



**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Teknik- og Miljøforvaltningen

# **Driftsaftale**

**Mellem**

**Det Mosaiske Troessamfund**

**C/O Adresse**

**CVR-nr.: 18227916**

**og**

**Københavns Kommune**

**Teknik- og Miljøforvaltningen**

**Njalsgade 13, 2300 København S**

Er d.d. indgået aftale om:

Driftsstøtte i forbindelse med offentlig adgang til  
Mosaisk Nordre Begravelsesplads i Møllegade på Nørrebro

## **§ 1. Præambel**

Mosaik Nordre Begravelsesplads betragtes som en væsentlig del af Københavns kulturhistorie og et grønt åndehul i en tæt befolket bydel. Begravelsespladsen har af sikkerhedsmæssige grunde være lukket for offentligheden gennem en længere årrække.

Borgerrepræsentationen i Københavns Kommune har ønsket at medvirke til at gøre Mosaik Nordre Begravelsesplads tilgængelig for offentligheden og udmøntede i 2010 en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. i anlægstilskud til det Mosaiske Troessamfund.

Det Mosaiske Troessamfund har herefter foretaget en generel tilstandsreovering af begravelsespladsen herunder; reovering af muren, forbedring af adgangsveje og gangstier, forbedring af begravelsespladsens etablering af sikkerhedsforanstaltninger, fældning og beskæring af træer samt reetablering og oprensning af gravsteder. Begravelsespladsen har siden været åben for offentligheden to hverdage om ugen samt søndage.

Der har siden vist sig at være stor interesse for at besøge begravelsespladsen og erfaringer i den forbindelse har medført et behov for yderligere driftstiltag, herunder etablering af toilet, vand og elektricitet i vagtskuret, hvis åbenheden i fremtiden skal fastholdes i tilstrækkeligt omfang.

## **§ 2. Aftalen**

Forligspartierne har i budgetaftalen for 2012 besluttet at støtte Mosaik Troessamfund med et årligt driftstilskud på 150.000 kr. til brug for Mosaik Nordre Begravelsesplads i Møllegade. Driftsbevillingen er afsat fra år 2012 og frem.

Denne aftale præciserer betingelserne for den fremtidige udbetaling af det årlige driftstilskud og erstatter således den tidligere aftale mellem parterne fra marts 2010.

Aftalen indgås under forbehold af Teknik- og Miljøudvalgets endelige godkendelse.

Driftstilskuddet udbetales forskudsvis og er øremærket til de ekstra udgifter, som den offentlige adgang til begravelsespladsen pålægger Det Mosaiske Troessamfund.

Det Mosaiske Troessamfund forpligter sig ved denne aftale til at holde Mosaik Nordre Begravelsesplads åben for offentligheden i det i § 4 anførte tidsrum.

### **§ 3. Aftalens løbetid og opsigelse**

Aftalen træder i kraft ved underskrivelsen og er for Det Mosaiske Troessamfund uopsigelig frem til d. 31.12. 2015, hvorefter den kan opsiges med tre måneders varsel til d. 1. i måneden.

Teknik- og Miljøforvaltningen er i hele aftaleperioden berettiget til at opsiges aftalen med en måneds varsel til d. 31.12. Såfremt Det Mosaiske Troessamfund ønsker at opsiges aftalen i løbet af et budgetår, er de forpligtet til et refundere en forholdsmæssig del af det årlige driftstilskud til Københavns Kommune.

### **§ 4. Åbningstider**

I 2012 forpligter det Mosaiske Troessamfund sig til at fastholde den eksisterende åbningstid for offentligheden, således at gravpladsen er åbent to hverdage om ugen og søndage i tidsrummet fra kl. 12 til 18 i perioden fra d. 1. april til d. 30. september samt i efterårsferien (uge 42). Undtaget er uger hvor særlige jødiske helligdage falder på åbningsdagene.

Fra 2013 og frem forpligter det Mosaiske Troessamfund sig til at holde gravpladsen åben for offentligheden to hverdage om ugen i tidsrummet fra kl. 10 til 19 og søndage i tidsrummet fra kl. 10 til 18 i perioden fra d. 1. april til d. 30. september samt i efterårsferien (uge 42). Undtaget er uger hvor særlige jødiske helligdage falder på åbningsdagene.

Ændring af de i § 4 aftalte åbningstider kan kun ske efter forudgående skriftlig aftale mellem parterne.

### **§ 5. Drift og organisation**

Det Mosaiske Trossamfund har fortsat det fulde ansvar i forhold til vedligeholdelse, drift og renholdelse af begravelsespladsen og bekoster enhver udgift i forbindelse med dette.

Denne aftale fritager således ikke Det Mosaiske Trossamfund for det ansvar, som enhver grundejer har for sin ejendom, herunder ansvar for evt. skader på personer eller genstande.

Det Mosaiske Trossamfund er selv ansvarlig for tegning af bygnings- løvsøre- og ansvarsforsikring for begravelsespladsen.

Parterne udpeger hver især senest ved kontraktunderskrivelsen en kontaktperson og har pligt til løbende at ajourføre hinanden om, hvem der tegner parterne og til hvem der kan give meddelelse med frigørende virkning.

Det Mosaiske Trossamfund fremlægger hvert år senest d. 1. november, et budget for anvendelse af kommende års driftstilskud og dokumentation for indeværende års udgifter.

Budget og dokumentation skal godkendes af Teknik- og Miljøforvaltningen, inden driftstilskuddet for det kommende år udbetales. Ubetalingen af driftstilskuddet foretages første gang den 1. marts 2012 under forbehold af Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse af denne aftale og af at denne aftale er underskrevet.

## **§ 6. Misligholdelse**

Uanset den i § 2 fastsatte aftaleperiode, kan parterne til enhver tid ophæve kontrakten ved modpartens gentagne misligholdelse af aftalen.

Som misligholdelse fra Det Mosaiske Trossamfunds side betragtes manglende overholdelse af begravelsespladsens offentlige åbningstider, jf. § 4.

Som misligholdelse fra Københavns Kommunes side betragtes manglende udbetaling af driftstilskud.

Hvis Københavns Kommune vælger at ophæve kontrakten pga. Det Mosaiske Trossamfunds misligholdelse af aftalen, er Det Mosaiske Trossamfund forpligtet til at tilbagebetale en forholdsmæssig andel af driftstilskuddet for indeværende år.

## **§ 7. Tvister**

Enhver tvist, som måtte opstå af denne lejekontrakt, søges løst i mindelighed eller ved mediation. Tvister der ikke kan afgøres i mindelighed eller ved mediation, afgøres efter dansk ret og kan af hver af parterne indbringes for byretten i København.

## **§ 8. Underskrifter**

København, den

2012

København, den

2012

\_\_\_\_\_  
Martin Nordrup Andersen  
For Teknik- og Miljøforvaltningen

\_\_\_\_\_  
Bent Lexner  
For Mosaisk Trossamfund: