

Brønshøj-Husum Lokaludvalgs kommentarer til *Udkast til forandringsplan for Husum Nord*

Helt overordnet

Lokaludvalget vurderer, at forandringsplanen for Husum Nord er et godt udgangspunkt med en overordnet vision for områdets udvikling. Samtidig efterlyses et bredere og mere langsigtet perspektiv, hvor sammenhængen til de omkringliggende byområder, herunder Tingbjerg, Bystævneparken og resten af Husum, i højere grad indtænkes.

Lokaludvalget er opmærksom på, at en forandringsplan er en særlig plan, hvis format udspringer af, at Borgerrepræsentationen har afsat midler til blandt andet at sikre, at de udsatte almene boligområder i Husum Nord ikke bliver til såkaldte "omdannelsesområder", og hvad dette medfører. Forandringsplanen har således et særligt formål, og både forandringsplanen og Byrumsanalysen fra Gehl Arkitekter danner hver på sin måde afsæt for den kommende områdefornyelses arbejde med at udarbejde en Kvartersplan og igangsætte projekter.

Lokaludvalg er ligeledes opmærksom på, at Kvartersplanen også vil tage form af de dialoginitiativer, som områdefornyelsen vil igangsætte i løbet af 2026, og vi ser frem til den rolle, lokaludvalget og andre lokale aktører vil få gennem deltagelse i styregruppen for områdefornyelsen.

Med dette på plads vil vi som lokaludvalg altid forsøge at se i helheder og sammenhænge. Det betyder, at vores fagudvalg, som har forholdt sig til udkastet til forandringsplanen, dels har forholdt sig til de enkelte forslag til forandringstiltag i området, dels stiller spørgsmål til den bredere sammenhæng med Husum, Tingbjerg – ja, til det samlede byområde omkring de primære og sekundære planområder i Husum Nord. Selvom forandringsplanens mandat ikke rækker til et egentligt engagement, der ligger meget ud over de almene boligområder, skal nedenstående spørgsmål og kommentarer til planudkastet forstås som en insisteren på – og en invitation til – i fællesskab at skabe en sammenhængende byudvikling.

Selvom det ligger uden for forandringsplanens formål og mandat at anbefale byrumsprojekter uden for det sekundære planområde, savner vi generelt en større opmærksomhed på, hvordan de fremhævede indsatser i Husum Nord forbindes med og vekselvirker med resten af Husum og de omkringliggende byområder.

Den kommende områdefornyelse og arbejdet med at realisere de projekter, der ender med at blive en del af Kvartersplanen, foregår i et område, som i forvejen er belastet af byggerod, tung trafik og støj. Omdannelsen af Tingbjerg, de fysiske helhedsplanindsatser i Voldparken, nedrivning og nybyggeri i Bystævneparken, bassinarbejdet i Bystævnet og snart også en omfattende Bystævneforbindelse over Vestvolden, en multihal samt vejprojekter på

Frederikssundsvej påfører alle der bor og virker i området gener af varierende intensitet og disse anlægsprojekter udgør tilsammen en betydelig udfordring i forhold til planlægning, koordinering og kommunikation.

Det er afgørende vigtigt, at vi alle gør vores bedste for at sikre, at både projekterne og processerne udviser størst muligt hensyn til og interesse for det liv, der leves i området. Forandringsplanen kunne med fordel adressere disse udfordringer tydeligere.

Vi ser frem til den fortsatte dialog.

Kommentarer til udkast til Forandringsplan for Husum Nord

Inden for det primære område

Der har været gentagne drøftelser i lokaludvalg om placering af Game hub og naturværksted med bemandet legeplads. Det er et samlet lokaludvalg, der ønsker Naturværksted med bemandet legeplads ved EnergiCenter Voldparken.

Naturværkstedet ved Energicenter Voldparken, op mod volden og mosen, prioriteres højt, da det netop her kan bidrage konkret til læring, dannelse og viden om natur, klima og lokalområdet – særligt for børn og unge. Der blev udtrykt bekymring for, at Games kan komme til at stå i modsætning til denne prioritering. Kulturudvalget prioriterer derfor naturværkstedet på dette sted frem for Games. (KU)

Et Game Hub bør placeres et sted, hvor unge i forvejen kommer, f.eks. i tilknytning til den nævnte fodboldbane. Her bør der samtidig sikres tilstrækkelig cykelparkering. (MU)

Forandringsplanen beskriver på relevant vis de udfordringer, som Husum Nord står overfor, og de foreslåede projekter fremstår i sig selv fornuftige, afspejler lokale ønsker og rummer potentiale for at engagere lokale borgere. Samtidig sidder udvalget tilbage med en oplevelse af, at en forandringsplan alene ikke er tilstrækkelig til at løfte Husum Nord væk fra parallelsamfundslisterne. Projekterne vurderes som gode, men ikke i sig selv radikalt forandrende. (BUFI)

