

Sådan finder du vejeejer, hvis du ønsker at indhente forhåndsgodkendelse til opstilling af materiel på privat fællesvej

I Københavns Kommune behandler Teknik- og Miljøforvaltningen ansøgninger om opstilling af materiel på vejareal.

Forvaltningen skal sende påtænkte afgørelser om opstilling af materiel – også kaldet midlertidig råden over vejareal i partshøring, jf. forvaltningslovens § 19, medmindre ansøger indsender forhåndsgodkendelse fra de høringsberettigede, dvs. vejeejer og i nogle tilfælde også tilstødende grundejer.

Forhåndsgodkendelse medsendes ansøgning om opstilling af materiel på privat fællesvej på erhvervsportal.kk.dk.

I denne vejledning guides du igennem de forskellige trin til at finde ejer af en vejmatrikel. For at finde vejeejer skal du igennem tre skridt:

1. Er vejen en offentlig eller privat fællesvej?
2. Find vejmatrikelnummer og ejerlavsoplysninger
3. Find ejeren af vejmatriklen på tinglysning.dk

1. Er vejen en offentlig eller privat fællesvej?

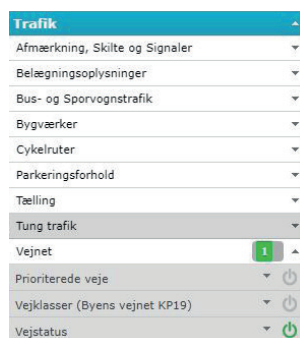
→ Åbn Københavns Kommunes interaktive kort '[Koordineringskort Pro](http://kbhkort.kk.dk/cbkort?profile=koordineringskort_pro)'.
Du kan tilgå kortet via følgende link: http://kbhkort.kk.dk/cbkort?profile=koordineringskort_pro

→ Klik på Trafik i menuen til venstre.

→ Aktivér visningen af vejstatus ved at klikke på '[vejnet](#)' og derefter '[vejstatus](#)'.

De kommunale veje er markeret med gult og de private fællesveje er i de fleste tilfælde markeret med en rød.

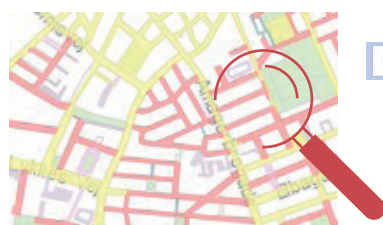
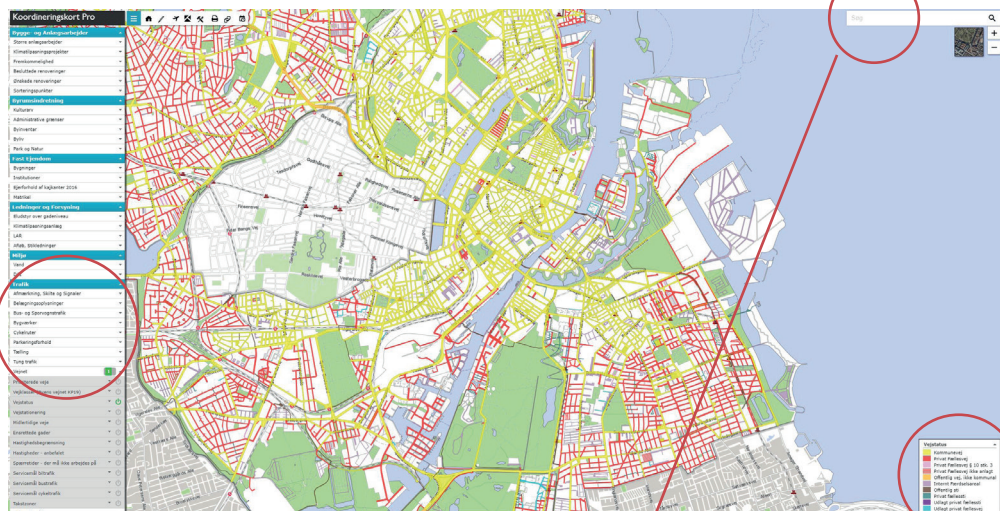
Nederst i højre side af skærmen finder du en [signaturforklaring](#).



