



**Til TMU**

14-10-2011

## **Reviderede retningslinjer for stader og mobilt gadesalg**

Sagsnr.  
2010-181082

(Ændringer er skrevet med blå)

Dokumentnr.  
2011-736267

# Retningslinjer for stadepladser

Her kan du se, hvilke generelle vilkår du skal overholde

Sagsbehandler  
Mikkel Halbye  
Mindegaard-Müllertz

### **Generelle betingelser**

Stadets udseende, sortiment, mm. skal altid fremstå, som det blev præsenteret i det oprindelige koncept, og i den samme stand. Ændringer og tilføjelser kan laves i samråd med Teknik- og Miljøforvaltningen.

Stadepladser kan ikke overdrages til andre ved salg, leje, bortforpagtning, eller lignende.

Der betales månedlig afgift til forvaltningen for råden over stadepladsens areal.

Pr. 1. januar 2012 bliver det tilladt at sælge udvalgsvarer fra et fast stade. Undtaget er bymidter og bydelscentre, dvs. det meste af Indre by og strøggader generelt.

### **Areal og placering**

Indehaveren står selv for at anskaffe en flytbar salgsvogn/bod.

Stadet og dets bestanddele skal fjernes fra arealet udenfor åbningstiden.

Salgspladsen anbringes som specificeret under tildeling, efter konkret vurdering af trafikforholdene. Det er ikke tilladt at tage en anden plads eller fylde mere.

Stadet og dets bestanddele må ikke være til gene for trafiksikkerhed eller tilgængelighed.

Indehaveren af stadet skal drage omsorg for, at vejbelægning samt byens belægning, træer, bygninger og andet inventar ikke beskadiges. Der må fx ikke ophænges eller fastgøres ting i træer eller byudstyr.

Stader må affinde sig med gener forbundet med vej- og byggearbejder, større arrangementer mv. og kan i særlige tilfælde blive tvunget til suspendering eller midlertidig flytning i samråd med forvaltningen.

### **Fremtoning og renholdelse**

Der er skærpet fokus på tilgængelighed, miljø og renholdelse i København. Hvis stadet fører til affald eller uorden i byens rum, kan det medføre tilbagekaldelse af tilladelsen.

Stadepladsen skal være ryddet udenfor åbningstiden.

Al skiltning og reklamering skal stemme overens med konceptet og godkendes forudgående af Center for Trafik.

Der må ikke ophobes affald, opbevaringsmateriale eller emballage omkring stadet.

### **Byliv**

Islands Brygge 37  
Postboks 445  
2300 København S

Telefon  
3366 3424

E-mail  
Z14N@tmf.kk.dk

Stadeholderen er forpligtet på at drage omsorg for løbende renholdelse og oprydning, samt undgåelse af støj, lugtgener, mv.

### **Ophør og forpligtelser**

Salgspladsen skal benyttes mindst 80 % af den i konceptet specificerede tid.

Indehaveren af salgspladsen kan opsige aftalen med én måneds varsel, til den første i en måned.

Salgspladsen kan blive inddraget eller suspenderet ved misligholdelse af myndighedernes regler og retningslinjer, eller hvis særlige forhold gør det nødvendigt.

Salgspladsen opløses automatisk ved udgangen af den i konceptet specificerede periode, dog maksimalt 3 år. Herefter vil en evt. nyttegning ske som del af et åbent udbud. Det kan ikke garanteres, at der efter endt periode vil blive oprettet nye salgspladser på de samme steder.

### **Andre love og myndigheder**

Forretningsdrift fra stadepladser skal følge gældende lovgivning, regler og retningslinjer for sin type erhverv, herunder bl.a. åbningstider. Indehaveren har selv ansvaret for at gøre sig bekendt med disse, samt indhente nødvendige tilladelser, mv. Mere information på [www.kk.dk/erhverv/](http://www.kk.dk/erhverv/) og [www.startvaekst.dk](http://www.startvaekst.dk).

Ved salg/servering af fødevarer skal der søges om næringsbrev, og vogn/bod til salg af fisk, ost, is, mv. eller tilberedning af madvarer skal godkendes af Fødevareregion København.

