

BETINGET PARTNERSKABSÅFТАLE

vedrørende Amager Strandvej og krydset ved Prags Boulevard

Mellem

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 ApS
(c/o De Forenede Ejendomsselskaber A/S)
Vestagervej 5
2100 København Ø
CVR-nr. 37 51 14 55

og K/S GG 12
Østergade 1, 2
1100 København K
CVR-nr. 36 89 81 94

Og DMC Ejendomme ApS
(c/o DANSK MERCHANT CAPITAL A/S)
Amager Strandvej 50
2300 København S
CVR-nr. 38117173

og EJENDOMSSELSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS
Amager Strandvej 50
2300 København S
CVR-nr. 28 65 64 08

og Ved Amagerbanen 29 ApS
c/o Stillads ApS
Amager Strandvej 18
2300 København S
CVR-nr. 29 51 09 46

og TALPILOT ApS
Prinsessegade 18, kl.
1422 København K
CVR-nr. 67 15 64 12

og JN Ejendomsselskab ApS
Ved Amagerbanen 27
2300 København S
CVR-nr. 26 89 31 78

og Jakob Lee Jensen
Skt. Annæ Gade 36, 2.
1416 København K

og K/S Ved Amagerbanen 17-23
(c/o Arkitektgruppen Øst A/S)
Hollufgårds Allé 12
Neder Holluf
5220 Odense SØ
CVR-nr. 37 16 59 64

og Amager Strandvej 20 ApS
(c/o IP Administration A/S)
Frederiksberg Alle 15-17
1820 Frederiksberg C
CVR-nr. 37 15 30 52

Herefter samlet benævnt "Grundejerne"

og Københavns Kommune
Rådhuset
1599
København V
(herefter benævnt KK)

Nærværende aftale er tiltrådt af Københavns Kommune og Grundejerne, samlet benævnt "Parterne".

Nærværende Partnerskabsaftale er en frivillig aftale og supplerer "Lokalplan Ved Amagerbanen Syd".

Nærværende aftale er fra begge Parters side betinget af, at lokalplan Ved Amagerbanen Syd vedtages endeligt af Borgerrepræsentationen uden væsentlige ændringer. Opfyldes betingelsen ikke bortfalder nærværende aftale og ingen af parterne er forpligtet heraf.

Påklages lokalplanen Ved Amagerbanen Syd" efter endelig vedtagelse, og træffer klageinstansen/domstolene afgørelse om ophævelse af lokalplanen, ophæves nærværende aftale mellem parterne. Parterne kan i den anledning ikke gøre krav gældende mod hinanden.

1. BYLIV

Midlertidige anlæg

I tilfælde af en etapedeling af byggeriet er Grundejerne interesseret i at anlægge midlertidige anlæg som f.eks. grønne byrum så længe som muligt.

2. BÆREDYGTIGHED

Delebiler

Grundejerne forpligter sig til at sikre, at min. i alt 12 p-pladser på terræn i lokalplanområdet på den private fællesvej Ved Amagerbanen, forbeholdes debiler.

El-biler

Grundejerne forpligter sig til at sikre, at min. i alt 6 p-pladser på terræn i lokalplanområdet på den private fællesvej Ved Amagerbanen forberedes med el-ladestander til el-biler.

KK vil arbejde for at forberede el-ladestander på Amager Strandvej langs lokalplanområdet, eventuelt i samarbejde med private operatører.

Cykler

Grundejerne forpligter sig til at etablere fire "selfservice-cykelstationer" - ét i hvert "karréfelt" - til områdets beboere med faciliteter såsom trykluft til dæk, rengøringspit mv.

3. DESIGNGUIDES

Beplantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gårdrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.

Designguide for indretning af de halvoftentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gårdrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps	D
K/S GG 12	E
DMC Ejendomme Aps	F
EJENDOMSSELSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS	G
Ved Amagerbanen 29 ApS	C2
TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen	C1
JN Ejendomsselskab Aps	C1
K/S Ved Amagerbanen 17-23	B
Amager Strandvej 20 ApS	A

For Københavns Kommune

3. DESIGNGUIDES

Beplantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gårdrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.


Designguide for indretning af de halvoffentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gårdrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps


[Charlotte Köhne]


[Per Leth]

K/S GG 12

DMC Ejendomme Aps

EJENDOMSSELSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

Ved Amagerbanen 29 ApS

TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen

JN Ejendomsselskab Aps

K/S Ved Amagerbanen 17-23

Amager Strandvej 20 ApS

For Københavns Kommune



Dato: 09.03.2016

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 ApS

CVR-nummer	37511455
Adresse	Vestagervej 5
Postnummer og by	2100 København Ø
Startdato	01.02.2016
Virksomhedsform	Anpartselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal
Statslig virksomhed	Nej

Udvidede virksomhedsoplysninger

Kommune	København
Branchekode	999999 Uoplyst
Formål	Selskabets formål er udlejning til boligformål og dermed beslægtet virksomhed.
Momsregistreret	Slå op på skat.dk
Regnskabsår	Fra 01.07 til 30.06
Seneste vedtægtsdato	01.02.2016
Kapitalklasser	Nej
Registreret Kapital	80.000,00 DKK
Første regnskabsperiode	01.07.2015 - 30.06.2016

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel Selskabet tegnes af to bestyrelsesmedlemmer i forening eller af et bestyrelsesmedlem i forening med en direktør.

Direktører

(Adm. dir.)
Henrik Jensen
 Enghave 24
 2960 Rungsted Kyst
 (Direktør)
Chalotte Köhne
 Engskiftevej 3
 2100 København Ø
 (Direktør)
Per Denis Leth
 Lyøvej 3, 4. tv.
 2000 Frederiksberg

Bestyrelsesmedlemmer

(Formand)
Steffen Ebdrup
 Svanevej 1
 8410 Rønde
Chalotte Köhne
 Engskiftevej 3
 2100 København Ø
Birgitte Nielsen
 Haltenstrasse 25C
 6318 Walchwil
 Schweiz
Hans Christian Hansen
 Vester Voldgade 7, 5. th.
 1552 København V

Revisor BRANDT STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB
 Søren Frichs Vej 36 L
 8230 Åbyhøj

P-enheder

Navn Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 ApS

P-nummer 1021219750

Adresse Vestagervej 5

Postnummer og by 2100 København Ø

Startdato 01.02.2016

Branchekode 999999 Uoplyst

Reklamebeskyttelse Nej

Registreringshistorik

07.03.2016 Gennemførelse af fusion eller spaltning
 CVR-nummer: 37511455

Navn og adresse:

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 ApS
Vestagervej 5, 2100 København Ø, 2100 København Ø

Erhvervsstyrelsen har modtaget oplysning om, at der er truffet beslutning om nedenstående spaltning.

Virksomheden er d. 01.02.2016 opstået efter spaltning. Aktiver og gæld er overdraget fra CVR-nummer: 14335242 DE FORENEDE EJENDOMSSKABER A/S, der samtidigt er opløst.

Seneste vedtægtsdato: 01.02.2016.

Kapital: kr. 80.000,00.

Kapitalklasser: Nej

Indbetalingsmåde: Indbetalt ved spaltning kr. 80.000,00 til kurs 98.879,29, fuldt indbetalt.

Bestyrelse:

Steffen Ebdrup, (formand), Svanevej 1, 8410 Rønde, den 01.02.2016, Hans Christian Hansen, Vester Voldgade 7, 5. th., 1552 København V, den 01.02.2016, Charlotte Köhne, Engskiftevej 3, 2100 København Ø, den 01.02.2016, Birgitte Nielsen, Haltenstrasse 25C, 6318 Waichwil, Schweiz, Svejts, den 01.02.2016.

Direktion:

Henrik Jensen, (adm. dir), Enghave 24, 2960 Rungsted Kyst, den 01.02.2016, Charlotte Köhne, Engskiftevej 3, 2100 København Ø, den 01.02.2016, Per Denis Leth, Lyøvej 3, 4. tv., 2000 Frederiksberg, den 01.02.2016.

Selskabet tegnes af to bestyrelsesmedlemmer i forening eller af et bestyrelsesmedlem i forening med en direktør..

Revision:

CVR-NR. 25492145 BRANDT STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB, Søren Frichs Vej 36L, 8230 Åbyhøj, den 01.02.2016.

Første regnskabsår:

01.07.2015 - 30.06.2016.

Regnskabsår:

01.07 - 30.06.

Formål: Selskabets formål er udlejning til boligformål og dermed beslægtet virksomhed.

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

3. DESIGNGUIDES

Beplantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gårdrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.

Designguide for indretning af de halvoffentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gårdrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps

K/S GG 12

DMC Ejendomme Aps

Thomas Færch

EJENDOMSSELSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

Ved Amagerbanen 29 ApS

TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen

JN Ejendomsselskab Aps

K/S Ved Amagerbanen 17-23

Amager Strandvej 20 ApS

For Københavns Kommune

Dato: 19.01.2017

K/S GG 12

CVR-nummer	36898194
Adresse	Østergade 1, 2.
Postnummer og by	1100 København K
Startdato	12.05.2015
Virksomhedsform	Kommanditselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal
Statslig virksomhed	Nej

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel	Selskabet tegnes af komplementaren
Direktører	(Direktør) Komplementarselskabet GG 12 ApS c/o Gefion Group Østergade 1, 2. 1100 København K
Revisor	PKF MUNKEBO VINDELEV, STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB Hovedvejen 56 2600 Glostrup
Ejere	GEFION GROUP K/S Østergade 1, 2.

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

1100 København K
Ejerandel: 100%
Stemmeandel: 100%
Ændringsdato: 12.05.2015

Fuldt ansvarlig deltager

Komplementarselskabet GG 12 ApS
c/o Gefion Group
Østergade 1, 2.
1100 København K

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan li omstå som om , at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade der måtte følge af brug af data.

Dato: 19.01.2017

Komplementarselskabet GG 12 ApS

CVR-nummer	36891386
Adresse	c/o Gefion Group Østergade 1, 2.
Postnummer og by	1100 København K
Startdato	12.05.2015
Virksomhedsform	Anpartsselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal
Statslig virksomhed	Nej

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel	Virksomheden tegnes af en direktør.
Direktører	(Direktør) Thomas Færch Udsigten 27 2820 Gentofte
Stiftere	CTF HOLDING 2 ApS c/o Gefion Group Østergade 1, 2. 1100 København K
Revisor	PKF MUNKEBO VINDELEV, STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

Hovedvejen 56
2600 Glostrup

Ejere

Gefion Development Holding ApS
c/o Gefion Group K/S
Østergade 1, 2. sal.
1100 København K
Ejerandel: 100%
Stemmeandel: 100%
Ændringsdato: 01.04.2016

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

3. DESIGNGUIDES

Bepantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gårdrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.

Designguide for indretning af de halvoffentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gårdrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps

K/S GG 12

DMC Ejendomme Aps



EJENDOMSSELSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

Ved Amagerbanen 29 ApS

TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen

JN Ejendomsselskab Aps

K/S Ved Amagerbanen 17-23

Amager Strandvej 20 ApS

For Københavns Kommune

Sagsresume for X16-BF-67-FG

Sagsnummer

X16-BF-67-FG

Stamdata

Virksomhedsnavn

DMC Ejendomme ApS

Hjemstedsadresse

Amager Strandvej 50, 2300 København S

Reklamebeskyttelse

Ja

Datoer

Stiftelsesdato

14-10-2016

Virkningsdato

14-10-2016

Stiftere

DANSK MERCHANT CAPITAL A/S

CVR-nummer: 30504860

Direktion

Jørgen Beuchert

Tiltrædelsesdato: 14-10-2016

Direktør

Anders Bo

Tiltrædelsesdato: 14-10-2016

Direktør

Flemming Christian Pedersen

Tiltrædelsesdato: 14-10-2016

Direktør

Bestyrelse

Jens Erik Christensen

Tiltrædelsesdato: 14-10-2016

Formand

Jørgen Beuchert

Tiltrædelsesdato: 14-10-2016

Bestyrelsesmedlem

Anders Bo

Tiltrædelsesdato: 14-10-2016

Bestyrelsesmedlem

Flemming Christian Pedersen

Tiltrædelsesdato: 14-10-2016

Bestyrelsesmedlem

Formål

FormålSelskabet formål er at drive handel, industri, investering i fast ejendom og andre aktiver, finansiering, leasing, forpagtning, eje andre selskaber helt eller delvis, porteføljeinvestering, formueforvaltning, administration, servicevirksomhed, transport, og enhver anden i forbindelse dermed stående virksomhed.

Tegningsregel

TegningsregelSelskabet tegnes af to direktører i forening eller af bestyrelsens formand i forening med en direktør eller af alle bestyrelsesmedlemmerne i forening.

Branche

Hovedbranche 68.20.40 Udlejning af erhvervsejendomme

Kapital

Findes der kapitalklasser

Nej

Kapitalindskud

Indskudsmetoder	Nominelt beløb	Kurs	Indbetalt beløb
Bestående virksomhed	50.000,00 DKK	12.508,65	6.254.325,00 DKK

Godkendt d. 18-10-2016 af Claus Koskelin

Åbningsbalance	Vurderingsberetning - stiftelse DMC Ejendomme ApS.docx	01-07-2016
Vurderingsberetning	Vurderingsberetning - stiftelse DMC Ejendomme ApS.docx	10-10-2016

Paritetserklæring er afgivet Ja

Bemærk

Den ansatte værdi svarer mindst til det aftalte vederlag, herunder den eventuelle pålydende værdi af de kapitalandele, der skal udstedes, med tillæg af eventuel overkurs.

Samlet nominal kapital	Gennemsnit
50.000,00 DKK	12.508,65

Regnskabsår

Startdato	01-07
Slutdato	30-06

Første regnskabsperiode

Startdato	01-07-2016
Slutdato	30-06-2017

Revision

**GRANT THORNTON,STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB**

CVR-nummer: 34209936
Tiltrædelsesdato: 14-10-2016
Stockholmsgade 45, 2100
København Ø

Valg af revision

Revisionspligt tilvalgt

Dokumentation

Stiftelsesdokument

Stiftelsesoverenskomst 14102016.pdf

Dokumentdato: 14-10-2016

Vedtægter

Vedtægter DMC Ejendomme 14102016.pdf

Dokumentdato: 14-10-2016

Andet

Vurderingsberetning - stiftelse DMC Ejendomme ApS, underskrevet.pdf

Dokumentdato: 10-10-2016

3. DESIGNGUIDES

Beplantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gårdrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.

Designguide for indretning af de halvoffentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gårdrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"


Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps

K/S GG 12

DMC Ejendomme Aps

EJENDOMSSELSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

Ved Amagerbanen 29 ApS


[Jan B. Hansen]

TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen

JN Ejendomsselskab Aps

K/S Ved Amagerbanen 17-23

Amager Strandvej 20 ApS

For Københavns Kommune



Dato: 23.01.2017

EJENDOMSELSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

CVR-nummer	28656408
Adresse	Amager Strandvej 50
Postnummer og by	2300 København S
Startdato	30.06.2006
Virksomhedsform	Anpartsselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel	Selskabet tegnes af enhver direktør alene.
Direktører	<u>Jan Bertram Hansen</u> Sundbyvestervej 41, st. 2300 København S
Stiftere	<u>Jan Bertram Hansen</u> Sundbyvestervej 41, st. 2300 København S
Ejere	JBH HOLDING 2007 ApS Amager Strandvej 50 2300 København S Ejerandel: 100% Stemmeandel: 100% Ændringsdato: 11.06.2007

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

3. DESIGNGUIDES

Beplantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gårdrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.

Designguide for indretning af de halvoffentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gårdrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps

K/S GG 12

DMC Ejendomme Aps

EJENDOMSSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

Ved Amagerbanen 29 ApS

TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen

Jesper Vinther
[Jesper Vinther]

JN Ejendomsselskab Aps

K/S Ved Amagerbanen 17-23

Amager Strandvej 20 ApS

For Københavns Kommune

Dato: 18.01.2017

VED AMAGERBANEN 29 ApS

CVR-nummer	29510946
Adresse	c/o Stillads ApS Amager Strandvej 18
Postnummer og by	2300 København S
Startdato	11.04.2006
Virksomhedsform	Anpartsselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel Selskabet tegnes af direktionen.

Direktører Jesper Vinther
Italiensvej 86
2300 København S

Stiftere STILLADS ApS
Amager Strandvej 18
2300 København S

Revisor REVISIONSFIRMAET PER KRONBORG REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB
c/o Revisorsamarbejdet Amager
Fuglebækvej 3 A
2770 Kastrup

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Ejere

STILLADS ApS
Amager Strandvej 18
2300 København S
Ejerandel: 100%
Stemmeandel: 100%
Ændringsdato: 11.04.2006

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om at Erhvervsstyrelsen godkender, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for indhold, oprettelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

3. DESIGNGUIDES

Beplantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gådrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.

