Klima og Byudvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen

Besvarelse vedrørende afledte driftsomkostninger som følge af udbygningsaftale i forbindelse med lokalplan Jorisvej

Medlem af Borgerrepræsentationen Christopher Røhl (B) har den 30. september 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen i forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af indstillingen Forslag til lokalplan Jorisvej II med udbygningsaftale.

06-11-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 19685

Dokumentnummer i F2
160867

Sagsnummer i eDoc
2024-0343898

Spørgsmål

Hvad den afledte drift til vendepladsen konkret går til (99.240 kr.)?

Svar

I forbindelse med forslag til lokalplan for Jorisvej er der udarbejdet et forslag til udbygningsaftale som indeholder tre anlæg:

1. Cykelsti ved vendeplads på Jorisvej
2. Omlægning af fællessti ved Engvej
3. Ny vigeplads og omlægning af parkering ved Engvej.

Hvis udbygningsaftalen vedtages, er det skønnet, at der skal afsættes 99.240 kr. i afledt drift.

Efter fast praksis er driftsomkostningerne for de enkelte anlæg angivet på baggrund af en driftsøkonomisk beregning (beregning af afledt drift) for vejarealer, belysning, grønne arealer og renholdelse / snerydning, hvor der anvendes enheds- / kvadratmeterpriser for den årlige driftsomkostning for de enkelte projektelementer.

De detaljerede beregninger for den afledte drift er følgende:

Anlæg 1:

- 10.000 årligt til pleje af rabat samt renhold og vintertjeneste.
- Det anslås, at der skal benyttes fire lyspunkter (lygtepæl eller lignende lyskilde), som i drift koster 1000 kr. pr stk. = 4000 kr. pr. år.
- Dobbeltrettet cykelsti belægninger – 4671 kr. /pr. år

I alt en driftsudgift for Teknik- og Miljøforvaltningen pr. år: 18.671 kr.

Anlæg 2:

- 55.000 årligt til pleje af bede samt renhold og vintertjeneste.

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

- Det anslås, at der skal benyttes 4 lyspunkter (lygtepæl eller lignende lyskilde), som i drift koster 1000 kr. pr. stk. = 4000 kr. pr. år.
- Dobbeltrettet cykelsti belægninger – 4671 kr. /pr. år.

I alt en driftsudgift for Teknik- og Miljøforvaltningen pr. år: 63.671 kr.

Anlæg 3:

- 14.000 årligt til pleje af træer og grøn rabat
- Engvej: Ny vigeplads og længdeparkering belægninger = 2898 kr. /pr. år

I alt en driftsudgift for Teknik- og Miljøforvaltningen pr. år: 16.898 kr.

Samlede årlige driftsomkostninger for de tre anlæg pr. år for Teknik- og Miljøforvaltningen i alt: 99.240 kr.

Svaret er offentligt tilgængeligt på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden tilknyttet indstillingen, som svaret vedrører.

Karsten Biering Nielsen

Vicedirektør