



## Notat

### **Teknisk ændringsforslag til "Delegation til Teknik- og Miljøforvaltningen ifm. ny lovgivning om forebyggelse af smitte med Covid-19, når arbejdsgivere stiller bolig til rådighed for ansatte"**

12. marts 2021

Sagsnummer  
2020-0854504

Dokumentnummer  
2020-0854504-15

På baggrund af yderligere afklaring af den styrelsesretlige ramme vedrørende de forpligtelser, som følger af loven, dels afklaring af betydning af de allerede fremsendte underretninger fra Arbejdstilsynet, som er omfattet af loven foreslås nedenstående tekniske ændringer til indstillingen.

Forvaltningen foreslår, at indstillingens at-punkter ændres fra:

"Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at kompetence til at føre tilsyn og udstede påbud efter "Lov om forebyggelse af smitte med Covid19, når arbejdsgivere stiller bolig til rådighed for ansatte" delegeres fra Borgerrepræsentationen direkte til Teknik- og Miljøforvaltningen.
2. at Teknik- og Miljøforvaltningen foretager udlæg til udgifter til at gennemføre de påbudte tiltag, herunder eventuel midlertidig genhusning, for arbejdsgivers regning, hvis arbejdsgiver ikke har gennemført tiltagene inden for en fastsat frist. Der skal på den baggrund gives en indtægts- og udgiftsbevilling på 0,25 mio. kr. på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær drift, jf. økonomiafsnittet."

Til:

"Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at kompetence til at gennemføre tvangsindgreb ved at lade forbedringsarbejder udføre eller at anvise erstatningsbolig for arbejdsgivers regning efter "Lov om forebyggelse af smitte med Covid19, når arbejdsgivere stiller bolig til rådighed for ansatte"

Mobilitet, Klimatilpasning og  
Byvedligehold  
Afdelingssekretariatet  
Islands Brygge 37  
Postboks 339  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

delegeres fra Borgerrepræsentationen direkte til Teknik- og Miljøforvaltningen.

2. at Borgerrepræsentationen orienteres om, at varetagelse af tilsyn og udstedelse af påbud efter "Lov om forebyggelse af smitte med Covid19, når arbejdsgivere stiller bolig til rådighed for ansatte" er omfattet af den betingede kompetence, der er tillagt Teknik- og Miljøudvalget i henhold styrelsesvedtægtens § 19, stk. 1, nr. 8, hvorfor separat delegation ikke er påkrævet i disse tilfælde.
3. at Teknik- og Miljøforvaltningen foretager udlæg til udgifter til at gennemføre de påbudte tiltag, herunder eventuel midlertidig genhusning, for arbejdsgivers regning, hvis arbejdsgiver ikke har gennemført tiltagene inden for en fastsat frist. Der skal på den baggrund gives en indtægts- og udgiftsbevilling på 0,25 mio. kr. på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær drift, jf. økonomiafsnittet."

Under afsnittet "Løsning" foreslår forvaltningen, at teksten ændres fra:

"Tilsynsopgaven med mulighed for udstedelse af påbud om at bringe boligen i overensstemmelse med lovkravene, herunder at kommunalbestyrelsen kan lade arbejdet udføre for arbejdsgiverens regning og anvise erstatningsbolig på arbejdsgiverens regning, kan imidlertid ikke rummes inden for den betingede kompetence, der er tillagt Teknik- og Miljøudvalget i henhold til Styrelsesvedtægtens § 19, stk. 2, nr. 8 vedrørende administration af boligreguleringslovgivningen grundet lovgivningens særegne karakter. Borgerrepræsentationen skal derfor tage stilling til uddelegering af kompetence til Teknik- og Miljøudvalget eller Teknik- og Miljøforvaltningen.

Det foreslås, at delegation foretages direkte til Teknik- og Miljøforvaltningen, idet det vurderes at være hensigtsmæssigt, at kompetencen i denne sag delegeres direkte til forvaltningen, idet der er tale om udmøntning af en lovpligtig indsats, hvormed det bliver nødvendigt for kommunen at sikre og udføre et effektivt tilsyn, således at der kan træffes beslutninger/afgørelser straks, og uden at disse skal afvente udvalgets behandling. Det er vurderingen, at der ellers er risiko for, at tilsynets formål ville forspildes - særligt henset til risikoen for spredning med Covid-19. Der er ved denne vurdering lagt vægt på, at der i lovbemærkningerne til denne nye lov gives mulighed for, at underretning af kommunen om tilsyn kan ske med ca. 48 timers varsel, hvilket er en fravigelse af retssikkerhedslovens udgangspunkt, hvorefter varsling skal ske senest 14 dage før tilsynet. Ifølge lovbemærkningerne

kan der også være situationer, hvor forholdene tilsiger, at kommunen foretager tilsynsbesøg uden forudgående varsel."

Til:

"Tilsynsopgaven med mulighed for udstedelse af påbud om at bringe boligen i overensstemmelse med lovkravene, kan rummes inden for den betingede kompetence, der er tillagt Teknik- og Miljøudvalget i henhold til Styrelsesvedtægtens § 19, stk. 2, nr. 8 vedrørende administration af boligreguleringslovgivningen, hvorfor der ikke skal foretages særskilt delegation heraf.

Kompetencen til, at kommunalbestyrelsen kan lade arbejdet udføre for arbejdsgiverens regning og anvise erstatningsbolig på arbejdsgiverens regning, kan imidlertid ikke rummes inden for den betingede kompetence, der er tillagt Teknik- og Miljøudvalget i henhold til Styrelsesvedtægtens § 19, stk. 2, nr. 8 vedrørende administration af boligreguleringslovgivningen. Borgerrepræsentationen skal derfor tage stilling til uddelegering af disse kompetencer til Teknik- og Miljøudvalget eller Teknik- og Miljøforvaltningen.

Det foreslås, at delegation fsva. muligheden for at gennemføre tvangsindgreb ved at lade forbedringsarbejder udføre eller at anvise erstatningsbolig for arbejdsgivers regning foretages direkte til Teknik- og Miljøforvaltningen, idet det vurderes at være hensigtsmæssigt, at kompetencen i til at foretage disse indgreb delegeres direkte til forvaltningen, idet der er tale om udmøntning af en lovpligtig indsats, hvormed det bliver nødvendigt for kommunen at sikre og udføre et effektivt opfølgning på tilsyn, således at der kan træffes beslutninger/afgørelser uden at disse skal afvente udvalgets behandling. Det er vurderingen, at der ellers er risiko for, at tilsynets formål ville forspildes - særligt henset til risikoen for spredning med Covid-19."

Under afsnittet "Videre Proces" foreslår forvaltningen, at teksten ændres fra:

"Når Borgerrepræsentationen har vedtaget indstillingen, vil forvaltningen føre tilsyn med, om kravene i "Lov om forebyggelse af smitte med Covid19, når arbejdsgivere stiller bolig til rådighed for ansatte" overholdes, hvis forvaltningen modtager underretninger fra Arbejdstilsynet."

Til:

Når Borgerrepræsentationen har vedtaget indstillingen, kan forvaltningen gennemføre tvangsindgreb som opfølgning på tilsyn med, om kravene i "Lov om forebyggelse af smitte med Covid19, når arbejdsgivere stiller bolig til rådighed for ansatte" overholdes, både i forhold til allerede modtagne og fremtidige underretninger fra Arbejdstilsynet.