



Notat

Orientering om sammenlægning af boligorganisationen H.R.'s Hus med Domea København

Resume

Forvaltningen orienterer Klima-, Miljø- og Teknikudvalget om, at den almene boligorganisation H.R.'s Hus har besluttet sammenlægning med den almene boligorganisation Domea København pr. 1. januar 2027.

Sagsfremstilling

Boligorganisationen H.R.'s Hus (Handelsrejsendes Hus) er en mindre almen boligorganisation grundlagt i 1948 med én afdeling. Afdelingen består af 48 familieboliger og er beliggende Katrinedalsvej i Vanløse.

Boligorganisationen har hidtil været administreret af private ejendomsadministratorer uden større kendskab til almene boligorganisationer. Boligorganisationen har haft et ønske om at blive en del af en større almen boligorganisation og dennes administration.

Boligorganisationen H.R.'s Hus har på repræsentantskabsmøde den 22. juni 2026 og ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 6. juli 2026 besluttet opløsning og sammenlægning med Boligselskabet Domea København.

Boligselskabet Domea Københavns repræsentantskab har efterfølgende den 1. september 2026 godkendt sammenlægningen.

Sammenlægningen sker pr. 1. januar 2027.

Den nuværende administrationsaftale med den private ejendomsadministrator ophører pr. 30. september 2026. Overlevering af materiale, oplysninger og data om H.R.'s Hus til Domea København er påbegyndt.

Tilsynet med almene Boliger i Københavns Kommune er orienteret om sammenlægningen og igangværende undersøgelser af forhold i den nuværende administration vedrørende udlejning og fakturering. Tilsynet følger sammenlægningen og undersøgelserne og reagerer, hvis der bliver anledning hertil.

29-09-2026

Sagsnummer I F2
2026 - 20461

Dokumentnummer i F2
282371

Sagsnummer eDoc
2026-0340006

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452