



Bilag 3. Deponering for lejemål Pallesvej 20-80 (bygning 16)

Ejendomsværdi af Pallesvej 20 – 80, 2300 Kbh. S (ejd.nr. 4473) udgør pr. 1.10.2010 238 mio. kr.

Udgiften til deponering vedr. erhvervsdelen af lejemålet, som udgør 1576 m², udgør 46.699 mio. kr. Dette svarer til en udgift på 29.631 kr. pr m²..

Deponering modregnes med frigjort deponering fra opsagte lejemål, der fremgår af nedenstående tabel 1. Brugen af de frigjorte deponeringsmidler forudsætter at lejekontrakten indgås inden den 31.5.2011, jf. dispensation fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet af 31.3.2011.

Tabel 1. Frigjort deponering til Bomiparken

Adresse	Opsagt pr. dato	Frigiver kr. til deponering/ejendomsvurdering pr. 1.10.2010
Amager Strandvej 122A, 2300 København S	Opsiges ifm. Bomiparken	25.097.533
Islevhusvej 6, 2700 Brønshøj	01-06-2010	3.000.000
Humlehaven 64, 2500 Valby	18-02-2010	3.650.000
Vindingevej 27, 2700 Brønshøj	25-02-2010	2.800.000
Bernstorffsgade 15, 1592 Kbh V	01-05-2010	4.362.510
*Virkefeltet 13-15, 2700 Brønshøj	31-05-2010	7.789.160
Ialt		46.699.203

* Frigjort deponering er 10.589.160 kr. Heraf kan anvendes 7.789.160 mio. kr. til Bomiparken. Da 2.800.000 kr. er tidligere anvendt ifm. Mozarts Plads 2, 2. og 3. sal (SUD 21.3.2011)

Edoc 2011-261815

Kontoret for bolig

Bernstorffsgade 17
1592 København V

Telefon
3317 3343

E-mail
A586@sof.kk.dk

EAN nummer
5798009683403

www.kk.dk