Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold
Teknik- og Miljøforvaltningen

Bilag 8 Opgørelse af den lokale opbakning

Opgørelse af den lokale opbakning i Blåmejsegården

18-07-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 14525

Dokumentnummer i F2
149696

Sagsnummer i eDoc
2024-0257072

Karréen består af én ejendom med i alt 157 lejligheder.

De afgivne stemmer fordeler sig som vist i nedenstående tabel.

	Samtlige mulige stemmer	Afgivne stemmer	Stemmeprocent	Ja-stemmer af afgivne stemmer	Nej-stemmer af afgivne stemmer
Blåmejsevej 2-24, Vibevej 67-71, Rørsangervej 1-25, Hillerødgade 74-76	176	119	68%	118	1
Samlet opgørelse i antal	176	119		118	1
Samlet opgørelse i procent			68%	99,16%	0,84%

Fordeling på bruttoetageareal

	Boligforening	Bruttoetageareal	Flertal for
Blåmejsevej 2-24, Vibevej 67-71, Rørsangervej 1-25, Hillerødgade 74-76	A/B Blåmejsegården	11.418 m²	Ja
Antal m² i alt - ja		11.418 m²	
Antal m² i alt - nej		0 m²	
Antal m² i alt - neutral		0 m²	

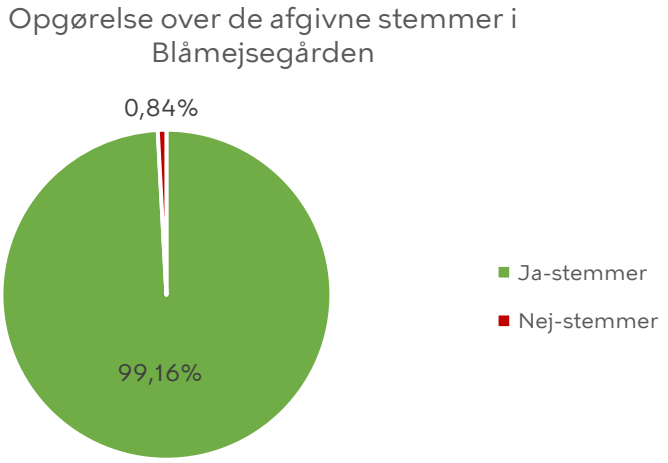
Forvaltningens sammenfatning

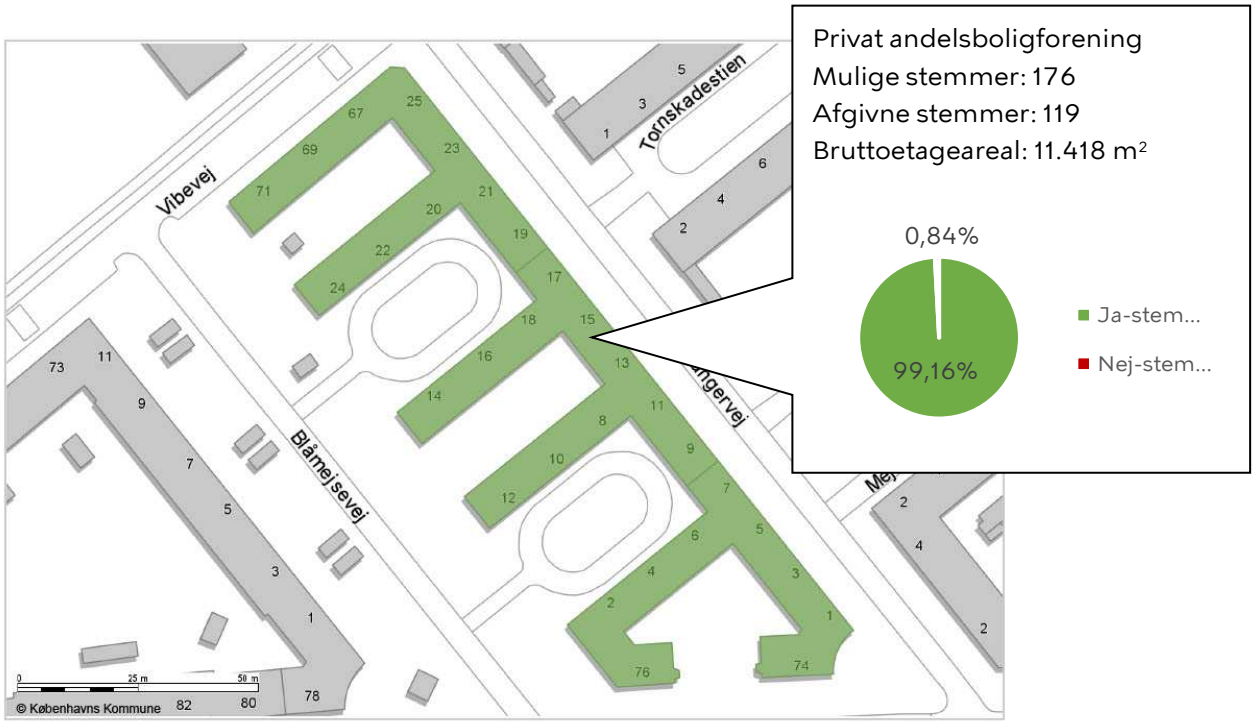
Der er tilstrækkelig opbakning i karréen til at opfylde principperne for opbakning, da:

- 99,16% af de afgivne stemmer er for
- Ja-ejendomme udgør 100% af karréen samlede bruttoetageareal.
- Mindre end en tredjedel af samtlige mulige stemmer (1/176) er imod projektet

Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold
Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452


Opgørelse over de afgivne stemmer i Blåmejsegården
0,84%
99,16%
Ja-stemmer
Nej-stemmer


Privat andelsboligforening
Mulige stemmer: 176
Afgivne stemmer: 119
Bruttoetageareal: 11.418 m²
0,84%
99,16%
Ja-stem...
Nej-stem...
Vibevej
Tornskadestien
Blåmejsevej
© Københavns Kommune

Opgørelse af den lokale opbakning i Elbagade

Karréen består af 6 ejendomme med i alt 137ejligheder.

De afgivne stemmer fordeler sig som vist i nedenstående tabel.

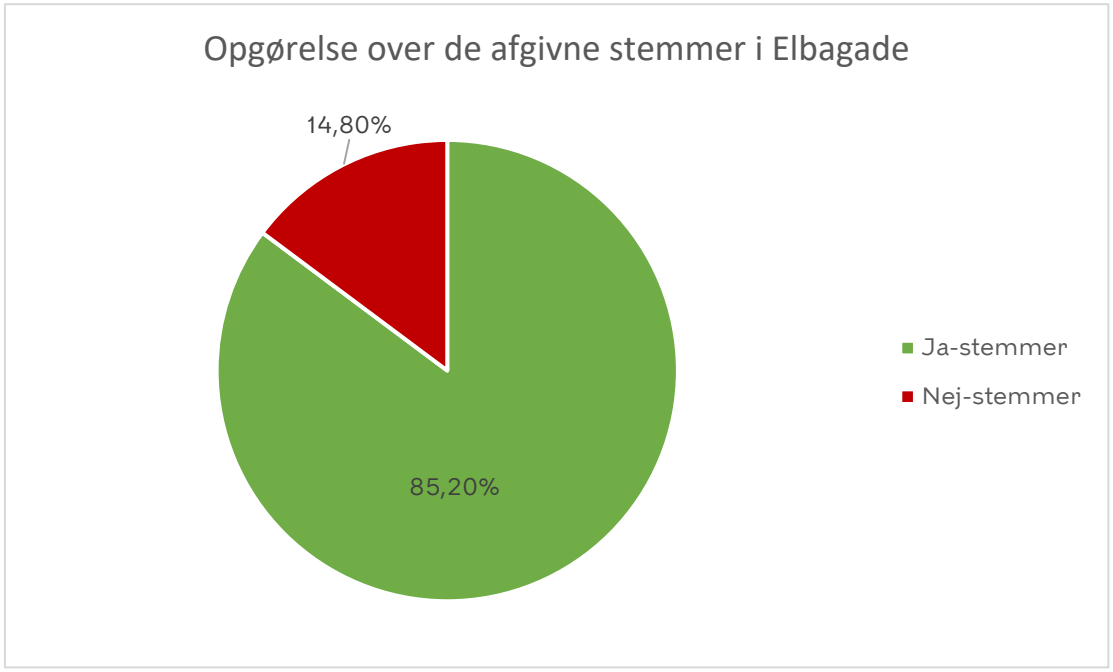
Boligforening	Samtlige mulige stemmer	Afgivne stemmer	Stemmeprocent	Ja-stemmer af afgivne stemmer	Nej-stemmer af afgivne stemmer
K.W. Bruun Ejendomme A/S	35	12	34,3%	12	0
A/B Lombardigade 4	10	10	100%	10	0
Andelsboligforeningen Lombardigade	13	7	53,8%	5	2
E/F Keplersgade 24/Lombardigade 8	24	17	73,9%	17	0
Andelsboligforeningen Elbagården,	51	46	90,2%	35	11
Amagerbrogade 173 og Elbagade 1-3	24	16	66,7%	13	3
Samlet opgørelse i antal	157	108		92	16
Samlet opgørelse i procent			68,8%	85,2%	14,8%