### **Særlige vilkår der kun gælder for fortrinsberettigede stadeholdere**

Ud over de normale vilkår for stadedrift i Københavns Kommune, gælder de følgende ekstra vilkår for pølsemand, der har fået deres stadetilladelse på baggrund af fortrinsberettigelse jfr. loven om kompensation til handikappede §2 (bek. 730).

Stadetilladelsen bortfalder ved udgangen af den måned, hvori stadeindehaveren fylder 70 år.

Stadeholderen skal have fast bopæl i Københavns Kommune.

Stadeholderen kan kun få tilladelse til et enkelt stade.

Stadeholderen skal selv forestå hovedparten af den daglige drift, og herunder være med til at passe salget ude på pladsen.

Enkelte stader drives på halv tid. Delestadeindehavere skal orientere hinanden om sygdom og ferie, så stadepladsen kan blive benyttet hele tiden. I tvivlsspørgsmål kan forvaltningen fastsætte driftsvilkårene for delestadet.

Vognen skal ligne en "klassisk københavnsk pølsevogn": Den skal fremtræde i et let design, være hvid, og helst have vinduer på tre sider. Målene må maksimalt være 1,55 m x 2,88 m plus skærme med et fremspring på maksimalt 60 cm. Eventuelt anhængertræk skal være klappet op, når vognen er på stadepladsen. Der må kun reklameres for varer, der sælges i vognen

# Priser

Prisen for at have et stude i Københavns Kommune afhænger af beliggenheden og sortiment. Prisen regnes i kvadratmeter pr. måned.

## **Der er fire priskategorier (zoner):**

- Zone 1: Middelalderbyen
- Zone 2: Det centrale København
- Zone 3: Større handełsgader og trafikknudepunkter
- Zone 4: Resten af byen

Zonebeskrivelserne er vejledende, og det samme er [zonekortet](#): Hver enkelt studeplads vurderes individuelt m.h.t. indplacering i zone 1,2,3 eller 4. Skønnet foretages af kommunen på baggrund af en vurdering af kundegrundlaget for pladsen.

<b>Sortiment</b>	<b>Zone</b>	<b>Pris pr. m2 /md.</b>
Tilberedt mad	zone 1	1.240,-
	zone 2	779,-
	zone 3	424,-
	zone 4	172,-
Frukt og blomster	zone 1	387,-
	zone 2	243,-
	zone 3	133,-
	zone 4	54,-
Smykker, kunst, o.l.	zone 1	619,-
	zone 2	389,-
	zone 3	213,-
	zone 4	87,-
Særlige bylivsaktiviteter	zone 1	387,-
	zone 2	243,-
	zone 3	133,-
	zone 4	54,-
Julestader	alle	140,-
Forfriskninger	zone 1	775,-
	zone 2	486,-
	zone 3	266,-
	zone 4	107,-
Udvalgsvarer	zone 1	1.240,-
	zone 2	779,-
	zone 3	424,-
	zone 4	172,-

## Retningslinjer for mobilt gadesalg

Alle, der vil drive mobil gadehandel ("omførsel") på offentlige veje og pladser i København, skal først søge om Teknik- og Miljøforvaltningens tilladelse til anbringelse på vejarealet, jfr. vejlovens § 102

### Generelle betingelser

Tilladelsen giver ret til at drive mobilt gadesalg (omførsel) fra 1 stk. køretøj på vejarealet i Københavns Kommune. I Indre by dog ikke [Amagertorv og Nørreport Station](#).

Tilladelsen skal altid medbringes, og klistermærket, som hører til tilladelsen, skal påklisteres et synligt sted - fx på køretøjets side. Såfremt dette ikke overholdes, kan forvaltningen ved tilsyn inddrage tilladelsen

Tilladelsen gælder kun mobilt gadesalg på offentligt vejareal. Mobilt gadesalg på fx butikkers parkeringspladser, i parker eller i Amager Strandpark skal tillades af grundejeren. I parker, der tilhører Københavns Kommune, skal der søges om særskilt tilladelse.

Den halvårlige afgift udgør kr. 11.528.

Pr. 1. januar 2012 bliver det tilladt at sælge udvalgsvarer i mobilt gadesalg. Undtaget er bymidter og bydelscentre, dvs. det meste af Indre by og strøggader generelt.

