

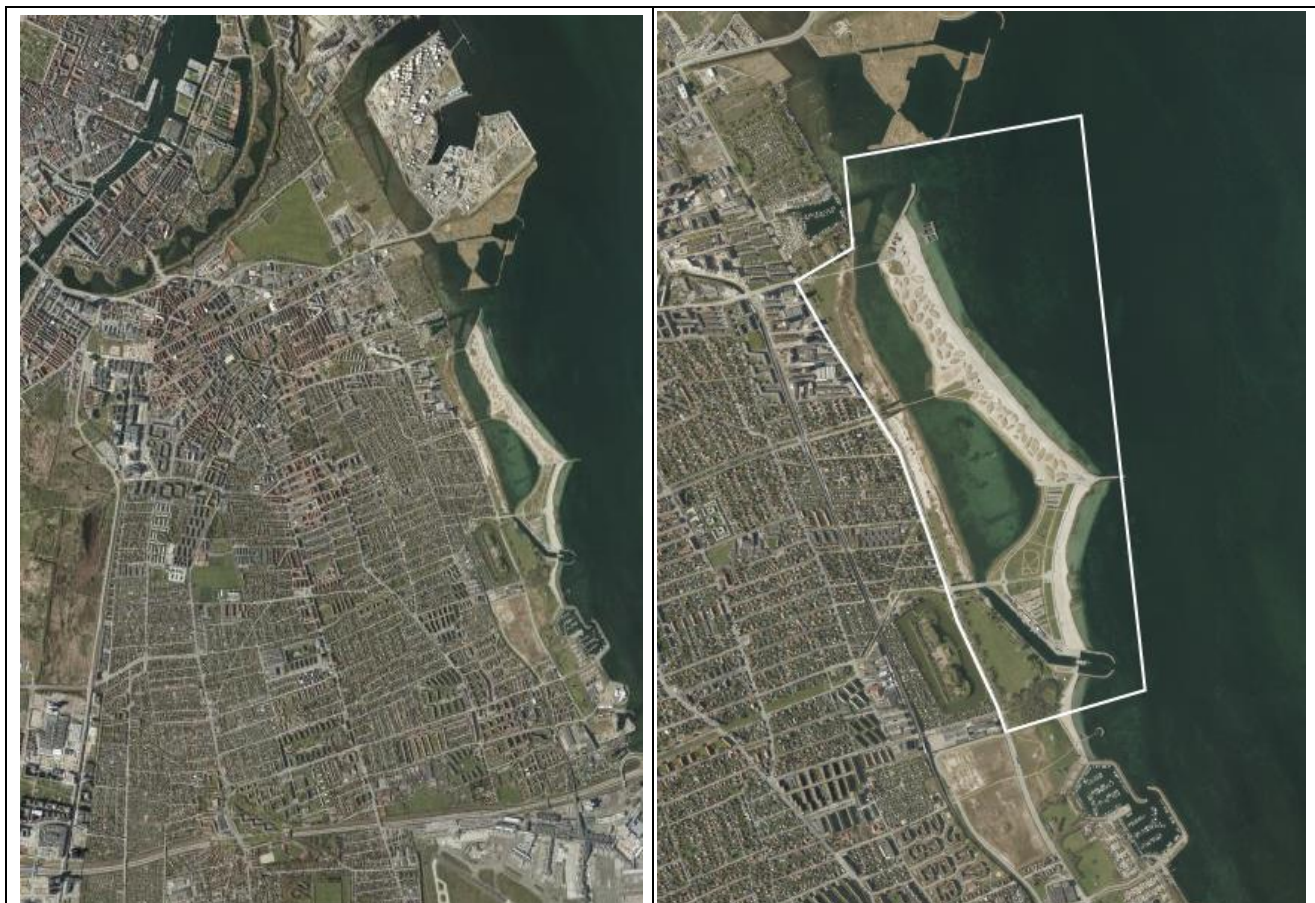


19-07-2017

Bilag nr. 3

FAKTA

Forslag til lokalplan for Amager Strandpark



Bydel: Amager Øst

Beliggenhed/adresse: Amager Strandvej 110, 2300 Københavns S

LOKALPLANFORSLAGET

	Eksisterende forhold	Muliggjorte ændringer
Samlet grundareal	Ca. 14 hektar	Ca. 14 hektar
Anvendelse / KP-ramme	KP-Ramme: Institutioner og fritidsområder (O) Anvendelse: Området fastlægges til offentlige formål samt private institutioner, faciliteter og funktioner m.v. af almen karakter, som kan indpasses i det pågældende område.	Uændret. KP-Ramme: Institutioner og fritidsområder (O) Anvendelse: Området fastlægges til offentlige formål samt private institutioner, faciliteter og funktioner m.v. af almen karakter, som kan indpasses i det pågældende område.
Maksimal bygningshøjde/ antal etager	Bygningshøjde: 4,5 m Antal etager: 1	Uændret.
Etageareal	5.000 m ²	8.700 m ²
Bilparkering	KP-ramme: Konkret vurdering i lokalplanen: 1400	Uændret.

Antal cykelparkeringspladser	KP-ramme: Konkret vurdering I lokalplanen: 5.000	Uændret.
Detailhandel	I alt: 500 m ² Enkelte butik: 100 m ²	Uændret.