Designguide for indretning af de halvoffentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gådrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps

K/S GG 12

DMC Ejendomme Aps

EJENDOMSSELSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

Ved Amagerbanen 29 ApS

TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen

[Handwritten signature] [Jakob Lee Jensen]

JN Ejendomsselskab Aps

[Handwritten signature] [Jesper Neervig Nielsen]

K/S Ved Amagerbanen 17-23

Amager Strandvej 20 ApS

For Københavns Kommune

Dato: 19.01.2017

TALPILOT ApS

CVR-nummer	67156412
Adresse	Prinsessegade 18, kl.
Postnummer og by	1422 København K
Startdato	01.08.1981
Virksomhedsform	Anpartsselskab
Reklamebeskyttelse	Ja
Status	Normal

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel	Selskabet tegnes af en direktør alene
Direktører	Jakob Lee Jensen Skt. Annæ Gade 36, 2. 1416 København K
Revisor	BUUS JENSEN I/S STATS-AUTORISERED E REVISORER Lersø Parkallé 112 2100 København Ø
Ejere	JAKOB LEE JENSEN HOLDING ApS c/o Talpilot ApS Prinsessegade 18, kl. Postboks 1939 1422 København K Ejerandel: 100%

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Stemmeandel: 100%
Ændringsdato: 14.08.2002

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

JN EJENDOMSSKAB ApS

CVR-nummer	26893178
Adresse	Ved Amagerbanen 27
Postnummer og by	2300 København S
Startdato	02.12.2002
Virksomhedsform	Anpartsselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel	Selskabet tegnes af selskabets direktør.
Direktører	Jesper Neervig Nielsen Ulveåsen 10 Hove Overdrev 2765 Smørum
Stiftere	JESPER NEERVIK HOLDING ApS Ved Amagerbanen 27 2300 København S
Revisor	BUUS JENSEN I/S STATS-AUTORISERED E REVISORER Lersø Parkallé 112 2100 København Ø

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Ejere

JESPER NEERVIG HOLDING ApS
Ved Amagerbanen 27
2300 København S
Ejerandel: 100%
Stemmeandel: 100%
Ændringsdato: 02.12.2002

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

3. DESIGNGUIDES

Beplantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gårdrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.

Designguide for indretning af de halvoffentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gårdrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps

K/S GG 12

DMC Ejendomme Aps

EJENDOMSSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

Ved Amagerbanen 29 ApS

TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen

JN Ejendomsselskab Aps

K/S Ved Amagerbanen 17-23

Amager Strandvej 20 ApS

[RUNE KOCK]

[ROBIN FEDDERN]

For Københavns Kommune

Dato: 23.01.2017

K/S Ved Amagerbanen 17-23

CVR-nummer	37165964
Adresse	c/o Arkitektgruppen Øst A/S Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf
Postnummer og by	5220 Odense SØ
Startdato	08.10.2015
Virksomhedsform	Kommanditselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal
Statslig virksomhed	Nej

Udvidede virksomhedsoplysninger

Kommune	Odense
Branchekode	411000 Gennemførelse af byggeprojekter
Formål	Kommanditselskabets formål er at drive virksomhed med projektering, udvikling og byggeri med henblik på videresalg, samt anden virksomhed, som efter komplementarens skøn er beslægtet hermed.
Momsregistreret	Slå op på skat.dk
Regnskabsår	Fra 01.01 til 31.12
Seneste vedtægtsdato	09.06.2016
Kapitalklasser	null
Registreret Kapital	0,00 DKK
Første regnskabsperiode	08.10.2015 - 31.12.2016

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel	Kommanditselskabet tegnes af komplementaren.
Direktører	(Direktør) Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS c/o Arkitektgruppen Øst A/S Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ
Revisor	PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Strandvejen 44 2900 Hellerup
Ejere	K/S AG-NREP Holding c/o Arkitektgruppen Øst A/S Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ Ejerandel: 100% Stemmeandel: 100% Ændringsdato: 08.10.2015
Fuldt ansvarlig deltager	Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS c/o Arkitektgruppen Øst A/S Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ

P-enheder

Navn	K/S Ved Amagerbanen 17-23
P-nummer	<u>1020822399</u>
Adresse	c/o Arkitektgruppen Øst A/S Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf
Postnummer og by	5220 Odense SØ
Startdato	08.10.2015
Branchekode	411000 Gennemførelse af byggeprojekter
Reklamebeskyttelse	Nej

Registreringshistorik

10.06.2016 Øvrige ændringer
CVR-nummer: 37165964

Navn og adresse:

K/S Ved Amagerbanen 17-23

c/o Arkitektgruppen Øst A/S, Hollufgårds Allé 12, Neder Holluf, 5220 Odense SØ

Vedtægter ændret: 09.06.2016

20.10.2015 Nye selskaber

CVR-nummer: 37165964

Navn og adresse:

K/S Ved Amagerbanen 17-23

c/o Arkitektgruppen Øst A/S, Hollufgårds Allé 12, Neder Holluf, 5220 Odense SØ

Stiftelsesdato: 08.10.2015.

Seneste vedtægtsdato: 08.10.2015.

Komplementar:

CVR-NR. 37165867 Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS, c/o Arkitektgruppen Øst A/S, Hollufgårds Allé 12, 5220 Odense SØ, den 08.10.2015.

Direktion:

CVR-NR. 37165867 Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS, c/o Arkitektgruppen Øst A/S, Hollufgårds Allé 12, 5220 Odense SØ, den 08.10.2015.

Kommanditselskabet tegnes af komplementaren..

Revision:

CVR-NR. 33771231 PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB, Strandvejen 44, 2900 Hellerup, den 08.10.2015.

Første regnskabsår:

08.10.2015 - 31.12.2016.

Regnskabsår:

01.01 - 31.12.

Formål: Kommanditselskabets formål er at drive virksomhed med projektering, udvikling og byggeri med henblik på videresalg, samt anden virksomhed, som efter komplementarens skøn er beslægtet hermed.