I næringsloven er *dagligvarer* defineret som varer, der forbruges, samtidig med at de bruges fx vaskepulver, tandpasta og fødevarer, til forskel fra *udvalgsvarer*, der forstås som varer, der bliver ved med at eksistere samtidig med brugen, og som først går til grunde efter en nedslidning over en længere periode, fx tekstiler.

Salg af udvalgsvarer i mobilt gadesalg tillades ikke i Indre By i henhold til Næringslovens § 4, der undtager bymidter og bydelscentre.

Pr. 1. januar 2012 vil mobilt gadesalg af dagligvarer fra registrerede motorkøretøjer kunne tillades. Af trængselsmæssige og parkeringsmæssige årsager, dog ikke i Indre by. Der opkræves en afgift på kr. 11.528 for henholdsvis første og andet halvår for mobilt gadesalg fra registrerede motorkøretøjer generelt.

### Placering

For cykler, knallerter, trækvogne og lignende må ophold med henblik på salg kun ske på følgende steder:

- Pladser
- Pladslignende gadearealer (fx Æggetorvet)
- Gågadearealer
- Fortovsarealer med en bredde på mere end 2 meter.

Ophold med henblik på salg må under ingen omstændigheder finde sted på vejbane eller cykelsti.

For registrerede køretøjer gælder det, at ophold med henblik på salg kun må foregå:

- Som lovlig parkering eller standsning efter færdselsloven. Det understreges, at tilladelsen ikke dækker eller fritager for gældende parkeringsafgifter mv.  
Ophold med henblik på salg må ikke finde sted i Indre by.  
Der findes særordning for fiskebiler

Mobilt gadesalg er ikke tilladt på [Amagertorv og ved Nørreport Station](#) på grund af trængsel.

Mobilt gadesalg må aldrig finde sted under omstændigheder:

- Der tvinger fodgængere, herunder personer med barnevogn, rollator, kørestol el.lign. ud på vejbane eller cykelsti
- Der blokerer færdselsarealet eller anbringes, så den mindsker adgangen til monumenter, butikker, restauranter og udstillingsvinduer mm.
- Der blokerer ganglinjen for synshandicappede.

Mobilt gadesalg må ikke være til gene for trafik, færdsel og tilgængelighed. Vognen skal være fleksibel i sin anbringelse.

Der må maksimalt gøres ophold med henblik på salg i en time på hver lokalitet. Der må ikke sælges mere end en gang om dagen på hver lokalitet. Der skal være mindst 100 meter mellem hver lokalitet.

### ***Fremtoning og renhold***

Der må ikke opstilles skilte, parasoller, stole, fakler, kurve eller andet løst udstyr på vejen. Parasoller, der er fastmonteret på vognen, skal være placeret, så underkanten af parasollen er mindst 220 cm over jordhøjden. Parasoller må ikke være udslået, når vognen er i bevægelse, men kun når den holder stille.

Der må ikke spilles musik eller råbes.

Sælger skal rydde op efter sig og sine kunder, herunder fjerne affald og selv sørge for at transportere det væk. Det er ikke tilladt at smide affaldet i de kommunale opstillede affaldsspande.

### ***Ophør og forpligtelser***

Mobilt gadesalg må kun finde sted ved arrangementer efter aftale med arrangøren. Sælger skal altid uden varsel flytte sig, hvis et areal skal bruges til andre formål, som fx arrangementer, udendørs servering, faste stader, vejarbejde, renhold o.l.

Sælger skal øjeblikkeligt efterkomme alle instruktioner fra politiet eller forvaltningen.

Forvaltningen kan efter forudgående varsel helt eller delvist tilbagekalde en tilladelse, herunder ændre vilkårene, hvis det skønnes nødvendigt på grund af færdslen, herunder trængslen eller for at sikre vejarealets øvrige funktioner som fx opholdsarealer og butikforpladser. Forvaltningen kan herunder indføre restriktioner med hensyn til fx hvilke konkrete steder, der kan bruges til mobilt gadesalg, antal gadesælgere og tæthed af udendørs gadehandel.

Forvaltningen kan efter forudgående varsel tilbagekalde tilladelsen efter gentagende brud på vilkår i tilladelsen, eller hvis særligt uforudsete forhold gør det nødvendigt.