



## Bilag 1: Oversigt over igangværende byggeprojekter uden forsinkelse – medio 2026

Tabel 1: Byggeprojekter, hvor der er givet en anlægsbevilling

| Nr. | Politisk aftale | Titel og bydel/by                          | Boligtype (mål-gruppe)      | Formål                                                                   | Status på byggeriets fremdrift | Oprindelige forventet ibrugtagning | Senest godkendte ibrugtagning                                |
|-----|-----------------|--------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.  | Budget 2026     | Sundbyhus, Amager Vest                     | Servicelov (Psykiatri)      | Anlægsbevilling til modernisering                                        | Projektering                   | Ultimo 2029/2031                   | Sundholmsvej 38: Ultimo 2029<br>Sundholmsvej 40: Ultimo 2031 |
| 2.  | OFS 23/24       | Sundbygårdsvej/Røde Mellemvej, Amager Vest | Servicelov (Psykiatri)      | Anlægsbevilling til udvidelse af pladser                                 | Udførelse                      | Medio 2026                         | Oktober 2026                                                 |
| 3.  | Budget 2021     | Søflygade, Indre By (Margretheholmen)      | Servicelov (Handicap)       | Anlægsbevilling til ny-byggeri                                           | Udførelse                      | Juli 2023                          | Januar 2027                                                  |
| 4.  | Budget 2025     | Fristedet på Møntmestervej, Bispebjerg     | Servicelov (Udsatte voksne) | Anlægsbevilling til ny-byggeri                                           | Projektering                   | Ultimo 2029                        | Ultimo 2029                                                  |
| 5.  | Budget 2024     | Sluseholmen (Lions), Kgs. Enghave          | Servicelov (Handicap)       | Anlægsbevilling til ny-byggeri, erstatningskapacitet for Lions Kollegiet | Projektering                   | Medio 2028                         | Medio 2028                                                   |
| 6.  | OFS 22/23       | Beauvaisgrunden, Østerbro                  | Servicelov (Psykiatri)      | Anlægsbevilling til ny-byggeri                                           | Projektering                   | Ultimo 2030                        | Ultimo 2030                                                  |
| 7.  | OFS 20/21       | Kavsbjerg Huse, Viby Sjøland               | Servicelov (Psykiatri)      | Anlægsbevilling til modernisering                                        | Projektering                   | Oktober 2024                       | Medio 2027                                                   |
| 8.  | Budget 2024     | Ellebjergvej, Kgs. Enghave                 | Servicelov (Psykiatri)      | Anlægsbevilling til ny-byggeri                                           | Projektering                   | Primo 2028                         | Primo 2028                                                   |



|     |             |                                                      |                                                                   |                                                                      |                                 |               |                              |
|-----|-------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------------|
| 9.  | Budget 2023 | Jagtvej 157, Nørrebro                                | Servicelov (Udsatte voksne)                                       | Anlægsbevilling til ny-byggeri                                       | Projektering                    | Medio 2027    | Primo 2028                   |
| 10. | Budget 2024 | Rønnebo – Bystævneparken, Brønshøj-Husum             | Servicelov (Psykiatri)                                            | Anlægsbevilling til modernisering via ny-byggeri                     | Projektering                    | Primo 2028    | Ultimo 2028                  |
| 11. | OFS 23-24   | Ungehuset Emdrup og ny-byggeri Skodsborg, Bispebjerg | Barnets lov (Udsatte unge)                                        | Anlægsbevilling til modernisering og ny-byggeri                      | Projektering                    | Ultimo 2029   | Ultimo 2029                  |
| 12. | OFS 25-26   | Baldersgade 24, Nørrebro                             | Servicelov (Psykiatri)                                            | Planlægningsbevilling til transformations- og nybyggeri, nye pladser | Planlægningsfasen er afsluttet. | Ikke relevant | 2031                         |
| 13. | OFS 25-26   | Modernisering af terapibad Fussingsvej, Amager Vest  | Træning og rådgivning efter Service- lov & Sundhedslov (Handicap) | Anlægsbevilling til modernisering                                    | Planlægningsfasen er afsluttet. | Ikke relevant | Afklares ved projektopstart. |

