



09-07-2015

Sagsnr.

2015-0145154

Dokumentnr.

2015-0145154-4

## **Vedrørende forslag om lukning af Silkeborg Plads**

Til Østerbro Lokaludvalg

Tak for Jeres henvendelse vedrørende Silkeborg Plads.

Vi har i Teknik- og Miljøforvaltningen set nærmere på Jeres forslag, hvilke muligheder der er, og hvilke konsekvenser en lukning af Silkeborg Plads vil have. Vurderingerne er lavet på baggrund af to scenarier:

- 1) Hvis det nuværende vejareal indrettes som lege-opholdszone
- 2) Hvis det nuværende vejareal indrettes som gangsti/fortov

Det skal oplyses, at der er tale om umiddelbare vurderinger. Der er behov for en grundigere vurdering blandt andet i forhold til parkeringspladser, drift af området samt den videre proces, inden forvaltningen kan give et endeligt svar.

Overordnet set kan det oplyses, at vejarealet og det grønne område på Silkeborg Plads er et offentlig areal, som kommunen administrerer og vedligeholder. Der er ikke lokalplanforhold, der modsætter sig at vejarealet kan nedlægges. Nedlæggelsen af arealet vil ikke have betydning for afviklingen af trafikken i området.

Der er flere måder at integrere vejarealet og det grønne område på så det, til glæde for beboerne, kan fremstå mere sammenhængende. Nedenfor er listet to scenarier og konsekvenserne heraf:

### **Lege-opholdszone**

Hvis vejarealet indrettes som lege-opholdszone med en lokal hastighedsbegrænsning på 15 km/t. Konsekvenserne herved vil være:

- at der vil stadig være vejadgang til alle opgange/matrikler langs vejarealet eksempelvis i forbindelse med flytning.
- at parkeringspladserne på vejarealet nedlægges. Disse kan dog opretholdes ved at de afmærkes med parkeringsbåse på vejarealet. Såfremt man ønsker at bibeholde antallet af parkeringspladser efter en ombygning, skal de findes et andet sted i området. Se nedenstående for vurdering af muligheden for at etablere anden parkering.

### **Byplan Syd**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

E-mail  
EH7S@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149

- at vejarealet skal ombygges, så det overholder reglerne for lege-opholdszone. Eksempelvis skal arealet have en ensartet overflade uden kantsten og det skal indbyde til ophold
- det vil ikke have konsekvenser for brandredning
- det vil ikke have betydning for afhentning af renovation

### **Gangsti/fortov**

Vejarealet nedlægges helt, og der etableres en gangsti/fortov frem til alle opgange/matrikler. Konsekvenserne herved vil være:

- at der stadig vil være adgang til alle opgange på strækningen for gående. På grund af kravet om brandredning, vil det også være muligt, at for eksempelvis en flyttevogn kan benytte arealet.
- at alle parkeringspladser på vejarealet nedlægges. Såfremt man ønsker at bibeholde antallet af parkeringspladser efter en ombygning, skal de findes et andet sted i området. Se nedenstående for vurdering af muligheden for at etablere anden parkering.
- at vejarealet skal ombygges, så det ikke fremstår som vej, men at der skal opretholdes og markeres som brandvej hen over arealet, da brandvæsenet skal kunne komme til med en stigevogn på grund af bygningernes højde.
- at det ikke vil have betydning for afhentning af renovation, der kan benytte brandvejen.

Parkeringsstillingerne viser, at der fra kl. 17.00 og frem er en belægningsprocent på over 100 på parkeringspladserne i området. Tællingerne viser, at der er behov for parkeringspladserne. Der holder i dag fem biler på Silkeborg Plads, selv om der kun er registreret fire parkeringspladser på strækningen. Det vil eventuelt være muligt at etablere de fire parkeringspladser, der eventuelt nedlægges på Silkeborg Plads, på Vejlegade og Horsensgade. Det kræver dog, at der foretages ombygninger af disse veje ved udmunding til Silkeborggade.

Som beskrevet ovenfor er der tale om en umiddelbar vurdering og opridsning af, hvilke forhold der skal arbejdes videre med. Grundet ferietiden er det ikke muligt for Teknik- og Miljøforvaltningen at have en færdig behandling af forslaget før medio august. Såfremt der er spørgsmål eller kommentarer til dette, er I meget velkomne til at henvende jer til Bertha Lysgaard på 26301218 indtil 20.juli, eller til Nanna Korfitsen Helbo på 30300701.

Med venlig hilsen

Bertha Lysgaard  
Enhedschef