



Notat

Bilag 1

Kommissorium for Kommuneplanstrategi 2023

Borgerrepræsentation skal ifølge Planloven offentliggøre en ny kommuneplanstrategi inden udgangen af 2023. Formålet med kommuneplanstrategien er at igangsætte en dialog med byens borgere, erhvervsliv og civilsamfund om den politiske byvision og strategiske retning for byens fysiske udvikling inden kommuneplanen udarbejdes.

Kommuneplanstrategiens overordnede visioner, mål og strategiske retning følges op af en fuld revision af kommuneplanen, hvori planstrategiens indhold udmøntes.

Formålet med kommuneplanstrategiens indførelse i planloven var blandt andet at opnå et større folkeligt og kommunalt engagement i planlægningen. Den vedtagne Kommuneplanstrategi 2023 og borgerinddragelsen i forbindelse hermed vil derfor udgøre kommissoriet for den efterfølgende udarbejdelse af Kommuneplan 2024.

Temaer i Kommuneplanstrategi 2023

Følgende temaer er udarbejdet med baggrund i den tidlige inddragelse udført i 2022:

1. Hovedstadens byudvikling og mobilitet
2. Boliger og sammenhængende by
3. En by med erhverv og studiemiljø
4. Klimaby med plads til natur, kultur og fritid
5. Udvikling med respekt for byens sjæl

Det bemærkes, at der i de efterfølgende afsnit ikke er tale om en udtømmende fremstilling af indholdet, men at der på et overordnet niveau beskrives udvalgte emner i forslag til Kommuneplanstrategi 2023.

Som led i den kommende høringsproces af Kommuneplanstrategi 2023 arbejdes der med dilemmaspørgsmål om byens udvikling. Formålet er at rammesætte de udfordringer, som byen står overfor og invitere til debat herom. Det bemærkes, at de enkelte spørgsmål er fordelt under hvert tema.

Hovedstadens byudvikling og mobilitet

04-01-2022

Sagsnummer i F2
2022 - 19397

Dokumentnummer i F2
2417337

Sagsnummer eDoc
2022-0396853

Sagsbehandler
Sophus August Jakobsen Bojesen

Dette tema vil fokusere på byens rolle i regionen, og hvordan Københavns Kommune kan arbejde for at styrke det regionale samarbejde på tværs af kommunegrænserne og arbejde for en bæredygtig og klimavenlig mobilitet og infrastruktur, der understøtter udviklingen i regionen. Samtidig vil temaet belyse emner som befolkningsudvikling, bosætningsmønstre, mobilitetsformer og pendling mv.

Emne	Dilemmaspørgsmål
<i>Hovedstadens byudvikling</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvordan styrker vi sammenhængende udvikling og planlægning i hovedstadsområdet og hvad er de vigtigste hensyn?
<i>Mobilitet</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvordan ser fremtidens mobilitet ud i byen med plads til mere kollektiv transport, cyklisme, gang og mulighed for fortsat at køre bil i byen?

Boliger og sammenhængende by

Dette tema vil fokusere på den store efterspørgsel på boliger til københavnernes forskellige livsfaser, familieformer samt ønsket om et boligmarked, som tilvejebringer betalbare boliger, herunder skæve boliger. Heri indgår der en sammenhæng til befolkningsudviklingen i kommunen, da den gældende kommuneplanstrategi såvel som den efterfølgende kommuneplan har som mål at tilvejebringe tilstrækkeligt med boliger til københavnernes. Der sættes også fokus på, hvordan vi kan fastholde forskellighed og mangfoldighed i byens bydele, og sikre tryghed og social balance i dele af byen. Derudover vil emner som sundhed og en tilgængelig by være en del af temaet.

Emne	Dilemmaspørgsmål
<i>Boliger</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvordan skaber vi et boligmarked med adgang for alle, når byen hvert år vokser med mange nye borgere?
<i>Boliger</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvor kan der skabes rammer for udvikling af nye bykvarterer eller opførsel af nye boliger i eksisterende byområder?
<i>Sammenhængende by</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvordan kan vi fastholde bydelenes forskelligheder og mangfoldighed, og samtidig sikre tryghed og social balance i alle dele af byen?

En by med erhverv og studiemiljø

Dette tema vil fokusere på byens arbejdspladser, erhverv, uddannelsesinstitutioner og turisme. Temaet vil sætte retning for, hvordan byen arbejder med at skabe gode rammer for de mange arbejdspladser og uddannelsesinstitutioner, herunder hvordan der fortsat kan understøttes en stationsnær planlægning for større arbejdspladser og uddannelsesinstitutioner, som bidrager til en bæredygtig byudvikling. Det belyses derudover, hvordan der kan sikres

plads til håndværkserhverv, værksteder samt kreative erhverv, samt hvordan disse erhverv kan sameksistere med nye boligkvarterer. Endelig berøres detailhandlens rolle i at sikre byliv i byens bymidter og hvordan der kan arbejdes med en bæredygtig turisme, herunder planlægning for nyt hotelbyggeri.

