



**Til Teknik- og Miljøudvalget**

11. september 2018

**Spørgsmål vedrørende serviceareal i nye almene ældreboliger i afdeling Hørgården 3 beliggende Brydes Allé 28, Amager Vest**

Sagsnr.  
2018-0242785

Dokumentnr.  
2018-0242785-1

I forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets møde den 17. september 2018 har Jacob Næsager (C) stillet spørgsmål til størrelse og indretning af servicearealet i de nye almene ældreboliger i afdeling Hørgården 3 beliggende Brydes Allé 28, Amager Vest.

Sagsbehandler  
Morten Lund

**Servicearealets størrelse**

Servicearealets bruttoetageareal er 6317 m<sup>2</sup>. Hørgården 3 er med 190 boliger et af de største igangværende nybyggerier af plejeboliger i København og servicearealets størrelse afspejles heraf. Sundheds- og Omsorgsforvaltningen foretager en konkret vurdering af behovet for serviceareal i hver enkelt sag.

**Servicearealets indretning**

Byggeriet blev godkendt på Borgerrepræsentationens møde den 18. juni 2014. Det fremgår af bilag 1 til denne indstilling, at stueplanet i de to stokke nærmest Brydes Allé indeholder offentligt tilgængelige funktioner som frisørsalon, lægeklinik og fysioterapi.

Hver stok rummer også individuelle servicearealer til spisning og ophold. Ved hvert af servicearealerne findes en større altan til ophold.

Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør

**Almene boliger**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452