Børne-, Unge-, Fritids- og Idrætsudvalget opfordrer til, at forandringsplanen og den efterfølgende proces i videst muligt omfang løfter blikket og ser på helheden i bydelen. Der bør arbejdes med at skabe sammenhæng til Tingbjerg, Bystævneparken og resten af Husum. (BUFI)

Forandringsplanen bør i højere grad tænke sammenhæng med de initiativer, der sker i de omkringliggende områder, herunder forbindelser til Voldparken, Bystævneparken og andre nærliggende boligområder. (KU)

Der er behov for at arbejde aktivt med at tiltrække erhvervsliv og iværksætteri til området. Mindre værksteder, iværksættermiljøer og andre lokale initiativer kan bidrage til at skabe liv, identitet, beskæftigelse og ejerskab i bydelen. Hvordan fremmes et erhvervsliv i området? Livet på Frederikssundvej kan f.eks. understøttes af en 'kvartersmanager', der kan arbejde med spørgsmålet om hvordan butikkerne eller et strøg gøres attraktivt for et erhvervsliv? (KU)

Der efterlyses desuden en analyse af bevægelsesmønstre i området – herunder hvor beboere, børn og unge typisk færdes. (MU)

Forbindelserne i området – særligt omkring Frederikssundsvej – er en udfordring. Vejen fungerer som en trafikal barriere, og der er behov for bedre og tryggere krydsningsmuligheder samt en stærkere sammenhæng mellem stier, byrum og grønne områder. (KU)

Kunst – både permanent og midlertidig – kan være en måde at skabe synlig aktivitet og tiltrække besøgende til området. Midlertidig kunst kan bidrage til at skabe liv og synlig aktivitet, uden at man behøver at afvente permanente løsninger. (KU)

Voldparkens Torv har potentiale til at blive en lille oase, men der er behov for overvejelser om, hvordan man bedst kan få flere mennesker til at bruge stedet. Torvet ligger desværre meget tilbagetrukket i forhold til hoved- og handelsstrøgene. (KU)

Grunden ved Toften vurderes at være for lille til at kunne anvendes som samlingssted. (BUU)

Det bemærkes, at der ikke redegøres for løsninger til håndtering af regnvand og højtstående grundvand. Dette er problemstillinger, som er relevante at indtænke, når der arbejdes med bystruktur, transportveje og grønne områder. Samtidig vil det være oplagt at integrere sådanne løsninger som rekreative elementer, f.eks. ved at indtænke blå elementer i sammenhæng med de grønne. Dette kan desuden bidrage til øget biodiversitet og dermed være med til at løfte kvaliteten i området. (MU)

Det noteres, at der på side 5 henvises til, at der skal bygges videre på de grønne kvaliteter. Det er imidlertid uklart, hvad der konkret menes – f.eks. om der henvises til en græsplæne eller til Vestvolden. De grønne kvaliteter omtales desuden et sted som muligheden for at plante træer.

Det foreslås, at der arbejdes med grønne, sammenhængende forbindelser langs (fælles)stier og veje, f.eks. med træer og bede, som det kendes fra Frederikssundsvej. (MU)

Papiret efterlyser samtidig ejerskab til de grønne områder i boligforeningerne samt tidlig inddragelse af beboerne i processen. Her bør man være opmærksom på, at erfaringerne fra

den tidligere Husum Bypark kan skabe en vis tilbageholdenhed. (MU)

Inden for det sekundære område

Porten til København: Helhedsplanen for Husum Torv og Husum Station skal styrke bydelens identitet og tilgængelighed. Det efterlyses, hvordan dette er medtænkt i planen. (KU)

Husum Torv bør gentænkes i forhold til sin funktion. I dag fungerer området primært som trafikknudepunkt, og der kan derfor være behov for at overveje, hvor og hvordan et mere levende torv med ophold, kultur og aktiviteter kan udvikles. Det bør overvejes, hvordan torvet kan blive et samlende sted for alle i Husum. (KU)

Vestvolden og de grønne områder rummer potentiale for flere fællesskabs- og identitetsskabende aktiviteter samt samskabte oplevelser. (KU)

Multihallen forventes at få stor betydning for hele området. Selvom den ikke direkte indgår i projektområdet, bør dens tilbud til lokalområdet – og dermed dens påvirkning af området – tænkes ind i planlægningen, blandt andet i forhold til stier, aktiviteter og sammenhængen med volden og de grønne områder. (KU)

Der er behov for tryghedsskabende belysning på og omkring voldarealerne. Samarbejde med nabokommuner om oplevelsesruter på og omkring volden kan også overvejes. (KU)