**Københavns Ejendomme**
**Kultur- Fritids- og Borgerserviceforvaltningen**

Mikkel Skovgaard (Ø)
Medlem af Borgerrepræsentationen

**30. oktober 2026**

Edoc sagsnummer
2026-0367756

F2 sagsnummer
2026 - 22752

Sagsbehandler
John Dahl-Pedersen

# Forvaltningssvar til Mikkel Skovgaard (Ø) om håndtering af asbest i Københavns Kommune

## Spørgsmål

*Mikkel Skovgaard (Ø) har den 9. oktober 2026 fremsendt følgende spørgsmål:*
*"*

1. *Har Københavns Kommune et forbud mod indkapsling af asbest, som man fx har indført i Ålborg Kommune?*
2. *Har KEJD et register over hvor der kan være asbest i kommunens bygninger, fx badeværelser, rør, tag, mm. i bygninger fra før 1986?*
3. *Er projektledere for renoveringsprojekter på kommunens ejendomme uddannet i, hvordan asbest håndteres?*
4. *Hvad er handleplanen i Københavns Kommune, såfremt der findes asbest i forbindelse med renovering af en af kommunens bygninger?*
5. *Hvad er handleplanen i Københavns Kommune, såfremt der opstår risiko for asbeststøv i en af kommunens bygninger, fx hvis en eller flere fliser på et gammelt badeværelse falder ned?"*

## Kultur-, Fritids- og Borgerserviceforvaltningens svar

*Ad 1*
*Har Københavns Kommune et forbud mod indkapsling af asbest, som man fx har indført i Ålborg Kommune?*

Københavns Kommune har ikke et forbud mod indkapsling af asbest. Jf. lovgivningen skal asbesten ikke fjernes og må gerne være sikkert indkapslet. Der hvor Københavns Ejendomme (KEJD) er vidende om, at der er asbest, er det synligt markeret. Det sker typisk ved skiltning eller tape på de berørte områder.

KEJD har ikke finansiering til at lave en total sanering af berørte områder. Der er flere tilfælde, hvor KEJD får fjernet asbesten og saneret større områder og når det er muligt at få med i projekterne, så udføres der fuld sanering. Udgangspunktet er at asbesten fjernes, hvor det er nødvendigt mhp. sikkerheden og renoveringen.

Københavns Ejendomme

Borups Allé 177
2400 København NV

E-mail
johnda@kk.dk

EAN-nummer
5798009780515

*Ad 2*
*Har KEJD et register over hvor der kan være asbest i kommunens bygninger, fx badeværelser, rør, tag, mm. i bygninger fra før 1986?*

Københavns Kommune har ikke et samlet overblik over, hvor mange og hvilke kommunale bygninger, der indeholder asbest. KEJD er yderst opmærksom på håndtering af alle miljøfarlige stoffer i forbindelse med renovering og vedligeholdelse af ejendomsporteføljen. Hvis alle potentielle risikopunkter skulle kortlægges, ville det kræve en kortlægning af flere hundredetusinde bygningselementer.

I bygninger opført før 1990 er der risiko for, at der er indbygget asbest i flere forskellige bygningsdele. Der er risiko for at komme i kontakt med asbesten ved nedrivning, renovering, reparation og servicearbejde i disse bygninger. Asbest er blevet anvendt i en lang række byggematerialer som tagplader, beklædningsplader (indendørs og udendørs), spartel- og fuge masser, isolering af rør og kanaler samt brandsikring.

*Ad 3*
*Er projektledere for renoveringsprojekter på kommunens ejendomme uddannet i, hvordan asbest håndteres?*

Projektledere for renoveringsprojekter er ikke uddannet i asbesthåndtering, men har et indgående kendskab til lovgivningen på området. Hver gang der er mistanke om asbest benyttes som udgangspunkt relevante rådgivere/leverandører, for at sikre, at ansvar, kommunikation og målinger håndteres korrekt.

*Ad 4*
*Hvad er handleplanen i Københavns Kommune, såfremt der findes asbest i forbindelse med renovering af en af kommunens bygninger?*

Københavns Kommune har en klar strategi, når der konstateres miljø- eller sundhedsskadelige stoffer, herunder asbest og PCB, i forbindelse med større renoveringssager, så disse håndteres i henhold til gældende vejledninger og lovkrav. Der gennemføres en kortlægning af forekomsten af miljøfarlige stoffer i de områder af bygningen, der vil blive berørt af renoveringen. Arbejdet med miljø- eller sundhedsskadelige stoffer indberettes til Arbejdstilsynet, og håndteringen indarbejdes i projektets gennemførsel og udbudsmaterialet for at sikre, at de bydende firmaer har kompetencer til at håndtere opgaven. Under udførelsen af arbejdet gennemføres sikkerhedstilsyn af arbejdsmiljøkoordinator.

Når der er tale om mindre renoveringssager og afhjælpende vedligehold, støder KEJD primært på asbest ifm. utætte tage og rørbrud. Her håndteres de miljøskadelige stoffer i henhold til vores strategi og i tæt kontakt med brugere og arbejdsmiljøkoordinator.

*Ad 5*
*Hvad er handleplanen i Københavns Kommune, såfremt der opstår risiko for asbeststøv i en af kommunens bygninger, fx hvis en eller flere fliser på et gammelt badeværelse falder ned?"*

Arealerne lukkes af og ventilation slukkes: Relevant leverandør/rådgiver tilkaldes for rengøring og udtagning af nødvendige prøver med efterfølgende anbefaling for indsats. Sideløbende informeres brugere og forvaltning om hændelsen og planlagte tiltag.