→

→

→ Du kan zoome ind på kortet med en mus, touchpad, eller på touchskærm eller ved at anvende søgefelt øverst i højre hjørne.



2. Find vejmatrikelnummer og ejerlavsoplysninger

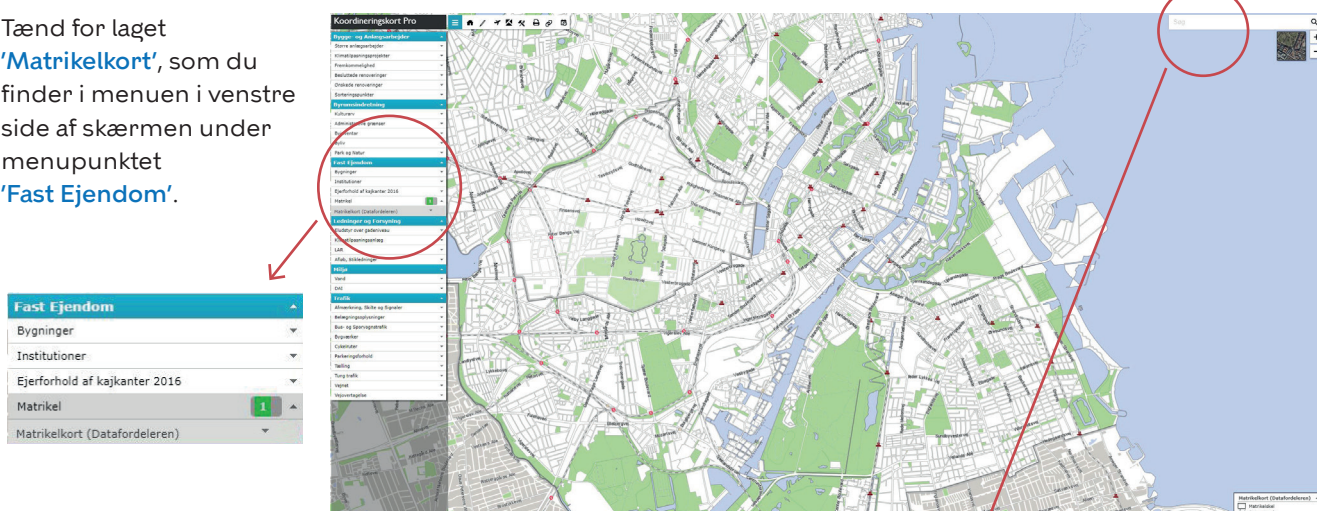
Er vejen en privat fællesvej, så skal du bruge oplysninger om vejmatriklen, hvis du ønsker at indhente forhåndsgodkendelse hos vejejer. Er vejen en kommunal vej kan du sende din ansøgning om opstilling af materiel uden at indhente forhåndsgodkendelse hos vejejer.

Find vejmatrikelnummer og ejerlavsoplysninger

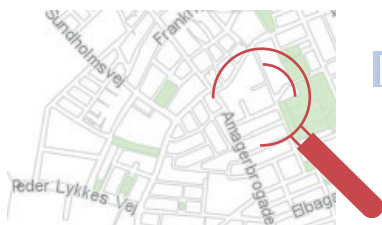
- På prokortet kan man fremsøge matrikelnummer og ejerlavsnavn. Disse informationer skal bruges til at finde oplysninger om vejejer i tingbogen på tinglysningen.dk. Åbn '[Kordineringskort pro](#)'.

Matrikelnummer?
Ejerlavsnavn?

