



Til Sikkandar Siddique (Q)

Politikersvar til Sikkandar Siddique (Q) – Politiker-spørgsmål vedr. sagen om Festivalplads i Ørestaden

Sikkandar Siddique har den 24. august 2026 stillet følgende spørgsmål:

1. Findes der en gældende plan efter fredningens § 15 for delområde 2? Fredningens § 10 bestemmer, at plejemyndighedens beføjelse til at tilvejebringe publikumsfaciliteter i delområde 2 kun kan udøves, når foranstaltningen er i overensstemmelse med en plan som nævnt i § 15. Naturstyrelsen har som svar på aktindsigt udleveret Plejeplan for delområde 2, 3 og 4 på Kalvebod Fælled med planperiode 2021 til 2025. Fredningens § 15 bestemmer, at en plan skal redegøre for de anlægsarbejder, der påtænkes udført i de følgende højst fem år, og at planen skal tilsendes fredningsnævnet og Overfredningsnævnet. Er forvaltningen bekendt med, om der findes en gældende plan, og indgår udarbejdelsen af en ny plan i tidsplanen for funktionsprogrammet?

2. Hvordan forholder forvaltningen sig til klagenævnets afgørelse om adgangen? Økonomiforvaltningen skrev 20. december 2024 til lejeren, at kommunen gerne vil undersøge mulighederne for, om der kan tages entré i området, og at dette er en grundlæggende forudsætning. Miljø- og Fødevarerklagenævnet fastslog 3. juni 2025, sagsnr. 23/11677, at fredningens § 8 indeholder en udtømmende opstilling af mulighederne for at begrænse offentlighedens færdsel inden for hele det fredede område. Hvordan indgår den afgørelse i forvaltningens vurdering af projektets gennemførlighed?

3. Er Live Nation blevet orienteret om placeringerne, og hvad blev svaret? Af Økonomiforvaltningens opsamling på dialogmødet med lejeren 17. januar 2025 fremgår: "Vi orienterer LiveNation om denne mulige placering ved driving range og om den anden placering ved 9-hullers banen". Fandt orienteringen sted, og hvornår? Har kommunen siden haft kontakt med selskabet om arealet, og foreligger der referater eller notater fra sådan kontakt?

4. Hvilken kontakt har kommunen haft med staten om arealet? Økonomiforvaltningen har 14. august 2026 oplyst på aktindsigt, at Københavns Kommune ikke har haft dialog med Naturstyrelsen om festivalplads på golfbanearealet. Samme forvaltning oplyste 13. august 2026 til Bryggebladet, at der har været indledende dialog med staten. Af

01-09-2026

Sagsnummer i F2

Dokumentnummer i F2
11824947

Sagsnummer eDoc

Sagsbehandler

opsamlingen fra 17. januar 2025 fremgår, at lejerer skulle orientere Naturstyrelsen om interessen for en festivalplads på et månedsmøde. Kan forvaltningen redegøre samlet for, hvilken kontakt der har været mellem kommunen og staten om arealets fremtidige anvendelse, i hvilken form, og hvornår?

5. Hvornår kortlægges arterne på arealet? Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningens notat af 26. februar 2024 indeholder kommunens eneste skriftlige vurdering af bilag IV-arter på arealet, og den består af to sætninger om, at kommunen ikke har kendskab til eventuelle bilag IV-arter, og at der ikke foreligger nyere observationer på den nationale artsportal. Naturstyrelsen har 21. august 2026 oplyst, at styrelsen ikke i anledning af sagen har vurderet forekomsten. Kommunens egen baseline-monitoring af arealet registrerede i 2024 og 2025 fem fuglearter med rødlistestatus over LC. Hvornår planlægges en kortlægning af arter på arealet, og vil den foreligge før eller efter, at funktionsprogrammet udarbejdes?

6. Hvad forventes den eksterne juridiske bistand at kunne afklare?

Budgetnotat ØK49 søger 0,5 mio. kr. til ekstern juridisk bistand, og opgaven omfatter mulige vilkår for opsigelse af den nuværende lejekontrakt. Naturstyrelsen har 6. august 2026 skriftligt oplyst til Bryggebladet, at det ikke umiddelbart vurderes muligt at opsiges eller ophæves aftalen før 2047 med henvisning til, at staten ønsker at bruge arealet til andet offentligt formål, at et politisk ønske ikke i sig selv giver staten ret til at opsiges en gældende kontrakt, og at et indgreb vil kræve ekspropriation, en særlig lov eller en frivillig aftale med lejerer. Hvilke spørgsmål forventer forvaltningen, at den eksterne juridiske bistand kan besvare, som grundejerer ikke allerede har besvaret?

