



Til Jonas Heidari (Ø)

Politikersvar til Jonas Heidari (Ø) – Priser for jordmodtagelse mm

Jonas Heidari (Ø) har den 22. september 2026 stillet følgende spørgsmål:

1. "Hvad er den aktuelle pris for at aflevere jord til henholdsvis By & Havns modtagecenter for Lynetteholm og til Københavns Kommunes KMC?
2. Hvad er de aktuelle priser for at aflevere jord til modtagecentre i andre kommuner, f.eks. i Aalborg?
3. Er der forskellige priser for aflevering af jord afhængig af forureningsgraden?
4. Er forvaltningen bekendt med, at jord der ligger på Tørbulk-området på Prøvestenen, ikke bliver afleveret til jorddeponi til Lynetteholmen, da By og Havns priser for jorddeponi er for høje? Og at jorden fra Tørbulk-området i stedet transporteres og deponeres andre steder i Danmark, f.eks. Aalborg, da de her tager en billigere pris for jordmodtagelse?
5. Hvordan har udviklingen været i mængden af jord der afleveres til Lynetteholm i de seneste to år?
6. Hvordan har prisudviklingen været for modtagelse af jord?"

Økonomiforvaltningens svar

Økonomiforvaltningen har bedt By & Havn om at bidrage til besvarelsen.

Spørgsmål 1

"Hvad er den aktuelle pris for at aflevere jord til henholdsvis By & Havns modtagecenter for Lynetteholm og til Københavns Kommunes KMC?"

30-09-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 21715

Dokumentnummer i F2
12193458

Sagsnummer eDoc
2026-0354562

Sagsbehandler
Lisbeth Kjær Thomsen

Svar 1

KMC Nordhavn modtager alene forurenet jord fra Københavns Kommunes egne bygge- og anlægsprojekter.

Både ren og forurenet jord fra private bygge- og anlægsprojekter afleveres til Jordmodtageanlæg Lynetteholm. Her afleveres også ren jord fra Københavns Kommunes egne bygge- og anlægsprojekter.

Jordmodtageanlæg Lynetteholms aktuelle priser og krav til jorden fremgår af By & Havns hjemmeside (<https://byoghavn.dk/lynetteholm/jordmodtageanlaeg-lynetteholm/>)

Ren Jord: 129 kr. pr. ton

Forurenet jord: 151 kr. pr. ton

Spørgsmål 2

"Hvad er de aktuelle priser for at aflevere jord til modtagecentre i andre kommuner, f.eks. i Aalborg?"

Svar 2

By & Havn er bekendt med følgende priser for modtagelse af jord i henholdsvis Vordingborg og i Aalborg.

Vordingborg:

Ren Jord: 170 kr. pr. ton

Forurenet Jord: 180 kr. pr. ton

Aalborg:

Forurenet Jord: 160 kr. pr. ton

By & Havn er kun bekendt med, at der sejles forurenet jord til Aalborg. Prisen er inklusive omkostninger til sejlads.

Spørgsmål 3

"Er der forskellige priser for aflevering af jord afhængig af forureningsgraden?"

Svar 3

Ja. Forurenet jord er dyrere at aflevere end ren jord.

Spørgsmål 4

"Er forvaltningen bekendt med, at jord der ligger på Tørbulk-området på Prøvestenen, ikke bliver afleveret til jorddeponi til Lynetteholmen, da By & Havns priser for jorddeponi er for høje? Og at jorden fra Tørbulk-området i stedet transporteres og deponeres andre steder i Danmark, f.eks. Aalborg, da de her tager en billigere pris for jordmodtagelse?"

Svar 4

By & Havn er bekendt med, at der af og til sejles jord fra København til andre jordmodtageanlæg. By & Havn bemærker dog, at kapaciteten på disse anlæg er relativt beskeden, og at Lynetteholm fortsat modtager jordmængder, der svarer til forventningen. By & Havn kan ikke genkende billedet af, at priserne er for høje på Jordmodtageanlæg Lynetteholm jf. besvarelse ovenfor af spørgsmål 1 og 2.

Spørgsmål 5

"Hvordan har udviklingen været i mængden af jord der afleveres til Lynetteholm i de seneste to år?"

Af årsrapport for Jordmodtageanlæg Lynetteholm 2024 og 2025 fremgår, at der med lastbil er afleveret 1,53 mio. ton og 1,48 mio. ton forurenede jord henholdsvis i 2024 og 2025. Ren jord er kørt til mellemdeponi frem til Lynetteholm fase II åbnes.

I 2026 er der til og med august modtaget ca. 0,9 mio. ton forurenede og ca. 0,3 mio. ton ren jord på Lynetteholm.

Der er til og med august 2026 modtaget ren jord og indtil medio 2023 modtaget forurenede jord i Nordhavn. Der er derfor ca. 8 mio. ton mellemoplagret jord i Nordhavn, som skal flyttes med pram eller skib til Lynetteholm fra 2027 og frigøre areal til Naturpark Nordhavn, containerterminal og Unicef-lager. Dertil kommer ca. 1 mio. ton ren jord på Kløverparken, som også skal flyttes til Lynetteholm og frigør areal til anlæg af Metro m5 og byudvikling.

Alt i alt forventes det, at Lynetteholm i 2030 vil have modtaget ca. 20 mio. ton jord – hvilket svarer til at ca. 25 % af Lynetteholms kapacitet er fyldt i 2030.

Spørgsmål 6

"Hvordan har prisudviklingen været for modtagelse af jord?"

Svar 6

Priser Jordmodtageanlæg Lynetteholm – **ren jord:**

2022: 95 kr. pr ton

2023-1. dec. 2026: 129 kr. pr. ton

1. dec. 2026: 135 kr. pr. ton

Priser Jordmodtageanlæg Lynetteholm – **forurennet jord**:

2024: 141 kr. pr ton

2025-1. dec. 2026: 151 kr. pr. ton

1. dec. 2026: 165 kr. pr. ton