Fordeling på bruttoetageareal

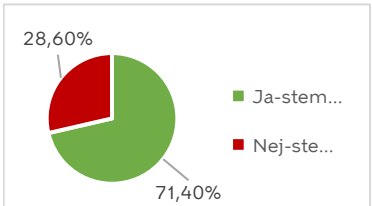
Adresse	Boligforening	Bruttoetageareal	Flertal for
Amagerbrogade 169-171 og Lombardigade 2	K.W. Bruun Ejendomme A/S.	2.226 m2	Ja
Lombardigade 4	A/B Lombardigade 4	1.081 m2	Ja
Lombardigade 6	Andelsboligforeningen Lombardigade	954 m2	Ja
Lombardigade 8 og Keplersgade 24	E/F Keplersgade 24/Lombardigade 8	1.984 m2	Ja
Keplersgade 26 og Elbagade 1-11	Andelsboligforeningen Elbagården,	3.802 m2	Ja
Amagerbrogade 173 og Elbagade 1-3	Andelsboligforeningen Amagerbrogade	1.962 m2	Ja
Antal m^2 i alt - ja		12.009 $m2^2$	
Antal m^2 i alt - nej		0 m^2	
Antal m^2 i alt - neutral		0 m^2	

Forvaltningens sammenfatning

- 85,2 % af de afgivne stemmer er for
- Ja-ejendommenes bruttoetageareal udgør 100 % af det samlede bruttoetageareal
- Mindre end en tredjedel af samtlige mulige stemmer (16/157) er imod projektet


Opgørelse over de afgivne stemmer i Elbagade
14,80%
85,20%
Ja-stemmer
Nej-stemmer

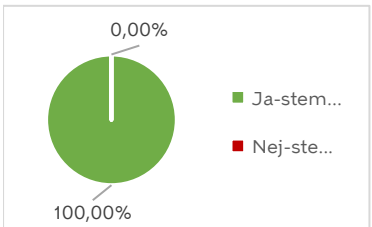
Privat ejerforening
Mulige stemmer: 13
Afgivne stemmer: 7
Bruttoetageareal: 954 m²



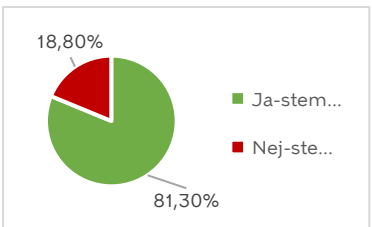
Privat ejerforening
Mulige stemmer: 10
Afgivne stemmer: 10
Bruttoetageareal: 1.081m²

