

Henrik Wedell

Fra: Jesper Peter Jensen <jpj@slks.dk>
Sendt: 11. februar 2021 14:24
Til: Henrik Wedell
Emne: SV: Amaliegade 23-25 - Placering af affaldscontainere

Kære Henrik Wedell-Wedellsborg

Jeg kan konstatere, at jeg har overset din henvendelse. Det beklager jeg.

Du spørger 11. januar 2021, hvorvidt ejendommen, Amaliegade 23-25, København, må placere ejendommens affaldscontainere på et brolagt areal på ejendommens egen matrikel.

Jeg kan oplyse, at fredningen ikke sætter begrænsninger for, hvordan arealerne udnyttes, hverken i forhold til affaldshåndtering eller ophold, men at fredningen alene skal opretholde arealernes udstrækning og karakter. Dvs. at de ikke kan bebygges eller på anden måde ændres f.eks. med nye belægninger eller beplantninger, fast møblering eller hegn, uden Slots- og Kulturstyrelsens forudgående tilladelse efter bygningsfredningslovens § 10.

Fredningen betyder også, at der ikke må fjernes hække eller træer i haveanlægget eller plantes nye, etableres afskærmninger eller individuelle/ private afdelinger eller etableres bede eller befæstninger mv. uden forudgående tilladelse fra styrelsen.

Styrelsen har som udgangspunkt ingen indvendinger imod, at der etableres et aflukke til affald på matriklen ligesom styrelsen heller ikke har indvendinger imod, at der etableres cykelparkering i gårdrummet.

Ansøgning om tilladelse til byggearbejder skal indsendes via Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside:
<https://slks.dk/omraader/kulturarv/bygningsfredning/bygningsarbejder-paa-fredede-bygninger>

Venlig hilsen

Jesper Peter Jensen
Arkitekt MAA, specialkonsulent
Center for Kulturarv
Fredede Bygninger

Slots- og Kulturstyrelsen
Fejøgade 1, 2. sal
4800 Nykøbing Falster

T 33 95 42 00
M 33 74 52 76
jpj@slks.dk | slks.dk



Slots- og Kulturstyrelsen behandler dine oplysninger efter reglerne i databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven.
[Sådan håndterer vi dine personoplysninger.](#)

Fra: Henrik Wedell <hww@henrikwedell.dk>
Sendt: 5. februar 2021 14:14
Til: Jesper Peter Jensen <jpj@slks.dk>
Emne: SV: Amaliegade 23-25 - Placering af affaldscontainere

Kære Jesper Peter Jensen,

Da vi talte i telefonen om medfølgende forespørgsel svarede du, at det kunne du hurtigt besvare.

Jeg hører gerne, hvornår jeg kan forvente svar?

Med venlig hilsen
Henrik Wedell-Wedellsborg

Henrik Wedell-Wedellsborg
Advokatkontor
Bredgade 30
1260 København K.
Tlf.: 40 35 34 35
hww@henrikwedell.dk
CVR-nr. 36 27 23 92

Fra: Henrik Wedell
Sendt: 11. januar 2021 15:53
Til: jpj@slks.dk
Emne: Amaliegade 23-25 - Placering af affaldscontainere

Kære Jesper Peter Jensen,

Omstillingen har henvist til dig i forbindelse med, at jeg er blevet rådspurgt om fortolkning af vedhæftede fredning.

Det drejer sig primært om, hvorvidt ejendommen, Amaliegade 23-25, København, må placere ejendommens affaldscontainere på et brolagt areal på ejendommens egen matrikel. Affaldscontainerne tænkes indhegnet.

Der er tale om en placering, der opfylder bestemmelserne i Københavns Kommunes Regulativ for husholdningsaffald og bestemmelserne i Arbejdstilsynets vejledninger således, at krav om brandsikring, afstand til nabo/skel, afstand til vinduer og i forhold til friarealernes anvendelse, alle er opfyldt. Hvis indhegningen skal have tag, er jeg opmærksom på, at det kræver byggetilladelse, og antagelig også Slots- og Kulturstyrelsens tilladelse.

Derud over hører jeg gerne, om der er begrænsninger i placering af cykelstativer i ejendomskompleksets brolagte gårde.

Jeg foreslår, at du først kontakter mig telefonisk herom.

Med venlig hilsen
Henrik Wedell-Wedellsborg

Henrik Wedell-Wedellsborg

Advokatkontor
Bredgade 30
1260 København K.
Tlf.: 40 35 34 35
hww@henrikwedell.dk
CVR-nr. 36 27 23 92



Figur 1 Affaldsskur i bagerste gård