



## **Notat om mulighed for skole i forbindelse med ammoniakanlægget.**

I forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af indstillingen 'Forslag til lokalplan "Den Hvide Kødby" med kommuneplantillæg, Vesterbro' ønskede udvalget, at Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejder et notat om det mulige i at bygge en skole, når der ligger et ammoniakanlæg i Kødbyen.

Der er foretaget en foreløbig risikoscreening af risikoen ved placering af en skole på naboarealet til Kødbyens Maskincentral. Kødbyens Maskincentral er en risikovirksomhed. Screeningen er baseret på en designskitse for skolen, og skolens udformning er ikke fastlagt endeligt.

Det endelige design af skolen fastlægges først i forbindelse med udbud og byggeretsgivende tillæg. Efter det endelige design er fastlagt udarbejdes en konkret risikovurdering for skolen (se pkt. 2). Heri vurderes hvilke forebyggende foranstaltninger, der muliggør etableringen af en skole på grunden (se pkt. 3).

Teknik- og Miljøforvaltningen har på baggrund af screeningen vurderet, at den i screeningen skitserede skole kan realiseres under forudsætningerne i pkt. 1-3.

Hvis skolebyggeriet skal gøres muligt forudsættes det som minimum:

- 1) Der udarbejdes et opdateret sikkerhedsdokument for Maskincentral. Dette skal udarbejdes inden udgangen af juni 2018 som fastsat i risikobekendtgørelsens lovkrav.
- 2) Der udarbejdes en konkret risikovurdering for den fremtidige skole, hvor det vurderes, hvordan skolens integrerede afværgeforanstaltninger håndterer risikoen fra ammoniakanlægget.
- 3) Der bliver foretaget nødvendige ændringer af Kødbyens Maskincentral på baggrund af den konkrete risikovurdering, som udarbejdes i pkt. 2. Hvis det viser sig, at skolens afværgeforanstaltninger ikke minimerer risikoen tilstrækkeligt, kan der kræves bygherrebetalte afværgeforanstaltninger på anlægget som eksempelvis en forhøjet skorsten eller minimering

3. november 2017

Sagsnr.  
2017-0359651

Dokumentnr.  
2017-0359651-2

En risikovirksomhed er en virksomhed, der har bestemte farlige stoffer i bestemte farlige mængder. I Risikobekendtgørelsen stilles der krav til risikovirksomhederne.

Et sikkerhedsdokument er en rapport, der beskriver risikoen fra en virksomhed med farlige stoffer. Rapporten skal opdateres hvert 5. år og dermed i 2018 for Kødbyens Maskincentral.

Rapporten stiller krav til planlægningen omkring virksomheden.

En konkret risikovurdering er en vurdering af, hvordan skolebyggeriet kan modstå risici forbundet med risikovirksomheden. Risikovurderingen foretages på det faktiske design af skolen.

### **Byplan Indre**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

af anlæggets kapacitet, som foreslået i den foreløbige risikoscreening. Bygherre vil i dette tilfælde være Københavns Kommune.

Jan Heichelmann  
Konstitueret serviceområdechef