

2024

2025

2026

2027

Beslutninger

TMU 30. sep Medlems- forslag om at nedbringe ventelisten	TMU 16. dec Indsats for ventelisten	TMU 19. maj Opfølgning på tiltag i indsats for ventelisten	Budget 2026 Opnor- mering	KTU 16. marts Bygherre lokalplaner og forenkling	KTU 27. april Budget- analyse	OFS 2025-26 Opnormering og analyse af lokalplan- området	KTU 27. April Temamøde om krav i lokalplaner	KTU 22. Juni Krav i lokalplaner og analyse	KTU 17. august Forslag til at styrke fremdriften	Budget 2027 Opnormering af lokalplan- området	KTU 17. august Tidlig ind- dragelse	KTU efterår 2026 Yderligere delegation til forvaltningen	KTU efterår 2026 Forsøg med at lade bygherre skrive lokalplaner	KTU forår 2027 Resultat af analyse af lokalplan- området
--	---	--	---	--	---	--	---	---	---	--	---	--	---	---

Tiltag

Flytning af byggesagsbehandling	Nye servicemål	OB/KTF-BM april 2026 Dialog med developere og bygherrer	Opnormering af lokalplanområdet	Efterår 2026 Analyse af lokalplanområdet
Færre og enklere startredegørelser	Færre bilag		Igangsatte greb fra budgetanalysen: A. Kritiske udfordringer B. Planprioriteter C. Milepæle, faser og tidsplan	Efterår 2026 OB/KTF-BM: Opfølgende dialog med bygherrer
Gennemgang og forenkling af afklaringsfasen	Øget delegation			Forsøg: Bygherrer skriver lokalplaner
Prioriteret afklaring af kritiske udfordringer	Opnormering af lokalplanområdet			Afventende greb fra budgetanalysen: D. Organisering af afklaringsfasen i portalen E. Koncept for projektmøder F. Standardbestemmelser og detaljering G. Projektlog
	Indkøb af ekstern bistand			
	Øget digital understøttelse			

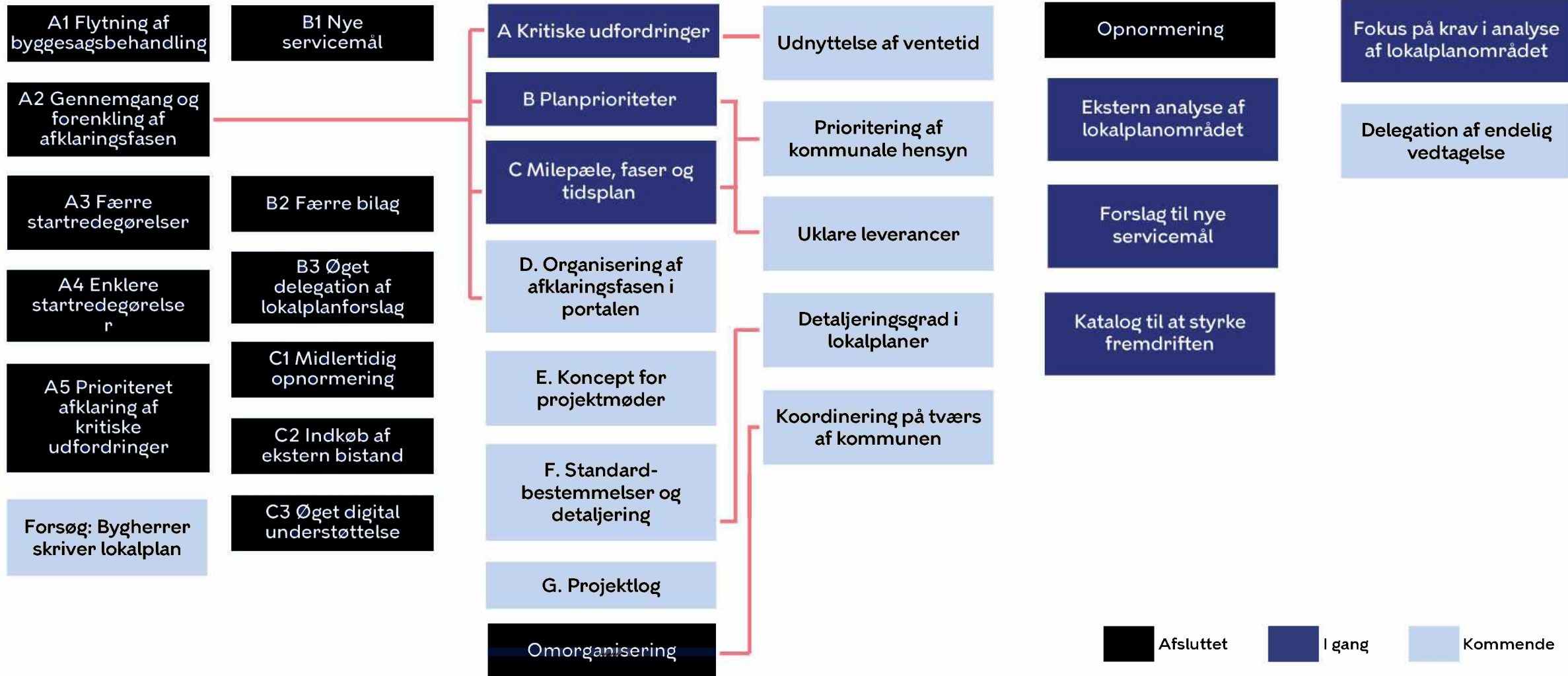
Medlemsforslag om nedbringelse af ventelisten

Budgetanalyse

Dialog med bygherrer

Overførselssagen

Krav og hensyn i lokalplaner



Seneste beslutninger og kommende indstillinger

Indstilling 22. juni: Krav og hensyn i lokalplaner

Beslutninger:

- at fokus for den eksterne analyse af lokalplanområdet skal være på krav i lokalplaner og forbedring af processer som beskrevet i afsnittet Løsning.

Ændringsforslag som tilføjelse til 1. at-punkt:

- dog således, at analysen udover forvaltningens processer også analyserer hvor meget krav besværer processen for bygherre, samt hvad disse krav potentielt betyder for byggeudgifterne.

Bilag: Overblik over politisk behandling (1), Eksempler på krav i lokalplaner (2), Intronotat til det nye udvalg om lokalplaner (3)

Kommende indstillinger efterår 2026:

- Yderligere delegation og forsøg med at bygherrer skriver lokalplaner
- Drøftelse af praksis, sædvaner og politisk vedtagne krav til lokalplaner