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

Dato: 23.01.2017

Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS

CVR-nummer	37165867
Adresse	c/o Arkitektgruppen Øst A/S Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf
Postnummer og by	5220 Odense SØ
Startdato	08.10.2015
Virksomhedsform	Anpartsselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal
Statslig virksomhed	Nej

Udvidede virksomhedsoplysninger

Kommune	Odense
Branchekode	642020 Ikke-finansielle holdingselskaber
Formål	Selskabets formål er at være komplementar i kommanditselskabet K/S Ved Amagerbanen 17-23 samt al virksomhed, som efter bestyrelsens skøn er beslægtet hermed.
Momsregistreret	Slå op på skat.dk
Regnskabsår	Fra 01.01 til 31.12
Seneste vedtægtsdato	08.10.2015
Kapitalklasser	Nej
Registreret Kapital	50.000,00 DKK
Første regnskabsperiode	08.10.2015 - 31.12.2016

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel	Selskabet tegnes af tre medlemmer af bestyrelsen i forening, af en direktør i forening med bestyrelsesformanden eller af den samlede bestyrelse.
Direktører	(Direktør) <u>Robin Feddern</u> Skovbakkevænget 11 Skt Klemens 5260 Odense S
Bestyrelsesmedlemmer	(Formand) <u>Rune Højby Kock</u> Kielgade 4 2150 Nordhavn <u>Henrik Greve Nielsen</u> Nørrebro Runddel 3 Over Holluf 5220 Odense SØ <u>Rasmus Nørgaard</u> Margrethevej 23 2840 Holte <u>Robin Feddern</u> Skovbakkevænget 11 Skt Klemens 5260 Odense S
Stiftere	<u>NREP NSF 1 S.a.r.l</u> 2-8, Avenue Charles de Gaulle L-2014 Luxembourg ARKITEKTGRUPPEN ØST A/S Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ
Revisor	PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Strandvejen 44 2900 Hellerup
Ejere	K/S AG-NREP Holding c/o Arkitektgruppen Øst A/S Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ Ejerandel: 100% Stemmeandel: 100% Ændringsdato: 08.10.2015

P-enheder

Navn	Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS
P-nummer	<u>1020822321</u>
Adresse	

c/o Arkitektgruppen Øst A/S
Hollufgårds Allé 12
Neder Holluf

Postnummer og by 5220 Odense SØ

Startdato 08.10.2015

Branchekode 642020 Ikke-finansielle holdingselskaber

Reklamebeskyttelse Nej

Registreringshistorik

12.01.2017 Ændring i personkreds

CVR-nummer: 37165867

Navn og adresse:

Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS
c/o Arkitektgruppen Øst A/S, Hollufgårds Allé 12, Neder Holluf, 5220 Odense SØ

Bestyrelse:

Fratrådte:
Kasper Rungfeldt, den 09.01.2017.

Tiltrådte:

Henrik Greve Nielsen, Nørrebro Runddel 3, 5220 Odense SØ, den 09.01.2017.

01.03.2016 Ændring i personkreds

CVR-nummer: 37165867

Navn og adresse:

Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS
c/o Arkitektgruppen Øst A/S, Hollufgårds Allé 12, 5220 Odense SØ

Bestyrelse:

Fratrådte:
Henrik Jacobsen, den 01.03.2016.

Tiltrådte:

Kasper Rungfeldt, Bratenvej 52A, 5700 Svendborg, den 01.03.2016.

20.10.2015 Nye selskaber

CVR-nummer: 37165867

Navn og adresse:

Komplementarselskabet Ved Amagerbanen 17-23 ApS
c/o Arkitektgruppen Øst A/S, Hollufgårds Allé 12, Neder Holluf, 5220 Odense SØ

Stiftelsesdato: 08.10.2015.

Virkningsdato: 08.10.2015.

Seneste vedtægtsdato: 08.10.2015.

Kapital:kr. 50.000,00.

Kapitalklasser: Nej

Indbetalingsmåde: Indbetalt kontant kr. 50.000,00 til kurs 100,00, fuldt indbetalt.

Stiftere:

NREP NSF 1 S.a.r.l, 2-8, Avenue Charles de Gaulle, L-2014 Luxembourg, Luxembourg, den 08.10.2015, CVR-NR. 30066367 ARKITEKTGRUPPEN ØST A/S, Hollufgårds Allé 12, 5220 Odense SØ, den 08.10.2015.

Bestyrelse:

Rune Højby Kock, (formand), Silkegade 15, 01. th., 1113 København K, den 08.10.2015, Robin Feddern, Skovbakkevænget 11, 5260 Odense S, den 08.10.2015, Henrik Jacobsen, Rughavevej 20, 5230 Odense M, den 08.10.2015, Rasmus Nørgaard, Margrethevej 23, 2840 Holte, den 08.10.2015.

Direktion:

Robin Feddern, Skovbakkevænget 11, 5260 Odense S, den 08.10.2015.

Selskabet tegnes af tre medlemmer af bestyrelsen i forening, af en direktør i forening med bestyrelsesformanden eller af den samlede bestyrelse..

Revision:

CVR-NR. 33771231 PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB, Strandvejen 44, 2900 Hellerup, den 08.10.2015.

Første regnskabsår:

08.10.2015 - 31.12.2016.

Regnskabsår:

01.01 - 31.12.

Formål:Selskabets formål er at være komplementar i kommanditselskabet K/S Ved Amagerbanen 17-23 samt al virksomhed, som efter bestyrelsens skøn er beslægtet hermed.

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

3. DESIGNGUIDES

Beplantningsguide

At Grundejerne ønsker at etablere de grønne kiler i overensstemmelse med allerede udarbejdet guide af grundejerne for beplantning i de tre kiler og den private fællesvej Ved Amagerbanen jf. intentionerne i lokalplanen Ved Amagerbanen Syd. At Grundejerne for hver karréfelt udarbejder guide for beplantning i gårdrummene for at sikre det enkelte gårdsrums designlinje.

Designguide for indretning af de halvoffentligt tilgængelige og de private områder – de fire karré-felter mv.

Grundejerne forpligter sig til at udarbejde en designguide, som nærmere redegør for indretningen og det fysiske miljø (materialer, farver, dimensioner, typer) for hvert karréfelt med alle tilliggende kantzoner i gårdrum, kilerne, Ved Amagerbanen, Amager Strandvej, Nordpassagen, HOFORs grund, Lergravsvejens stianlæg. I designguiden for det nordligste karréfelt medtages Nordpassagen.

Der udarbejdes - efter nærmere aftale med naboarealernes grundejere - en selvstændig designguide for grundejernes eventuelle frivillige beplantning/anlæg på HOFORs pumpestationsgrund og på den kommunale Lergravsvejens stianlæg.