- Tænd for laget **'Matrikelkort'**, som du finder i menuen i venstre side af skærmen under menupunktet **'Fast Ejendom'**.



- **Zoom** ind på kortet eller anvend **søgefeltet** i øverste højre hjørne til at fremsøge den adresse, ud for hvilken materiellet ønskes opstillet.



- **Markér** den ønskede vejmatrikel / matrikel ved et **klik** på selve vejstykket og en infoboks åbner.



- Klik på **'Jordstykker (Matrikler)'** i infoboksen.



- Notér **matrikelnummer** og **ejerlavsnavn**, som du finder i infoboksen.

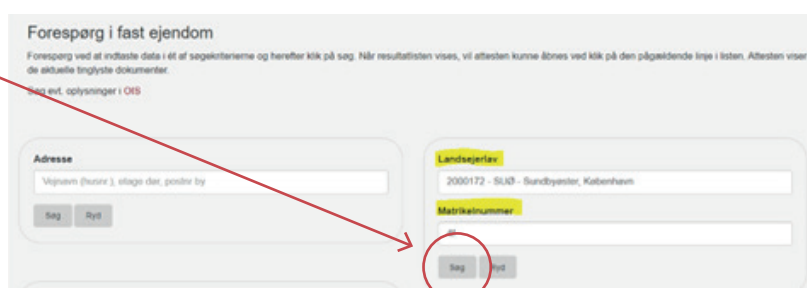
Hvad gælder for det udpegede punkt		Rapport
Jordstykker (Matrikler) (DAF) (1)		
Sundbyøster, København 4f		
SFE ejendomsnr.	6013827	
BFE ejendomsnr. (via DAWA)	6013827	
ESR ejendomsnr. (via DAWA)	1010007642	
Matrikelnr.	4f	
Ejerlavsnavn	Sundbyøster, København	
Reg. areal	4670 m²	
Vejareal	4670 m²	
Ejerlavskode	2000172	
Se BBR-oplysninger på BBR.dk		
Se BBR-oplysninger på OIS.dk		
Se MinGrund.dk		
Se ejendomsvurdering på Skat.dk		

3. Find ejeren af vejmatrিকlen på tinglysning.dk

- Åben Det Digitale Tinglysningssystem (tingbogen) på <https://www.tinglysning.dk/tinglysning/landingpage/landingpage.xhtml>



- Klik på 'Forespørg med log ind' og log ind med MitID. Under fanebladet 'Fast ejendom' indtastes ejerlav og matrikelnummer i felterne 'Landsejerlav' og 'Matrikelnummer', som du noterede tidligere.
- Tryk på knappen 'Søg'.



- Klik på søgeresultatet for at åbne tingbogsattesten.



- Klik på fanebladet 'Adkomster' nederst i tingbogsattesten. Under adkomst-havere findes oplysninger om vej ejer.



Tingbogen har ikke registreret vejers kontaktoplysninger. Hvis vej ejer f.eks. er en grundejerforening, så kan CVR-nummer fremgå. Det ansøgers ansvar at fremskaffe relevante oplysninger til forhåndsgodkendelsen hos vej ejer. Hvis ikke disse oplysninger kan anskaffes, sender forvaltningen sagen i partshøring.

Vejers kontaktoplysninger kan eventuelt fremsøges via google eller henvendelse hos køber af ydelsen, som skal have materiel midlertidigt opstillet.

I flere tilfælde er den registrerede vej ejer en privatperson, som det ikke vil være muligt at finde kontaktoplysninger på. I nogle tilfælde har vej ejer et almindeligt navn eller er registreret i tingbogen med forkortelser (fx H Hansen) og i nogle tilfælde er den tinglyste vej ejer afdød. I disse tilfælde kan der selvsagt ikke indhentes forhåndsgodkendelse og Teknik- og Miljøforvaltningen sender ikke den påtænkte afgørelse om tilladelse til midlertidig råden over vej areal/ opstilling af materiel i partshøring hos vej ejer.