



Besvarelse vedrørende byggeprojekt på Nuuks Plads

Medlem af Borgerrepræsentationen Astrid Aller (F) har den 21. november 2025 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen forud for Teknik- og Miljøudvalgets behandling af indstilling om Dispensation fra lokalplan til byggeri på Nuuks Plads, Nørrebro, på udvalgsområdet den 24. november 2025.

Spørgsmål

"Det ser ud til, at det samlede etageareal ændrer sig en del med dispensationerne. Vil I svare på, hvad det betyder for, hvor mange kvadratmeter der bliver af den enkelte anvendelse?"

Svar

Den samlede bebyggelse når næsten op på et samlet etageareal på omkring 10.000 m² ligesom i det oprindelige projekt. Fordelingen i det nye projekt er som følger:

- Bolig: ca. 4.000 m²
- Erhverv: ca. 3.000 m², herunder kontor, dagligvarebutik og restauranter
- Hotel: ca. 3.000 m²

Der er ikke væsentlig forskel på anvendelsesfordelingen ift. det oprindelige projekt.

Svaret er offentligt tilgængeligt på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden tilknyttet indstillingen, som svaret vedrører.

Lena Kongsbach
Vicedirektør

24-11-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 10678

Dokumentnummer i F2
230083

Sagsnummer i eDoc
2025-0157983

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452