



Besvarelse vedrørende husbåde i Lynettehavnen

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels E. Bjerrum (A) har den 4. og 16. august 2026 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen.

Spørgsmål

- 1) Hvad er op og ned i denne sag - og hvilke muligheder har vi politisk for at sikre at husbådene kan blive?

Jeg vil gerne høre om det kan lade sig gøre:

- 2) Enten at formulere en dispensation for husbådene i Lynetteholmen, så de kan få en byggegodkendelse, idet de har ligget på samme adresse og er blevet brugt til beboelse i 25 år og ikke været generet af lugtgenerne, som også er formindsket betydeligt over perioden.
- 3) eller give tilladelsen i henhold til, at der på side 34 i Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 209 "Refshaleøen" står skrevet at: "Den eksisterende lovlige bebyggelse kan blive liggende og anvendelsen fortsætte som hidtil".
- 4) eller lade sagen gå om pga. de henhold, som vi har påpeget i den vedhæftede klage om, at kun den ene ejer var blevet retmæssigt kontaktet og at et varsel på 14 dage omkring at give indsigelse imod et påbud, der medfølger at man mister sit hjem ikke er proportionalt.
- 5) eller vedtage et tillæg nr. 2 til lokalplan 209, som giver tilladelsen, som jeg dog allerede mener burde være givet af ovenstående formulering i den gældende lokalplan.

Og spørge til om:

- 6) at man vil inddrage det faktum i sine overvejelser, at husbådsmarkedet i forvejen er volatilt og at man ved at fjerne husbåde i Lynettehavnen/på William Wainsgade imod vores vilje ikke ligefrem støtter en tilskyndelse til at flere københavnere ønsker at bo i husbåd.

31-08-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 16587

Dokumentnummer i F2
273969

Sagsnummer i eDoc
2026-0259435

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed

- 7) at man vil inddrage det i sine overvejelser, at der er en ny lokalplan undervejs, hvorfor det ville give mening at give dispensation nu efter 25 års beliggenhed på adressen.

Svar

Ejerne af husbåden med adressen William Wains Gade skrev den 4. august 2026 til klima-, miljø- og teknikborgmesteren og medlemmerne af Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Forvaltningen har den 25. august 2026 sendt et svar til ejerne af husbåden. Svaret bliver delt med medlemmerne af Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Forvaltningen har indkaldt ejerne til et møde om muligheden for, at husbåden kan blive på dens nuværende placering. På mødet vil forvaltningen og ejerne af husbåden drøfte, om udfordringer ved husbådens nuværende placering kan løses, herunder hvilket materiale, der skal til for at udstede en byggetilladelse. Mødet holdes den 3. september 2026.

Forvaltningen vil orientere Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, når der er truffet afgørelse eller det er væsentligt nyt i sagen.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [Politikerspørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen 2026 | Københavns Kommune](#)

Lena Kongsbach
Vicedirektør