For Grundejerne "Ved Amagerbanen Syd"

Amager Strandvej 60-64/Ved Amagerbanen 37 Aps

K/S GG 12

DMC Ejendomme Aps

EJENDOMSSKABET VED AMAGERBANEN 31 ApS

Ved Amagerbanen 29 ApS

TALPILOT ApS/Jakob Lee Jensen

JN Ejendomsselskab Aps

K/S Ved Amagerbanen 17-23

Amager Strandvej 20 ApS 18/1-17



JØRGEN WITTING

For Københavns Kommune

Dato: 23.01.2017

Amager Strandvej 20 ApS

CVR-nummer	37153052
Adresse	c/o IP Administration A/S Frederiksberg Alle 15 - 17
Postnummer og by	1820 Frederiksberg C
Startdato	13.10.2015
Virksomhedsform	Anpartsselskab
Reklamebeskyttelse	Nej
Status	Normal
Statslig virksomhed	Nej

Udvidede virksomhedsoplysninger

Kommune	Frederiksberg
Branchekode	682040 Udlejning af erhvervsejendomme
Formål	Selskabets formål er at eje og drive ejendommen Amagerbanen 15/Amager Strandvej 20-26 og hermed beslægtet virksomhed.
Momsregistreret	Slå op på skat.dk
Regnskabsår	Fra 01.05 til 30.04
Seneste vedtægtsdato	13.10.2015
Kapitalklasser	Nej
Registreret Kapital	500.000,00 DKK
Første regnskabsperiode	13.10.2015 - 30.04.2016

Ledelse, revisor, ejerforhold og tegningsregel

Tegningsregel	Selskabet tegnes af én direktør.
Direktører	(Direktør) <u>Jørgen-Erik Witting</u> Tankefuldvej 2 5700 Svendborg
Stiftere	20.07. ApS Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ 23.05. ApS Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ
Revisor	DELOITTE STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Tværkajen 5 5000 Odense C
Ejere	20.07. ApS Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ Ejerandel: 50-66,66% Stemmeandel: 50-66,66% Ændringsdato: 13.10.2015 23.05. ApS Hollufgårds Allé 12 Neder Holluf 5220 Odense SØ Ejerandel: 50-66,66% Stemmeandel: 50-66,66% Ændringsdato: 13.10.2015

Regnskaber

Dato: 13.10.2016 Periode: 13.10.2015 - 30.04.2016 Årsrapport

P-enheder

Navn	Amager Strandvej 20 ApS
P-nummer	<u>1020809368</u>
Adresse	c/o IP Administration A/S Frederiksberg Alle 15 - 17
Postnummer og by	1820 Frederiksberg C
Startdato	13.10.2015
Branchekode	682040 Udlejning af erhvervsejendomme
Reklamebeskyttelse	Nej

Registreringshistorik

13.01.2016 Ændring af adresse

CVR-nummer: 37153052

Navn og adresse:

Amager Strandvej 20 ApS

c/o IP Administration A/S, Frederiksberg All, Hollufgårds Allé 12, 5220 Odense SØ

Ny adresse: c/o IP Administration A/S, Frederiksberg Alle 15-17, 1820 Frederiksberg C

Ny kommune: Frederiksberg

16.12.2015 Ændring af adresse, Ændring i personkreds

CVR-nummer: 37153052

Navn og adresse:

Amager Strandvej 20 ApS

Hollufgårds Allé 12, 5220 Odense SØ

Ny adresse: c/o IP Administration A/S, Frederiksberg Alle, 15-17, 1820, Frederiksberg C, Hollufgårds Allé 12, Neder Holluf, 5220 Odense SØ

Ny kommune: Odense

14.10.2015 Nye selskaber

CVR-nummer: 37153052

Navn og adresse:

Amager Strandvej 20 ApS

Hollufgårds Allé 12, Neder Holluf, 5220 Odense SØ

Stiftelsesdato: 13.10.2015.

Virkningsdato: 13.10.2015.

Seneste vedtægtsdato: 13.10.2015.

Kapital:kr. 500.000,00.

Kapitalklasser: Nej

Indbetalingsmåde: Indbetalt kontant kr. 500.000,00 til kurs 100,00, fuldt indbetalt.

Stiftere:

CVR-NR. 25767608 23.05. ApS, Hollufgårds Allé 12, 5220 Odense SØ, den 13.10.2015, CVR-NR. 25767624 20.07. ApS, Hollufgårds Allé 12, 5220 Odense SØ, den 13.10.2015.

Direktion:

Jørgen-Erik Witting, Tankefuldvej 2, 5700 Svendborg, den 13.10.2015.

Selskabet tegnes af én direktør..

Revision:

CVR-NR. 33963556 DELOITTE STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB, Tværkajen 5, 5000 Odense C, den 13.10.2015.

Første regnskabsår:

13.10.2015 - 30.04.2016.

Regnskabsår:

01.05 - 30.04.

Formål:Selskabets formål er at eje og drive ejendommen Amagerbanen 15/Amager Strandvej 20-26 og hermed beslægtet virksomhed.

Langelinie Allé 17, 2100 København Ø

Oplysningerne i dette dokument stammer fra det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Data må ikke bruges på en måde, så det kan fremstå som om, at Erhvervsstyrelsen godkender, støtter, anbefaler eller markedsfører brugeren, brugerens produkter eller tjenester. Erhvervsstyrelsen har intet ansvar for hverken indhold, oprindelse, fejl og mangler eller nogen form for skade, der måtte følge af brug af data.

Felix Thrams

Fra: Jens Eger <je@dfе.dk>
Sendt: 24. januar 2017 14:14
Til: Felix Thrams
Emne: VS: Underskrifter iflg. aftale.
Vedhæftede filer: SKMBT_C45417012013350.pdf

Det er Chalotte Køhne og Per Leth der har underskrevet vore aftaler.

Med venlig hilsen

Jens Eger
Projektudviklingsdirektør

Mobil +45 40 40 60 28

je@dfе.dk
www.dfe.dk

DE FORENEDE EJENDOMSSELSKABER

Vestagervej 5 · 2100 København Ø · Tlf +45 39295656

Fra: Jens Eger
Sendt: 20. januar 2017 14:23
Til: Pia Jeanette Bardrum
Emne: VS: Underskrifter iflg. aftale.

