



Bilag

Til Økonomiudvalget

Fremadrettet procedure for inddragelse af udvalgene ifm. udbud af potentielle salgsemner

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede d. 4. juni 2024 i forbindelse med Budgetforslag for Budget 2025 at udvide kriterierne for anvendelsen af puljen til salgsreservationsleje. Udvidelsen betyder, at puljen ikke alene kan anvendes administrativt til fastholdelse af ledige lejemål, men at det også er muligt efter politisk ønske at anvende puljen hertil, forinden et lejemål alternativt ville blive udbudt til privat leje/salg. De politiske udvalg har siden november 2024 modtaget orienteringer om ledige kommunale lejemål, som forvaltningerne ikke har ønsket at leje til forvaltningernes behov. Økonomiforvaltningen anbefaler med indstillingen at reducere proceduren til potentielle salgsemner som beskrevet nedenfor.

Fremadrettet procedure for inddragelse af udvalgene

- Forvaltningerne vil sikre, at de relevante politiske udvalg orienteres om ledige kommunale lejemål, som forvaltningerne ikke har ønsket at leje til forvaltningernes behov, og som vurderes egnet til salg.
- Hvis der er et politisk ønske om at reservere et lejemål, skal der stilles et medlemsforslag på førstkommende møde i det relevante fagudvalg. Hvis medlemsforslaget vedtages, skal Økonomiudvalget efterfølgende behandle en indstilling om finansiering via salgsreservationspuljen.
- Godkendes et forslag i fagudvalg og Økonomiudvalget, vil reservationen gælde frem til førstkommende forhandling om budget/overførselssag, hvor der politisk kan prioriteres midler til ibrugtagning af lejemålet.
- Med godkendelse af reservation af et lejemål, bliver der dermed samtidigt henvist et budgetnotat fra relevante forvaltning om midler til ibrugtagning af lejemålet.
- Hvis et forslag om reservation ikke godkendes, enten af fagudvalg eller Økonomiudvalget, vil ejendommen tilgå salgslisten, og Økonomiforvaltningen vil iværksætte salg af ejendommen. Dette vil ligeledes ske, hvis et forslag om midler ikke prioriteres i forbindelse med de budgetforhandlinger/overførselssag, hvor forslaget er henvist til.

23-10-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 22190

Dokumentnummer i F2
9250789

Sagsnummer eDoc
2025-0338806

Sagsbehandler
Alban Kuci