Privat ejerforening
Mulige stemmer: 24
Afgivne stemmer: 17
Bruttoetageareal: 1.984 m²

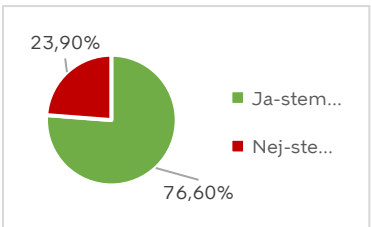
Privat ejerforening
Mulige stemmer: 35
Afgivne stemmer: 12
Bruttoetageareal: 2.226m²



Privat ejerforening
Mulige stemmer: 24
Afgivne stemmer: 16
Bruttoetageareal: 1.962 m²



Privat andelsboligforening
Mulige stemmer: 51
Afgivne stemmer: 46
Bruttoetageareal: 3.802 m²



Opgørelse af den lokale opbakning i Rantzausgade-Kapelvej

Karréen består af 3 ejendomme med i alt 72 lejligheder.

De afgivne stemmer fordeler sig som vist i nedenstående tabel.

	Samtlige mulige stemmer	Afgivne stemmer	Stemmeprocent	Ja-stemmer af afgivne stemmer	Nej-stemmer af afgivne stemmer
Rantzausgade 22A, 22B, 24 og Kapelvej 46, 46B, 46C, 46D, 46E	51	19	37,2%	18	1
Rantzausgade 20, 20A, 20B og Kapelvej 48	36	20	55,5%	18	2
Samlet opgørelse i antal	87	39		36	3
Samlet opgørelse i procent			44,8%	92,3%	7,7%

