



Nyt plejehjemsprojekt i Bystævneparken - høring af Skema A, Bilag 2.

Sundheds- og Omsorgsudvalget, Klima- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget samt Borgerrepræsentationen skal i sensommeren 2026 tage endelig stilling til opførelse af nyt plejehjemsprojekt i Bystævneparken. Dette sker ved godkendelse af økonomisk bevilling til byggeriet i form af: grundkapital, garanti til realkreditlån og anlægsbevilling, i tekniske termer kaldet Skema A.

Baggrund

Lokalplan for Bystævneparken blev vedtaget september 2025. Forud for lokalplanen blev grundkapital til opførelse af 250 nye plejeboliger i Bystævneparken udmøntet i efteråret 2022. Kommunen modtog i alt 7 ansøgninger, og et enig bedømmelsesudvalg tildelte fsb prækvalifikationen til opførelse af plejeboligerne i Bystævneparken.

Høring

Bilag 2 til Bystævneparken plejehjem (Bilag til politisk indstilling), sendes nu i høring. Bilag 2 er udarbejdet på grundlag af dispositionsforslaget, dommerkomiteens bemærkninger og lokalplanen. Af bilag 2 fremgår bl.a. den forventede månedlige husleje for hhv. 1. rums- og 2. rumsplejeboliger. Selve indstillingen indeholder alene budgettekniske oplysninger og sendes ikke i høring.

Der er frist for indsendelse af høringssvar onsdag den 13. maj 2026. Høringssvar sendes til Sachiko Mayerhofer Hemmi **va54@kk.dk**.

Venlig hilsen
Per Christensen
Leder af Afdeling for Bolig og Modernisering

1. april 2026

Sagsnr.
2026-0119501

Dokumentnr.
2026-0119501-5

Sagsbehandler
Sachiko Mayerhofer Hemmi

Center for Administration
Afdeling for Bolig og Modernisering

Borups Allé 41
2200 København N

EAN nummer
5798009280206