



Fortsættelse af vandrensning på Østre Gasværk

11. 03. 2013

Baggrund

Østre Gasværk har været anvendt til gasproduktion i perioden fra 1878 til 1969, og driften har medført en omfattende forurening af jord og grundvand. Der er tale om en af de største forureninger i Region Hovedstaden, og forureningen truer grundvandet og arealanvendelsen.

I 2001 gav Borgerrepræsentationen¹ en årlig driftsbevilling på 1,53 mio. kr. (2014 p/l) for årene 2003-2012 til vandrensning. Med udgangspunkt heri blev det nuværende vandrensningsanlæg etableret. Det indgik på daværende tidspunkt i vurderingerne, at det rengjorte vand på et senere tidspunkt muligvis ville kunne udledes direkte til havnen, hvis vandkvaliteten blev tilstrækkeligt god.

Ved udgangen af 2012 stoppede bevillingen til vandrensningsprojektet på Østre Gasværk. Københavns Ejendomme har i 2013 videreført den tidligere version af vandrensningen over Grundbudgettet til vedligehold på trods af den manglende finansiering, men dette mindsker de tilgængelige midler til andre vedligeholdelsesopgaver.

Københavns Ejendomme søger med dette budgetønske en årlig bevilling på 1,97 mio. kr. i perioden 2014-2016 til driftsudgifter samt optimering af og undersøgelse af rensningsanlæggets effektivitet, vandafledningsafgifter mv. og forsat drift af gasdræn.

Indhold

Der er i 2012 udført to risikovurderinger af forureningsspredningen til havnen, hvor det er vurderet, at der hvert år strømmer i størrelsesorden 1,0 til 1,3 tons organiske stoffer ud fra Østre Gasværksgrunden til havnen. Oppumpningen via rensningsanlægget mindsker denne udledning betragteligt (25-30 %).

Brugen af området er blevet ændret inden for de seneste år, idet der er blevet bygget to daginstitutioner samt en midlertidig skøjtehal. Dette stiller nye krav til håndteringen af vandafledningen.

Der er tale om en særdeles kraftig forurening, som har vanskeliggjort rensningsprocessen, og de seneste års undersøgelser viser, at forureningen stadig er så omfattende, at der fortsat er behov for vandrensning. Hvis vandrensningen ophører, vil det med stor sandsynlighed medføre en spredning af forureningen i grundvandet.

Sagsbehandler

Mikael Selsmark Hansen

Eksekveringsparat?

	JA / NEJ
Udvalgsbehandlet	JA
Kan igangsættes uden yderligere udvalgsbehandling	JA

¹ BR 601/01, 6. december 2001 punkt 26 - Permanent vandrensningsprojekt på Østre Gasværk

I samarbejde med Teknik- og Miljøforvaltningen samt eksterne eksperter inden for vandrensning har Københavns Ejendomme analyseret behovet for fortsat vandrensning på grunden.

Med udgangspunkt i disse analyser og erfaringerne fra de seneste 10 års vandrensning på grunden anbefaler Københavns Ejendomme, at der etableres en løsning, som indebærer både en optimering af den eksisterende vandrensningsløsning og løbende grundvandsundersøgelser.

Ved at optimere rensningsanlægget og derved styrke rensningsprocessen af vandet udledt fra gasværksgrunden opnås mulighed for, at det rengjorte vand kan udledes direkte til Københavns Havn. Den udvidede undersøgelse af grundvandet skal kortlægge grundvandspejlet og forureningen omkring gasværksgrunden. Målet er at mindske udsivningen af forurenede vand til Svanemøllebugten yderligere.

Det anbefales, at der gives en bevilling til den nye vandrensningsløsning i perioden 2014 til 2016, og at sagen herefter tages op til fornyet behandling. Dette skyldes, at der er mulighed for, at de årlige udgifter herefter vil falde som følge af forbedret kvalitet af det rensede vand. Hvis det rensede vand opnår tilstrækkelig kvalitet, vil det rensede vand kunne udledes direkte til havnen, hvilket vil medføre en årlig besparelse på vandafledningsafgifter.

De økonomiske konsekvenser

Tabel 1. Serviceudgifter

1.000 kr. – 2014 p/l	2014	2015	2016	2017
<i>Serviceudgifter:</i>	1.974	1.974	1.974	
Serviceudgifter i alt	1.974	1.974	1.974	

Tidsangivelse

Tabel 2. Tidsangivelse for driftsprojekt

	Måned og år
Projekt igangsat	Januar 2014
BR-bevilling givet	Januar 2014
Projekt sat i fuld drift	April 2014
Projekt afsluttet	December 2016

Tidligere afsatte midler

Dette er et budgetønske til videreførelse af vandrensningsprojektet som blev besluttet af Borgerrepræsentationen på ” BR 601/01, 6.

december 2001 pkt. 26 - Permanent vandrensningsprojekt på Østre Gasværk”.

Tabel 3. Afsatte midler på området i tidligere aftaler:

1.000 kr. (løbende p/l)	2011	2012	2013	2014	2015
BR 601/01, 6. december 2001 pkt. 26 - Permanent vandrensningsprojekt på Østre Gasværk	1.468	1.480			
Afsatte midler i alt	1.468	1.480			
Heraf forbrugt	1.468	1.480			