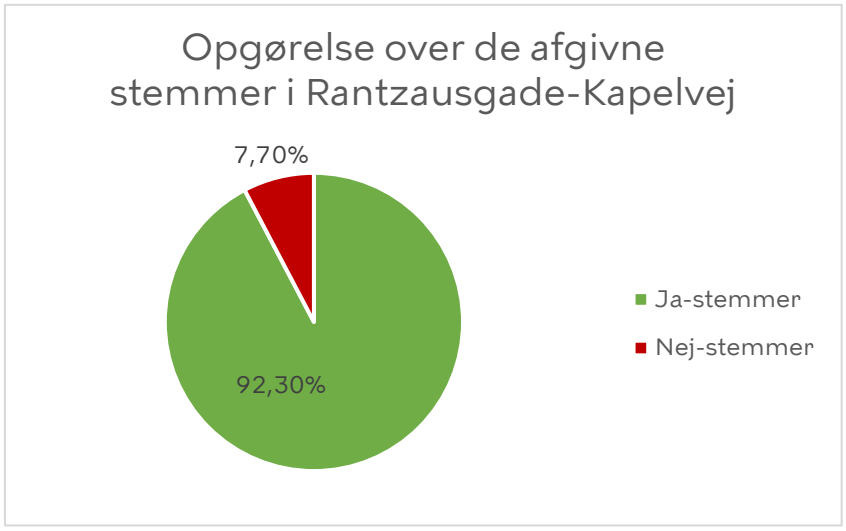
Fordeling på bruttoetageareal

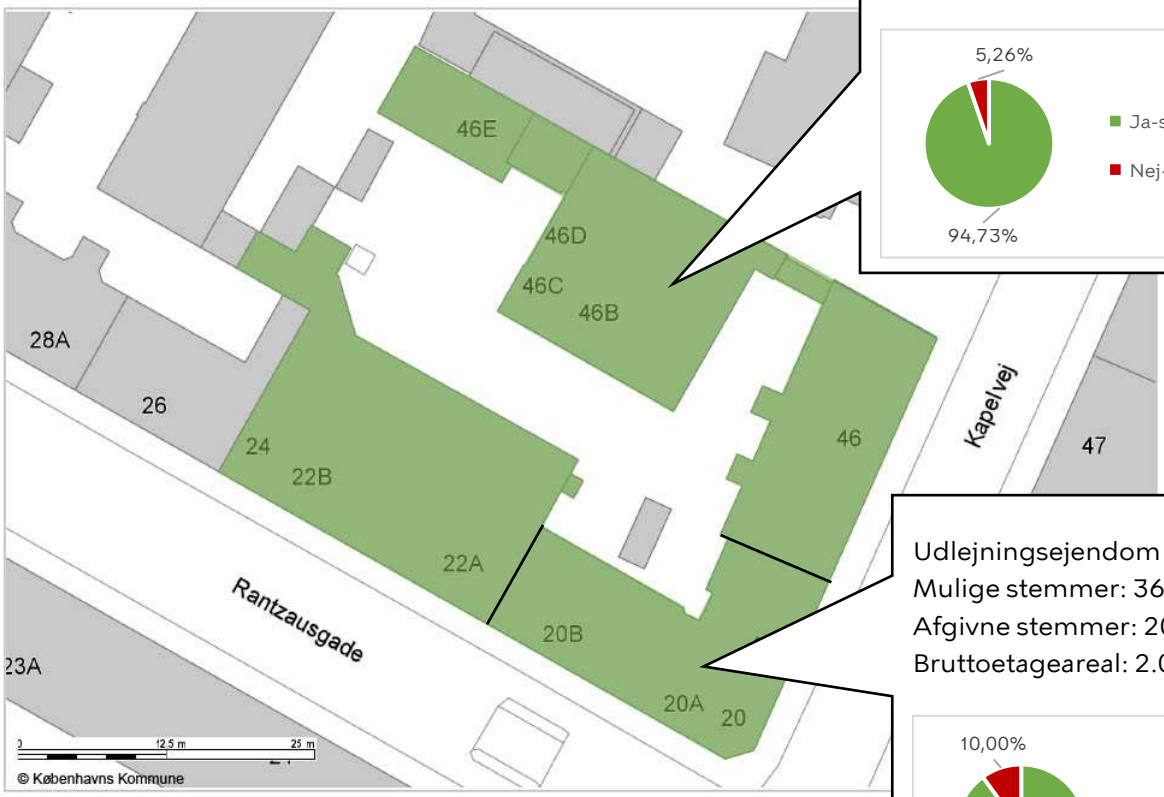
	Boligforening	Bruttoetageareal	Flertal for
Rantzausgade 22A, 22B, 24 og Kapelvej 46, 46B, 46C, 46D, 46E	Ejerforeningen Rantzausgade 22 og K	4.551 m^2	Ja
Rantzausgade 20, 20A, 20B og Kapelvej 48	I/S Ejendommen Rantzausgade 20 A-B	2.058 m^2	Ja
Antal m^2 i alt - ja		6.609 m^2	
Antal m^2 i alt - nej		0 m^2	
Antal m^2 i alt - neutral		0 m^2	

Forvaltningens sammenfatning

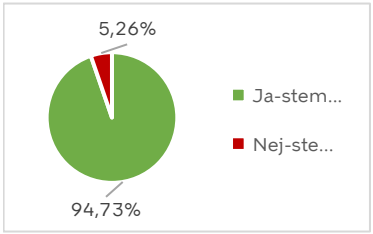
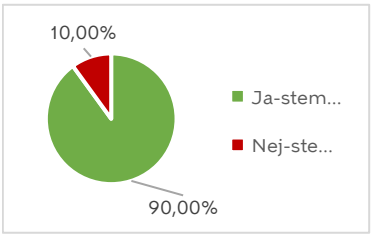
Der er tilstrækkelig opbakning i karréen til at opfylde principperne for opbakning, da:

- 92,3% af de afgivne stemmer er for
- Ja-ejendommenes bruttoetageareal udgør 100 % af det samlede bruttoetageareal
- Mindre end en tredjedel af samtlige mulige stemmer (3/87) er imod projektet





Privat ejerforening og udledningsejendom
Mulige stemmer: 51
Afgivne stemmer: 19
Bruttoetageareal: 4.551 m²



Udlejningsejendom
Mulige stemmer: 36
Afgivne stemmer: 20
Bruttoetageareal: 2.058 m²