



Bilag 1

Politikersvar til Line Barfod (Ø)

21-09-2022

Sagsnummer i F2
2022 - 3577

Kære Line,

Dokumentnummer i F2
1976854

Tak for din henvendelse, hvor du har følgende spørgsmål:

Sagsnummer eDoc
2022-0077024

"Jeg spurgte også til Godsbaneterrænet. Er der noget nyt om det?"

Sagsbehandler
Line Hell Johansen

I forhold til Vingelodden, har Københavns Kommune, så været i kontakt med Region Hovedstaden for at høre om der er mulighed for at have indkvartering af flygtningen på stedet?"

Økonomiforvaltningen har udarbejdet følgende svar.

Godsbaneterrænet:

I forbindelse med screeningen af grunde til pavillonboliger har Økonomiforvaltningen været i dialog med DSB Ejendomsudvikling. I første omgang meldte DSB tilbage, at de ikke havde grunde egnet til boliger grundet støj. På baggrund af den videre dialog, herunder om at Ukraine-særloven giver dispensation i forhold til støjregler, har DSB efterfølgende meldt en grund ind, den såkaldte Diamantgrund, matr. nr.1695. Arealet har en størrelse på 5.250 m², hvilket svarer til omkring en tredjedel af arealet på Bådehavnsvej. DSB oplyser, at arealet vil kunne lejes indtil 31/12 2024. Økonomiforvaltningen vurderer, at det med denne tidshorisont vil være bekosteligt at gå i gang med et pavillonprojekt, som med forarbejde og opsætning af pavilloner forventeligt ville kunne bruges til indkvartering i omkring halvandet år. Desuden er arealet et meget støjplaget område med støj fra både jernbane, vejstøj fra Vasbygade og virksomhedsstøj fra metroklargøringsarealet. Ukraine-særloven giver mulighed for at dispensere fra gældende støjkraav. Økonomiforvaltningen vurderer dog, at det er usikkert om

ØKF Kontor for
Ejendomsstrategi og
Kapacitet (2393)

støjen kan håndteres på en måde, der vil være tilstrækkeligt kvalificeret til brug for indkvartering. Desuden er arealet kortlagt som forurenet.

Billede 1: Matrikel 1695 ved Godsbaneterrænet



Vingelodden:

Økonomiforvaltningen har været i dialog med DSB Ejendomme, da det er dem, som ejer grunden. Grunden er udlejet på markedsvilkår til Region Hovedstaden.

På baggrund af det stillede spørgsmål har Økonomiforvaltningen kontaktet Regionen, som har svaret, at de forsat bruger matriklen til test- og vaccinationscenter ifm. Covid-19.

Billede 2: Matrikel ved Vingelodden