**Tabel 2: Byggeprojekter, hvor der er givet en planlægningsbevilling**

| Nr. | Politisk aftale | Titel og bydel/by                               | Boligtype (målgruppe)              | Formål                                                        | Status                                                                                                                                             | Forventet ansøgning om anlægsbevilling |
|-----|-----------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.  | Budget 2025     | Børne- og ungehjem på Edith Rodes Vej, Nørrebro | Barnets lov (Udsatte børn og unge) | Planlægningsbevilling til transformationsbyggeri, nye pladser | Planlægningsfasen pågår.                                                                                                                           | Anlægsbevilling søges til Budget 2027  |
| 2.  | OFS 25-26       | Børne- og ungehjem på Kastanie Allé             | Barnets lov (Udsatte børn og unge) | Planlægningsbevilling til transformationsbyggeri              | Planlægningsbevilling tildelt ved OFS 25-26.                                                                                                       | Afklares ved projektopstart.           |
| 3.  | OFS 23-24       | Herbergvejen 8, Brønshøj-Husum                  | Servicelov (Handicap)              | Planlægningsbevilling til nybyggeri                           | Planlægningsfasen er afsluttet og projektet er blevet sat på pause, fordi Københavns Kommune huser fordrevne ukrainere i den eksisterende bygning. | Udskudt på ubestemt tid.               |



## Budget og Byggeri Socialforvaltningen

|     |                    |                                                            |                                    |                                                                                                                                                                                                          |                                              |                                                                                               |
|-----|--------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.  | Budget 2025        | Holme, Høje Taastrup                                       | Servicelov (Psykiatri)             | Planlægningsbevilling til modernisering                                                                                                                                                                  | Planlægningsfasen er afsluttet.              | Suppl. planlægningsbevilling søges til Budget 2027, og anlægsbevilling søges til Budget 2028. |
| 5.  | Budget 2026        | Mimersgade botilbud, Nørrebro                              | Servicelov (Handicap)              | Planlægningsbevilling til modernisering, nye pladser                                                                                                                                                     | Planlægningsfasen pågår.                     | Anlægsbevilling søges til Budget 2027.                                                        |
| 6.  | OFS 25-26 (suppl.) | Nexus - modernisering og pladsudvidelse, Jægerspris        | Barnets lov (Udsatte børn og unge) | Planlægningsbevilling til modernisering og kapacitetsudvidelse                                                                                                                                           | Planlægningsfasen pågår.                     | Anlægsbevilling søges til Budget 2028.                                                        |
| 7.  | Budget 2026        | Sundholmsvej 10ABC (Sundholm Pleje/Kollektiv), Amager Vest | Servicelov (Udsatte)               | Planlægningsbevilling til modernisering og kapacitetsudvidelse                                                                                                                                           | Planlægningsfasen pågår.                     | Anlægsbevilling søges til Budget 2028                                                         |
| 8.  | OFS 25-26          | Unikum Ungehem, Valby                                      | Barnets lov (Udsatte børn og unge) | Planlægningsbevilling til modernisering og udvidelse ved nybyggeri                                                                                                                                       | Planlægningsbevilling tildelt ved OFS 25-26. | Afklares ved projektopstart.                                                                  |
| 9.  | OFS 25-26          | Ørestads Boulevard, Amager Vest                            | Servicelov (Psykiatri)             | Planlægningsbevilling til nybyggeri af botilbud og dagligvarebutik                                                                                                                                       | Planlægningsbevilling tildelt ved OFS 25-26. | Afklares ved projektopstart.                                                                  |
| 10. | OFS 25-26          | Børnehuset Arild, Brønshøj-Husum                           | Barnets lov (Udsatte børn og unge) | Planlægningsbevilling til modernisering og udvidelse. Projektet indebærer en mindre modernisering af den nuværende adresse på Gadelandet og en udvidelse ved at inddrage en matrikel på Hjortholms Allé. | Planlægningsfasen skal opstartes.            | Afklares ved projektopstart.                                                                  |
| 11. | Budget 2025        | Sønderbro, Amager Vest                                     | Barnets lov (Udsatte børn og unge) | Planlægningsbevilling til modernisering og kapacitetsudvidelse                                                                                                                                           | Planlægningsfasen er afsluttet.              | Der søges om anlægsmidler via leasingaftale med Kommunekredit.                                |