



Sundbyøsterhal 2 - udkast til kravspecifikation

23-03-2012

Minimum grundareal (brutto): 25m x 62 m. – 1.550 m² (netto lofthøjde på 8m.)

Sagsnr.
2012-46072

Minimum etageareal (brutto): 1.906 m² etageareal (heraf aktivitetshal 25 x 46m = 1.125m² etageareal)

Dokumentnr.
2012-243673

Minimum halfunktioner med nettoarealer:

Sagsbehandler
Bettina Falk

- Aktivitetshal 24 x 45 m. – 1.080 m² (min. 8 m. frihøjde)
- Aktivitesrum 15 x 15 m. – 225 m²
- Pigeomklædning – 40 m²
- Drengomklædning – 40 m²
- Dommer/læreromklædning 1 – 10 m²
- Dommer/læreromklædning 2 – 10 m²
- Herretoiletter – 10 m²
- Dametoiletter – 10 m²
- Handicaptilet på begge niveauer – 20 m²
- Depotrum (hovedparten i niveau med hal) – 100 m²
- Rengøringsrum (i niveau med hal) – 10 m²
- Handicapelevator til begge niveauer – 6 m²
- Teknikrum – 50 m²
- Vagtrum/personalerum i niveau med hal – 20 m²
- Trapperum i begge niveauer – ca. 50 m²
- Gangarealer – ca. 100m²
- I alt 1.781 m² etageareal

Bruttofaktor: 1,07

Bruttoareal: 1.906 m² etageareal

Byudvikling & Events

Nyropsgade 1, 3. sal

1602 København V

Telefon
33663816

E-mail
befalk@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009780393

www.kk.dk

Funktionsbeskrivelse

Facade

Lysindfald velegnet til sport

Indretning

Hal

Baneareal inkl. sikkerhedsafstand 24 x 45 m. (netto)

Min. højde 8 m. (netto)

Sidderække på langsider (evt. klapned-sæder på væggen)

Sportsgulv

Spærrenet på 5 x 14 m placeret 1,5 m bag mål

Rekvisitter og baneopstregninger til:

- håndbold, badminton, indendørsfodbold, volleyball (på tværs og helbane), basket (på tværs og helbane, hockey (mål og aftagelige bander)

Elektronisk ur og måltavle

Ribber, tov og bom

Belysning velegnet til sport

Farvevalg velegnet til sport

Lydisolerende skillevæg

Lydanlæg med mulighed for opdeling af musik i to halrum

Akustikregulering

Aktivitetssal 225 m² evt. opdelt

Lydanlæg

Gardin til afskærmning

Gulv velegnet til dans, gymnastik, yoga og ophold.

Spejle, mobile bordtennisborde og bordfodboldbord

Omklædningsrum inkl. bad og toilet

1 pige- og 1 drengomklædning

- Min. 40 m² pr. stk.
- 2 x 30 aflåselige skabe
- Min. en aflukket brusekabine i hvert omklædningsrum
- Ekstra spejle og stik i pigeomklædning

2 stk. dommer/læreromklædning

- Min. 10m²
- Aflåseligt skab

Toiletter og handicaptollet

Depotrum

Min. 100 m²

Rengøringsrum

10 m²

Teknikrum

50 m²

Handicapelevator til begge niveauer

Adgang

- Separat adgang til hal og butik
- Handicaptilgængelig
- Sikker og velegnet adgang fra skolen til hallen
- Elektronisk adgangssystem

Optioner

Pladskrævende funktioner:

- Opvarmningsareal bag mål (ca. 20 x 4m)
- Mobil scene (fx Nivtec) (10 m² depotplads)
- Ekstra depotplads til bl.a. udendørs vedligehold (50m²)
- Mødelokale/klublokale/café (50-100 m²)

Ydre funktioner:

- Transparent gavl evt. med indendørs klatrevæg
- Sammenkobling til eksisterende Sundbyøsterhal med gangbro
- Løbebanebelægning som adgangsvej til hallen
- Energibesparende løsninger som fx solceller på tag

Udvikling af udearealer med faciliteter til idræt og ophold