Med venlig hilsen

Jens Eger
Projektudviklingsdirektør

Mobil +45 40 40 60 28

je@dfе.dk
www.dfe.dk

DE FORENEDE EJENDOMSSELSKABER

Vestagervej 5 · 2100 København Ø · Tlf +45 39295656

Fra: Jens Eger
Sendt: 20. januar 2017 13:42
Til: Felix Thrams
Emne: Underskrifter iflg. aftale.

Med venlig hilsen

Jens Eger

Felix Thrams

Fra: Camilla Dalum Madsen <cdm@gefiongroup.com>
Sendt: 24. januar 2017 14:57
Til: Felix Thrams
Cc: Jørgen Junker; Camilla Drachmann Gram; Thomas W. Færch
Emne: VS: HASTER: Udbygningsaftalen vedrørende Amagerbanen Syd
Vedhæftede filer: Udbygningsaftale.pdf

Prioritet: Høj

Hej Felix

For K/S GG 12 er underskriver Thomas W. Færch, som det fremgår af den fremsendte tegningsudskrift.

Med venlig hilsen

Camilla Dalum Madsen
Advokat

M +45 53 56 00 05



Gefion Group • Østergade 1, 2. sal
1100 København K • T +45 70 23 20 20
cdm@gefiongroup.com • gefiongroup.com

Fra: Felix Thrams [<mailto:fth@arkitektgruppen.dk>]

Sendt: 24. januar 2017 12:58

Til: Felix Thrams <fth@arkitektgruppen.dk>; Jørgen Beuchert <jorgen.beuchert@dmc.dk>; Jørgen Witting <jw@arkitektgruppen.dk>; Robin Feddern <RF@arkitektgruppen.dk>; Tony Christrup <tc@arkitektgruppen.dk>; 'Jakob Lee Jensen' <jj@talpilot.dk>; 'jnn@neervig.dk' <jnn@neervig.dk>; Jesper Vinther (jesper@oensstilladser.dk) <jesper@oensstilladser.dk>; Jens Eger (je@dfе.dk) <je@dfе.dk>; Thomas W. Færch <twf@gefiongroup.com>; Henrik Nissen <hn@gefiongroup.com>; Anders Bo <anders.bo@dmc.dk>; 'jh@sejl.dk' <jh@sejl.dk>; Jørgen Junker <jj@gefiongroup.com>; Anders Refvik Tindbæk <at@gefiongroup.com>; Camilla Drachmann Gram <cdg@gefiongroup.com>; Niels Gram-Hanssen <NGH@lundgrens.dk>

Emne: HASTER: Udbygningsaftalen vedrørende Amagerbanen Syd

Prioritet: Høj

HASTER

Til alle - se nedenstående fra kommunen - i bedes **alle** i en mail oplyse mig hvem der har underskrevet i løbet af i dag, såfremt der ikke ved stempel eller i læselige blokbogstaver for hver underskrift og på hvert dokument er angivet hvem underskriveren er.

Med venlig hilsen
Felix Thrams

Felix Thrams

Fra: Jørgen Beuchert <jorgen.beuchert@dmc.dk>
Sendt: 24. januar 2017 16:19
Til: Felix Thrams
Emne: SV: HASTER: Udbygningsaftalen vedrørende Amagerbanen Syd

Hej Felix
Aftalerne er underskrevet af Anders Bo og Jørgen Beuchert for DMC Ejendomme Aps

Jørgen Beuchert
(+45) 41 99 82 50
jorgen.beuchert@dmc.dk

Dansk Merchant Capital

Amager Strandvej 50, 1st floor
DK-2300 Copenhagen S, Denmark
info@dmc.dk • www.dmc.dk

Member of

GLOBALSCOPE
INTERNATIONAL M&A ADVISORS

www.globalscopepartners.com

This message is confidential and may be privileged. It is intended solely for the named addressee. If you are not the intended recipient please inform us. Any unauthorised dissemination, distribution or copying hereof is prohibited. The message is based on information obtained from sources believed to be reliable but Dansk Merchant Capital A/S, its management, employees and representatives does not guarantee its accuracy or completeness. As we cannot guarantee the genuineness or completeness of the information contained in this message, the statements set forth above are not legally binding. In connection therewith we also refer to the governing regulations of Dansk Merchant Capital A/S concerning signatory authority published in the standard signature lists with regard to the legally binding effect of statements made with the intent to obligate Dansk Merchant Capital A/S.

Fra: Felix Thrams [mailto:fth@arkitektgruppen.dk]

Sendt: 24. januar 2017 12:58

Til: Felix Thrams <fth@arkitektgruppen.dk>; Jørgen Beuchert <jorgen.beuchert@dmc.dk>; Jørgen Witting <jw@arkitektgruppen.dk>; Robin Feddern <RF@arkitektgruppen.dk>; Tony Christrup <tc@arkitektgruppen.dk>; 'Jakob Lee Jensen' <jj@talpilot.dk>; 'jnn@neervig.dk' <jnn@neervig.dk>; Jesper Vinther (jesper@oensstilladser.dk) <jesper@oensstilladser.dk>; Jens Eger (je@dfе.dk) <je@dfе.dk>; twf@gefiongroup.com; hn@gefiongroup.com; Anders Bo <anders.bo@dmc.dk>; 'jh@sejl.dk' <jh@sejl.dk>; jj@gefiongroup.com; at@gefiongroup.com; cdg@gefiongroup.com; Niels Gram-Hanssen <NGH@lundgrens.dk>

Emne: HASTER: Udbygningsaftalen vedrørende Amagerbanen Syd

Prioritet: Høj

HASTER

Til alle - se nedenstående fra kommunen - i bedes alle i en mail oplyse mig hvem der har underskrevet i løbet af i dag, såfremt der ikke ved stempel eller i læselige blokbogstaver for hver underskrift og på hvert dokument er angivet hvem underskriveren er.

