



6. februar 2020

Bilag 1: Oversigt over ejendomme og forventet merbebyggelse, omfattet af afkald på tillægskøbesum (FORTROLIGT)

Matr.nr. (Husum)	Ejer/boligafdeling	Ny bebyggelse (etm2)	Byggeretsværdi, ny bebyggelse (kr.)	Bebyggelse, som nedrives (etm2)	Værdi af bebyggelse, som nedrives (kr.)	Tillægskøbesum, før evt. særlige fradrag (kr.)
3549a	SAB Tingbjerg I	9.689	18.461.425	0	0	18.461.425
3550a	fsb 1-43 Tingbjerg I	4.186	8.580.275	0	0	8.580.275
3550b	fsb 1-43 Tingbjerg I	4.056	8.314.800	0	0	8.314.800
3554	fsb 1-43 Tingbjerg I	10.488	18.614.500	0	0	18.614.500
3598	fsb 1-49 Ungdomsgården Tingbjerg	8.100	14.330.000	3.194	5.429.800	8.900.200
3615	SAB Tingbjerg III	3.908	8.010.375	0	0	8.010.375
3617a	fsb 1-50 Tingbjerg II	3.845	7.881.225	0	0	7.881.225
3617b	fsb 1-50 Tingbjerg II	1.900	3.895.000	422	865.100	3.029.900
3617c	fsb 1-50 Tingbjerg II	950	1.947.500	426	873.300	1.074.200
3617d	fsb 1-50 Tingbjerg II	1.710	3.505.500	0	0	3.505.500
3617e	fsb 1-50 Tingbjerg II	2.355	4.827.750	0	0	4.827.750
3618	fsb 1-50 Tingbjerg II	24.322	46.974.200	5.398	11.065.900	35.908.300
3619	SAB Tingbjerg IV	8.777	16.684.875	0	0	16.684.875
3620	fsb 1-50 Tingbjerg II	6.500	11.810.000	0	0	11.810.000
3636	SAB Tingbjerg III	9.034	16.040.150	0	0	16.040.150
3660	SAB Tingbjerg V	700	1.433.975	0	0	1.433.975
3760	SAB Tingbjerg V	1.204	2.468.200	0	0	2.468.200
3844	SAB Tingbjerg III	1.204	2.468.200	881	1.806.050	662.150
		102.924	196.247.950	10.321	20.040.150	176.207.800

Byggeretsværdier, ekskl. moms: Etageboliger (1.700 kr./etm2), tæt-lav boligbebyggelse (2.050 kr./etm2), almene plejeboliger (2.080 kr./etm2).