Økonomiforvaltningens svar

Svar på spørgsmål 1

Forvaltningen er bekendt med, at Naturstyrelsen forvalter området pba. en plejeplan. Som det fremgår af sagen til Borgerrepræsentationen d. 25. juni 2026 (pkt. 7), har KTF tidligere vurderet, at festivalaktiviteter er uden for rammerne for en dispensation fra eksisterende fredningsformål (bilag 4). Det er derfor overvejende sandsynligt, at muliggørelse af koncert- og festivalaktiviteter på arealet vil kræve en ændring af nuværende fredningsformål på arealet. Det skal understreges, at alle beslutninger vedr. ændring af fredningsforhold eller ejer- og lejeforhold på golfarealet vil forudsætte nye politiske behandlinger i Borgerrepræsentationen, og evt. i Folketinget i forbindelse med en evt. anlægslov.

Svar på spørgsmål 2

Som nævnt under svar på spørgsmål 1 er en ændring af den eksisterende landskabsfredning på arealet en forudsætning for projektets

gennemførlighed. I denne situation vil kravet om offentlig tilgængelighed kunne justeres. Dette er dog ikke afklaret endnu. Det er forventningen, at langt størstedelen af arealet vil overgå til en naturpark, som vil være offentlig tilgængelig året rundt.

Svar på spørgsmål 3

Forvaltningen har været i dialog med LiveNation om mulige placeringer til særlig Copenhell, når lejekontrakten på Refshaleøen udløber som følge af områdets status som byudviklingsområde i Kommuneplanen. En lang række placeringer har været undersøgt jf. bilag 1 i BR-sagen 25. juni pkt. 7. Forvaltningen har været i dialog med både LiveNation og ejer af Royal Golf Center om mulighederne for festivalplads på arealet. LiveNation blev orienteret på mail umiddelbart efter møde med Royal Golf Center 17. januar 2024. Dialogen på dette tidspunkt omhandlede dog udelukkende evt. festivalaktiviteter på de nævnte områder, driving range og 9 hullers bane.

Svar på spørgsmål 4

Forvaltningen, herunder ØKF, KTF og KFF, har ikke været i dialog med Naturstyrelsen om festivalaktiviteter på golfarealet. KTF har dog sædvanlig myndighedsdialog med Naturstyrelsen om pleje mv. på arealet. Ejer af Royal Golf Center oplyste på mødet d. 17. januar 2025, at han havde månedsmøder med Naturstyrelsen ang. pleje og drift inden for rammerne af fredningen. Forvaltningen har ikke deltaget i disse månedsmøder. Som det fremgår af BR-sagen 25. juni pkt. 7, har der løbende været dialog med staten på politisk og administrativt niveau vedr. perspektiverne i omlægning af golfgrunden til natur- og kulturpark. Dialogen blev sat på pause ifm. udskrivning af folketingsvalget i marts 2026. Følgende møder har været afholdt:

- OB-møde med miljøministeren 27. august 2024
- OB-møde med Kulturministeren d. 30. april 2025
- Møde på forvaltningsniveau mellem ØKF og Kulturministeriet 24. oktober 2025

Svar på spørgsmål 5

Forvaltningen har modtaget en bestilling fra et politisk parti på en kortlægning af særligt sårbare og truede arter, der findes på golfbanearealet i forbindelse med funktionsprogrammet. En kortlægning vil formentlig skulle inkludere både en § 3-besigtigelse (botanik) og en undersøgelse af arter, der hører under EU habitatdirektivets bilag IV, hvilket i dette tilfælde vil kræve undersøgelser af bl.a. padder og flagermus. Et tillægsbudgetnotat med dette indhold vil indgå i forhandlingerne til budget 2027.

Svar på spørgsmål 6

Som det fremgår af budgetnotatet, skal en ekstern juridisk undersøgelse også vurdere den kommunale hjemmel til anlæg og udlejning af

en festivalplads. Vurderingen skal omfatte kommunalfuldmagten og EU's statsstøtteregele. Dertil er formålet at optegne mulige organisations- og driftsmodeller for en eventplads, herunder indledende vurderinger af konsekvenser/fordele og ulemper ved modellerne. Desuden skal de juridiske konsekvenser for kommunen ved en evt. overdragelse eller køb af arealet fra staten belyses. Det skal igen understreges, at alle beslutninger vedr. ændring af fredningsforhold eller ejer- og leje forhold på golfarealet vil forudsætte nye politiske behandlinger i KK og politiske beslutninger fra statens side.