Emne	Dilemmaspørgsmål
<i>Erhverv</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvordan fastholdes en bred sammensætning af virksomheder i byen, og hvordan sikres plads til traditionelle håndværk- og kreative virksomheder i både den eksisterende by og nye byområder?
<i>Turisme</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvilke tiltag kan der gøres for at skabe en bæredygtig turisme, hvor der både er plads til byens hverdagsliv og besøgende udefra?

Klimaby med plads til natur, kultur og fritid

Dette tema vil fokusere på, hvordan Københavns Kommune sammen med byens aktører kan arbejde for at indfri de ambitiøse klima-, natur- og CO2-mål. Kommuneplanstrategien vil bygge videre på arbejdet med en ny biodiversitetsstrategi, afstandsmål til grønne områder, den grønne arealplan, og handleplaner for delebiler og ladestandere. Derudover står København overfor en stor opgave med at tilvejebringe en plan for stormflodssikring, plads til bæredygtig varmforsyning, og en ny klimaplan, og disse emner vil ligeledes blive behandlet i dette tema. Endelig skal der ved planlægning af byudviklingsområder og generelt i planlægningen af byen tages hensyn til varmeøffekter, ligesom der tænkes i skybrud og stormflod, og dette vil også fremgå af temaet.

Behovet for at fremme flere tilbud inden for kultur- og fritid vil være et omdrejningspunkt både for planlægningen af nye byudviklingsområder såvel som i udvikling af den eksisterende by. Sammentænkning med fritidsliv og idræt i byens grønne områder vil heri blive belyst.

Emne	Dilemmaspørgsmål
<i>Klima</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvordan bidrager byen til klimaløsninger og bruger den grønne omstilling som et aktiv til at udvikle fremtidens bæredygtige by??
<i>Natur og fritidsliv</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvordan udvikler vi områder i byen, hvor der både er plads til vild natur og til aktiv brug af arealerne til kulturliv, idræt og udeliv?

Udvikling med respekt for byens sjæl

Dette tema vil fokusere på, hvordan Københavns Kommune kan arbejde med en byudvikling, der sker med respekt for byens sjæl og kulturarv, men samtidig ser muligheder i at transformere og genanvende bygninger, så de kan indgå som aktiver i en by der udvikler sig. Heri vil forslag til udpegning nye kulturmiljøer indgå.

Emne	Dilemmaspørgsmål
<i>Byens sjæl og kulturarv</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvordan skaber vi en byudvikling, der bevarer byens sjæl og kulturarv samtidig med, at der kan opføres nye boliger og erhvervsbyggeri?
<i>Byens sjæl og kulturarv</i>	<ul style="list-style-type: none"> Hvilke typer boligbyggeri ønsker københavnernes i fremtiden at bo i, og hvordan kan ny tæt bebyggelse i form af karreer, rækkehuse og punkthuse være med til at styrke og videreudvikle Københavns identitet og særlige karaktertræk?

Sammenhæng til øvrig planlægning

Planloven foreskriver, at kommuneplanstrategien skal omfatte oplysninger om den gennemførte planlægning siden seneste kommuneplanrevision. Dette indebærer en samlet vurdering af planlægningen siden Kommuneplan 2019 blev vedtaget og en oversigt over vedtagne lokalplaner, lokalplantillæg og kommuneplantillæg.

Under selve udarbejdelsen af Kommuneplanstrategi 2023 sikrer Økonomiforvaltningen via inddragelse af kommunens forvaltninger, at øvrige relevante strategier og planer tages i betragtning i forhold til udkast til kommuneplanstrategien. Dette gælder ligeledes lokaludvalgenes bydelsplaner.

Tidsplan for politisk behandling af Kommuneplanstrategi 2023

Følgende tidsplan er udarbejdet på baggrund af den tids- og procesplan, som Økonomiudvalget (ØU) godkendte den 29. marts 2022. Tidsplanen tager højde for, at Borgerrepræsentationen (BR) ifølge Planloven skal offentliggøre kommuneplanstrategien inden udgangen af 2023. Det bemærkes, at forvaltningen i tidsplanen har indlagt behandling af drøftelsesindstillinger i Økonomiudvalget før igangsættelse af intern høring samt før behandling af endeligt forslag til kommuneplanstrategi.

2023	
Februar	ØU-drøftelse af udkast til Kommuneplanstrategi 2023
Marts	ØU godkender udkast til Kommuneplanstrategi 2023 til intern høring i 8 uger
April	Intern høring starter og følgende høres: Fagudvalg, råd og lokaludvalg
Maj	Intern høring forventes afsluttet medio maj

Juni	ØU-behandling af forslag til Kommuneplanstrategi 2023 BR-behandling af forslag til Kommuneplanstrategi 2023 til offentlig høring i 8 uger
Juli	Grundet sommerferie tæller juli ikke med i den offentlige høring, selvom strategien er offentligt tilgængelig
August	Offentlig høring
September	Offentlig høring
November	ØU-drøftelse samt vedtagelse af Kommuneplanstrategi 2023
December	BR-vedtagelse af Kommuneplanstrategi 2023
2024	
	Kommuneplan 2024