det mere økonomisk attraktivt at købe Landsarkivet end af bygge nyt.

Hvis det sker, vil Kultur- og Fritidsforvaltningen i samarbejde med ØKF forelægge en indstilling om mulighederne for at opføre et nyt stadsarkiv i Københavns Kommune.

Flere forvaltninger/udvalg

Et nyt stadsarkiv vil igen give kommunens forvaltninger mulighed for at aflevere deres bevaringsværdige papirarkivalier til Stadsarkivet. Kommunen er overgået til elektronisk sagsbehandling og tilgangen til papirarkiverne er derfor stærkt faldende.

Da forvaltningerne efter beslutning fra ØU netop er i gang med en kortlægning og kassation i deres arkiver giver det god mening, at de rent faktisk også kan aflevere den bevaringsværdige arkivmasse og dermed sikre kontinuiteten i den københavnske historiefortælling.

Tidligere afsatte midler

Der er ikke tidligere afsat midler til formålet.