Med venlig hilsen

Felix Thrams
Plan- og udviklingschef

Mobil +45 20 24 30 81

Felix Thrams

Fra: Niels Gram-Hanssen <NGH@lundgrens.dk>
Sendt: 24. januar 2017 13:27
Til: Felix Thrams
Cc: Quantum Sails Jan B. Hansen
Emne: Re: HASTER: Udbygningsaftalen vedrørende Amagerbanen Syd
Vedhæftede filer: image001.jpg; image003.jpg; image004.png; image005.png; image011.jpg; image012.jpg

Jan B. Hansen har underskrevet.

Med venlig hilsen/Best regards
Lundgrens

Niels Gram-Hanssen
Advokat/partner
Mobil +45 25245119

Den 24. jan. 2017 kl. 12.59 skrev Felix Thrams <fth@arkitektgruppen.dk>:

Felix Thrams

Fra: Jesper Vinther <jesper@oensstilladser.dk>
Sendt: 24. januar 2017 13:59
Til: Felix Thrams
Emne: Re: HASTER: Udbygningsaftalen vedrørende Amagerbanen Syd

Prioritet: Høj

Hej Felix

Vedr. Ved Amagerbanen 29 ApS er det undertegnede JESPER VINTHER der har underskrevet alle aftaler.

Med venlig hilsen
Jesper Vinther

Amager Strandvej 18
2300 København S
Tlf. 26 72 90 10

Den 24. jan. 2017 kl. 12.58 skrev Felix Thrams <fth@arkitektgruppen.dk>:

HASTER

Til alle - se nedenstående fra kommunen - i bedes alle i en mail oplyse mig hvem der har underskrevet i løbet af i dag, såfremt der ikke ved stempel eller i læselige blokbogstaver for hver underskrift og på hvert dokument er angivet hvem underskriveren er.

Med venlig hilsen
Felix Thrams
Plan- og udviklingschef

Mobil +45 20 24 30 81

<image001.jpg>
ARKITEKTGRUPPEN
Øresundsvej 148a
DK-2300 København S
T: +45 6613 3332
arkitektgruppen.dk

<image003.jpg>
Læs vores profilbrochure her
<image004.png> <image005.png>

Fra: Pia MÃ_rkedal [mailto:pm@okf.kk.dk]
Sendt: 24. januar 2017 12:06
Til: Felix Thrams <fth@arkitektgruppen.dk>
Cc: Christina Aagesen <caa@okf.kk.dk>; Mads Laursen <MAD@okf.kk.dk>
Emne: HASTER: Udbygningsaftalen vedrÃ_rende Amagerbanen Syd

Felix Thrams

Fra: Jakob Lee Jensen <jj@talpilot.dk>
Sendt: 24. januar 2017 15:00
Til: Felix Thrams
Emne: Re: HASTER: Udbygningsaftalen vedrørende Amagerbanen Syd

for c1,
JN Ejendomsselskab aps (underskriver Jesper Neervig Nielsen)
Talpilot aps (underskriver jakob lee jensen)
Jakob lee jensen (underskriver jakob lee jensen)

From: [Felix Thrams](#)

Sent: Tuesday, January 24, 2017 12:58 PM

To: [Felix Thrams](#) ; [Jørgen Beuchert](#) ; [Jørgen Witting](#) ; [Robin Feddern](#) ; [Tony Chrstrup](#) ; ['Jakob Lee Jensen'](#) ; <mailto:jnn@neervig.dk> ; <mailto:jesper@oensstilladser.dk> ; <mailto:je@dfc.dk> ; twf@gefiongroup.com ; hn@gefiongroup.com ; [Anders Bo](#) ; <mailto:jh@sejl.dk> ; jj@gefiongroup.com ; at@gefiongroup.com ; cdg@gefiongroup.com ; [Niels Gram-Hanssen](#)

Subject: HASTER: Udbygningsaftalen vedrørende Amagerbanen Syd

HASTER

Til alle - se nedenstående fra kommunen - i bedes **alle** i en mail oplyse mig hvem der har underskrevet i løbet af i dag, såfremt der ikke ved stempel eller i læselige blokbogstaver for hver underskrift og på hvert dokument er angivet hvem underskriveren er.

Med venlig hilsen

Felix Thrams
Plan- og udviklingschef

Mobil +45 20 24 30 81



ARKITEKTGRUPPEN
Øresundsvej 148a
DK-2300 København S

T: +45 6613 3332
arkitektgruppen.dk

[Læs vores profilbrochure her](#)



Fra: Pia MÃ_rkedal [<mailto:pm@okf.kk.dk>]
Sendt: 24. januar 2017 12:06
Til: Felix Thrams <fth@arkitektgruppen.dk>
Cc: Christina Aagesen <caa@okf.kk.dk>; Mads Laursen <MAD@okf.kk.dk>
Emne: HASTER: Udbygningsaftalen vedrÃ_rende Amagerbanen Syd
Prioritet: HÃ_j

Kære Felix

I Christina Aagesens fravær har vi modtaget den underskrevne udbygningsaftale mv, jfr. vedhæftede, med henblik på vurdering af, om aftalen er underskrevet af de rette tegningsberettigede.

Felix Thrams

Fra: Felix Thrams
Sendt: 24. januar 2017 16:09
Til: Felix Thrams
Emne: VED AMAGERBANEN SYD matr.nre. 3644 og 374 - KS Ved Amagerbanen 17-23 - underskrifter på udbygningsaftale og partnerskabsaftale

KS Ved Amagerbanen 17-23 er i aftalerne tegnet af bestyrelsesformand Rune Kock og direktør Robin Feddern.

Med venlig hilsen

Felix Thrams
Plan- og udviklingschef

Mobil +45 20 24 30 81



ARKITEKTGRUPPEN
Øresundsvej 148a
DK-2300 København S

T: +45 6613 3332
arkitektgruppen.dk

[Læs vores profilbrochure her](#)

