

Fra: Nikolaj Heltoft <nh@refshaleoen.dk>
Sendt: 12. januar 2023 13:56
Til: bent@lohmann.be
Cc: Fællespostkasse Indreby Lokaludvalg <indrebylokaludvalg@okf.kk.dk>
Emne: Invitation: Deltag i videreudviklingen af Refshaleøen

Kære Indre By Lokaludvalg

Som nogle af jer måske allerede har set, har Refshaleøens Ejendomsselskab og By & Havn som grundejere på Refshaleøen i dag inviteret alle interesserede til at deltage i visions- og idearbejdet i forbindelse med videreudviklingen af øen.

Denne invitation gælder naturligvis også jer, og vi håber, at I ovenikøbet vil spille en endnu mere aktiv rolle. Mere om dette nedenfor.

Fra nedlagt skibsværft har Refshaleøen udviklet sig til et levende og unikt mødested for kultur, gastronomi og håndværk midt i Københavns Havn. Vi har sammen med vores mange lejere gjort Refshaleøen til et fantastisk og meget særligt sted i København, som tusindvis af mennesker i dag bruger og holder af. Det er et sted, som fortjener, at der laves de bedst mulige planer for videreudviklingen af området, så vi på Refshaleøen faktisk lykkes med at lave den gode overgang fra midlertidige aktiviteter til blivende by i respekt for industrihistorien på øen.

Det gør vi som grundejere bedst ved for det første at sikre en grundig samtale og forventningsafstemning med alle interesserede – københavnernes bredt, vores lejere, politikerne på Københavns Rådhus og jer som lokale aktive. Dernæst skal vi grundejere samarbejde om en samlet plan, der tager højde for Refshaleøens nuværende kvaliteter. Processen for dialog og plankonkurrencer vil løbe over de næste to år.

Processen

Sammen har Refshaleøens Ejendomsselskab og By & Havn udarbejdet [en foreløbig vision med 7 dogmer for byudviklingen](#), der bl.a. skal udfordres og kvalificeres af 14 fageksperter i en nedsat følgegruppe.

I januar 2023 begynder "[Indspark til Refshaleøen](#)", hvor alle interesserede indtil 31. marts kan komme med bemærkninger til den foreløbige vision og bidrage med egne ideer til videreudviklingen.

Der afholdes to store åbne [værkstedsmøder på Refshaleøen den 4. februar og den 4. marts](#), som alle interesserede borgere kan tilmelde sig. Her vil der også være mulighed for at deltage i en øvandring.

I efteråret 2023 igangsættes en åben idekonkurrence, hvor alle også kan deltage, men som i højere grad er målrettet folk med professionel erfaring i byudvikling. Herefter følger endnu en borgerdialog med henblik på opstart af en strukturplankonkurrence med prækvalifikation i 2024.

Følgegruppe og besøg

Vi håber dertil, at I som lokaludvalg vil være interesserede i under hele forløbet at følge processen endnu tættere, end de fleste andre vil have mulighed for.

Her vil vi blandt andet tilbyde jer at deltage i en følgegruppe med repræsentanter for også vores naboer og de øvrige relevante lokaludvalg. I vil modtage en særskilt invitation til denne inden længe.

Vi møder desuden meget gerne op til et af jeres møder, når det måtte passe ind, og giver en bredere introduktion til visions-, dialog- og planarbejdet.

På samme måde arrangerer vi også gerne et særskilt besøg med rundvisning på Refshaleøens arealer for lokaludvalget.

Vi ved, at mange københavnere har et særligt forhold til Refshaleøen, dens historie og de mange aktiviteter. Det ser vi som en kæmpe styrke og en mulighed for at få gode ideer, forslag og input til, hvordan vi bedst videreudvikler området. Refshaleøens kreative liv og historie er og bliver centrale udgangspunkter for os som grundejere. Vi har været med til at skabe det Refshaleøen, folk kender i dag, og vi kerer os om områdets kvaliteter.

Vi er derfor overbeviste om, at Refshaleøen i fremtiden kan blive et mindst lige så fantastisk sted som i dag. Vi håber, at I vil være med og give også jeres indspark til Refshaleøen.

Hvis I allerede nu har spørgsmål til processen, er I velkomne til at kontakte udviklingsdirektør i Refshaleøens Ejendomsselskab Claus Hovmøller Jensen på cho@refshaleoen.dk eller telefon +45 24 49 52 91 eller kommunikationschef Nikolaj Heltoft på nh@refshaleoen.dk eller telefon +45 60 86 68 76.

Gode hilsner

Refshaleøens Ejendomsselskab og By & Havn

Nikolaj Heltoft
Kommunikationschef, Refshaleøens Ejendomsselskab A/S