



Orientering om opstart af lokalplan

Orientering om opstart af Strødamvej

I forbindelse med vedtagelse af Kommuneplan 2019 blev området udpeget til skæve boliger, hvilket blev videreført med Kommuneplan 2024. Borgerrepræsentationen har senest med overførselssag 2025-2026 givet supplerende anlægsbevilling til fire afdelinger med skæve boliger, herunder boligerne på Strødamvej.

Socialforvaltningen og Københavns Almindelige Boligselskab (KAB) har anmodet forvaltningen om en lokalplan for området, der skal muliggøre 12 skæve boliger og et fælleshus.

Det er vigtigt i det videre arbejde, at der er opmærksomhed på bevaring af områdets træer og hensynet til den omkring læggende bebyggelse sikres i planen.

Byggeriet ønskes opført på adressen Strødamvej. Se nedenstående kort, hvor området er indtegnet med rødt.

Lokalplanen er omfattet af delegation til forvaltningen

Sagen er omfattet af delegation. Borgerrepræsentationen har den 19. juni 2025 besluttet, at forvaltningen kan sende forslag i offentlig høring.

Indledende møde med Lokaludvalg

Forvaltningen ønsker at igangsætte den tidlige dialog med Bispebjerg Lokaludvalg om projektet med henblik på at drøfte ønskerne bag projektet og få input vedr. de lokale ønsker til det videre arbejde. Der vil blive afholdt et møde med Bispebjerg Lokaludvalg i efteråret 2026, hvor lokaludvalget vil blive præsenteret for status på sagen, den foreslåede proces, samt bygherres ønsker til udnyttelse af arealet.

Videre proces

Forvaltningen forventer, at vil kunne fremlægge en lokalplan til endelig vedtagelse i 2. kvartal 2027.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

11. september 2026

eDoc 2026-0279855

Klima og Byudvikling Område
for Byplanlægning

Områdeafgrænsning for lokalplanen



--- Lokalplanområdets afgrænsning

XX Matrikel