

# Originalt udspil:

## Christianshavnerne har ambitiøse planer for Papirøen

*Er det muligt for borgerne at få indflydelse på fremtiden for Papirøen/ Christiansholm? Dette spørgsmål har Christianshavns Lokaludvalg sat sig for at undersøge ved i det sidste 1½ år at arbejde ihærdigt på at afdække og formidle christianshavnernes ønsker og visioner for øen.*

*Resultatet er nedfældet i en folder, der i disse dage husstandsomdeles i bydelen.*

*Visionen handler om hvilke permanente funktioner, christianshavnerne ønsker, der skal være på øen fra ca. 2017, når de midlertidige tiltag ophører.*

### **Indsamling af borgerønsker**

Christianshavns Lokaludvalg har i samarbejde med Indre By Lokaludvalg og med bidrag fra studerende fra RUC, Arkitektskolerne i København og Århus, PRO Arkitektur, organisationen GIVRUM.NU, Havneforum København, Friluftsrådet og Scenekunstnere uden Scene, gennemført flere borgerundersøgelser, borgermøder og idékonkurrencer, der tilsammen udgør fundamentet for visionen om Papirøens fremtid.

Processen har vist, at et stort antal borgere både på Christianshavn og i Indre By ønsker en svømmehal/havnebad på øen. Andre ønsker er basar/indkøbsmuligheder/spisesteder, rekreative områder samt billige boliger. Samtidig blev det meget klart, hvad folk *ikke* ønskede, nemlig kontorer, ejerboliger, hoteller og parkeringspladser.

### **Visionen for Papirøen**

I det forslag, som Christianshavns Lokaludvalg er kommet med, er der taget højde for borgernes visioner såvel som lokalplanen, hvor Papirøen er udlagt til a) boliger, b) serviceerhverv som hoteller, restauranter og udstillingsvirksomhed samt c) til offentlige formål såsom museer og anden kulturel virksomhed, maritime fritidsanlæg mv. Mindst 50% af etagearealet skal være boliger, og bebyggelsesprocenten må ikke overstige 150.

Visionen lyder som følger:

1. Et helårs havnebad i bæredygtigt byggeri med energivenligt opvarmet havvand. Badet omgives af bystrand og folkelig basar med småhandlende og wellnesscentre.
2. Historisk videns- og oplevelsescenter om Danmark som kolonimagt og imperium.
3. Almene boliger, hvoraf en del er specielt tiltænkt seniorer. Boliger udgør ca. 50% af etagearealet.

### **Havnebad**

Forslaget har været fremlagt på et borgermøde og stammer fra en gruppe af arkitekter og ingeniører, ”Initiativgruppen Havnebad”. Havnebadet tænkes opført som signaturbyggeri ud mod Inderhavnen,

og det skal være muligt at svømme ud i selve havnen fra badet, der skal give plads til både københavnere og turister. Det er et projekt, der kan drives for få driftsmidler og vise nye energiløsninger ved etablering og udformning. Badet omgives af folkelig basar med småhandelnde og wellness såsom dampbad, massage og skønhedspleje.

### **Kolonihistorisk Center**

Projektet fremkom ved en idékonkurrence om havnen og foreslår en helt ny og længe savnet kulturinstitution. Christianshavns og Indre Bys rigdomme blev fra 1600-tallet skabt via kolonier og ”trekanthandlen” med slaver gennem godt 300 år. I denne periode blev de store købmandsgårde i f.eks. Strandgade bygget og arbejdspladserne myldrede frem i form af bl.a. sukkerfabrikker og våbenproduktion.

Danmark og Europa mangler helt og aldeles et passende fokus på denne historiske periode. Kolonicentret vil med den rette arkitektur og det rette indhold kunne skabe international opmærksomhed.

### **Almene boliger**

Vi mangler boliger til ”almindelige mennesker” i København – især i det indre København. På Christianshavn har de færreste boliger elevator. Almene boliger med seniorboliger på Papirøen kan medvirke til, at Christianshavns seniorer får mulighed for at blive i bydelen, samt at kommunens overordnede målsætning om flere almene boliger kan fastholdes også i centrum af København. Tanken er, at der bl.a. skal etableres opgangsfællesskaber, samt være blandet beboersammensætning med børnefamilier, unge og gamle.

### **Borgernes idéer**

Under overskriften. ”Mere arbejde med borgernes idéer” siger formand for Indre By Lokaludvalg, Bent Lohmann i Cityavisen 15. januar 2014, bl.a.: ”*Borgernes idéer, fordi de er eksperterne i, hvordan bylivet kan udvikles på en bæredygtig måde, som udspringer af lyst til en dejlig by at bo i. At være på forkant med sager og projekter fra kommunen handler om at øge kvaliteten i dem. Det kræver en tidlig inddragelse, og her er udfordringen at skabe dialog mellem borgere, politikere og projektmagere inden alle beslutninger ligger fast*”.

Det være hermed gjort, og spændende er det, hvorledes borgernes ønsker for fremtiden på Papirøen/Christiansholm vil blive modtaget af de folkevalgte.

*Folderen husstandsomdeles på Christianshavn og vil derefter kunne hentes på Christianshavns Bibliotek og i Christianshavns Beboerhus.*

*Christianshavns Lokaludvalg*

