
Fra: KTFKP BPM Rådhuspost

Sendt: 9. oktober 2026 13:37

Til: Kristine Ammitzbøll-Bille (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar på politikerspørgsmål stillet af Kristine Ammitzbøll-Bille (B) den 28. september 2026 vedr. krav om normering af handicapparkering, eDoc-sag: 2026-0354019

Kære Kristine Ammitzbøll-Bille, MB

På vegne af Stina Siemsen, sekretariatschef i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsender jeg svar på dit spørgsmål af 28. september 2026 om krav om normering af handicapparkering.

Med venlig hilsen

Stine Dalsø Bredager

Politisk koordinator, chefkonsulent

BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende krav om handicapparkering på privat administrerede parkeringsarealer

Medlem af Borgerrepræsentationen Kristine Ammitzbøll-Bille (B) har den 28. september 2026 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen:

Spørgsmål

1. Hvilke muligheder er der for at stille krav om normering af handicapparkering i områder, hvor private aktører administrerer parkeringen,
2. hvilke muligheder er der for at stille krav om, at det skal være gratis at parkere med handicapskilt?

Svar

1 Krav om normering på private områder

Mulighederne for at stille krav om handicapparkering på private arealer og private fællesveje afhænger af, hvilket regelsæt der er tale om. Der skal overordnet sondres mellem reglerne i privatvejsloven, byggelovgivningen og planloven ift. lokalplanlægningen.

Private fællesveje – privatvejsloven

Københavns Kommune er vejmyndighed for de offentligretlige forhold på private fællesveje såvel som offentlige veje. På de private fællesveje er det privatvejsloven, der gælder.

Grundejerne kan etablere en privat parkeringsordning på en privat fællesvej. Det kræver kommunens godkendelse efter privatvejslovens § 57. Godkendelsen er en offentligretlig tilladelse, hvor kommunen navnlig vurderer, om vejtekniske, trafikale eller andre almene offentligretlige hensyn taler imod ordningen.

Privatvejsloven giver ikke kommunen hjemmel til generelt at kræve, at et bestemt antal eller en bestemt andel af pladserne i en privat parkeringsordning reserveres til personer med handicap. Kommunen kan som udgangspunkt heller ikke kræve, at personer med handicap skal kunne parkere gratis. Betaling og øvrige vilkår fastsættes som udgangspunkt af de private parter.

09-10-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 21661

Dokumentnummer i F2
285053

Sagsnummer i eDoc
2026-0354019

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Betalingsvilkårene kan dog indgå i kommunens vurdering i særlige tilfælde, fx hvis en handicapparkeringsplads er etableret ud fra almene hensyn. Hvis pladsen efterfølgende ønskes omfattet af privat parkeringskontrol, kan kommunen vurdere, om betalingsvilkårene reelt eller indirekte modvirker pladsens formål. Der er tale om en konkret vurdering og ikke et generelt krav om gratis handicapparkering.

Byggereglerne

Ved nybyggeri eller ændringer af parkeringsforholdene på en privat ejendom kan byggereglerne stille krav om handicapparkering.

Efter bygningsreglementet skal et passende antal parkeringspladser indrettes, så de kan anvendes af handicapegnede køretøjer. Fritliggende enfamiliehuse er dog ikke omfattet af dette krav.

Hvor mange parkeringspladser, der skal etableres i forbindelse med et byggeri, afhænger desuden af den lokalplan, som gælder for ejendommen, eller af kommuneplanen, hvis der ikke er en lokalplan. Normalt gælder, at der ved 1-9 parkeringspladser skal være mindst én handicapegnet plads, mens der ved 26-50 parkeringspladser skal være mindst tre.

Byggereglerne giver dermed mulighed for at sikre handicapparkering i forbindelse med nybyggeri og ændringer af eksisterende parkeringsforhold. Det er regler, som kommunen skal administrere i de konkrete byggesager. De politiske muligheder for at fastsætte lokale krav til parkering ligger navnlig i kommune- og lokalplanlægningen.

Lokalplanslovgivningen

Kommunen kan politisk fastsætte krav til parkering gennem kommune- og lokalplanlægningen. Det giver mulighed for i nye lokalplaner at stille krav om, at en del af de parkeringspladser, der etableres i et område, skal indrettes som handicappladser.

I nyere lokalplaner i København stilles der normalt krav om, at et passende antal parkeringspladser indrettes som handicappladser og som pladser til handicapbusser. Kravene gælder, uanset om de berørte ejendomme eller veje er offentligt eller privat ejet.

Det politiske niveau kan dermed gennem lokalplanlægningen fastlægge krav til handicapparkering ved nybyggeri og anden ny anvendelse eller indretning, som lokalplanen regulerer. En lokalplan ændrer derimod ikke i sig selv eksisterende lovlige forhold. Muligheden er derfor navnlig fremadrettet og knyttet til den udvikling og anvendelse af et område, som lokalplanen regulerer.

Ad 2) Betaling

Hverken byggereglerne eller lokalplanlægningen giver kommunen mulighed for at regulere, om der må opkræves betaling for parkering på private parkeringsarealer. Reglerne kan stille krav til, at der etableres

handicapparkeringspladser, men ikke til, at disse skal kunne benyttes gratis.

På private parkeringsarealer vil det derfor være ejeren eller den private parkeringsoperatør, der fastsætter betalingsvilkårene.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [Politikerspørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen 2026 | Københavns Kommune](#)

Stina Siemsen
Sekretariatschef