

Henvendelse HOFOR 20.07.23

I anledning af deres "informationsskrivelser", som er fremsendt til foreningen på mail og som åbenbart er tilsendt pr. post til kunder i HOFOR som også samtidig er grundejere i grundejerforeningen Danas Park.

Det er med stor undren, at grundejerforeningens bestyrelse konstaterer, at HOFOR tilskriver vores medlemmer. Ikke fordi de er kunder hos HOFOR, men fordi de bliver berørt af et endog meget stort graveprojekt. (Spangen U14)

Der er fra kommune, borgere og forvaltning påpeget meget store fejl og mangler, dels i høringsfasen, men også i den kommunikation, der har fundet sted. Der er fra forskellig side, bl.a. i høringsfasen, rejst en lang række problemstillinger vedrørende alle dele af projektet.

Der er til foreningen fremsendt "lodsejererklæring" som skal give adgang til at gennemføre projektet, og/ eller gennemføre jordbundsundersøgelser.

*"Det er vel lige friskt nok at bede grundejerforeningen om at afgive erklæring, når det endnu ikke er afklaret om projektet overhovedet er lovligt"*

Se i denne sammenhæng venligst de mange fremsendte hørings svar samt anker over projektets lovlighed fra bl.a. fra grundejer Henrik I Andersen.

Hvis HOFOR ønsker at leve op til de kommunale myndigheders forventning om en befordrende - og løbende - dialog med grundejerforeningen og de enkelte grundejere i Danas Park, er det grundejerforeningens bestyrelses klare opfattelse, at det vil være hensigtsmæssigt at have dialogen, inden man iværksætter projektet og med mulighed for ændringer og eller byggestop.

*"I modsat fald er dialogen jo rent proforma og har ikke nogen reel indflydelse på projektet"*

Opstår den situation vil bestyrelsen gøre opmærksom på, at det alene vil være dens opgave at kommunikere gennem de pålæg, vi kan afstedkomme gennem kommunen, det almindelige juridiske system, politi og relevante forvaltninger samt anerkendt forvaltningsmæssig praksis.

Dette skal forstås på den måde, at bestyrelsen vil opfatte det som sin opgave at påpege alle forhold, der kan påklages for uanset hvilken myndighed. Der vil således være en bestyrelse i grundejerforeningen samt dens 178 medlemmer, der udelukkende vil være beskæftiget med at holde øje med fejl og mangler.

*"Projektet ses af alle medlemmer i grundejerforeningen som et direkte angreb på deres private ejendomsret, værdien af deres huse og ejendomme, deres normale hverdag, deres*

børns og egen sikkerhed i trafik og nærmiljø, herunder alle problemer med forurening af alle typer”.

Bestyrelsen i Danas Park henstiller på det kraftigste, at HOFOR grundigt overvejer at anlægge en mere dynamisk, proaktiv og hensigtsmæssig kommunikation i det omfang, HOFOR ønsker projektet gennemført.

Bestyrelsen konstaterer til sin absolutte overraskelse, at HOFOR har nedsat “Projektgruppen Spangen” uden at Danas Parks bestyrelse er orienteret eller inddraget i en dialog, hvilket ville have været et proaktivt træk fra HOFORs side.

Af samme grund stiller grundejerforeningen Danas Park sig undrende over for arrangementet “Åben Plæne” den 6, september 2023.

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Danas Park

v/formand

Carsten Jedig Steenberg