



Notat

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

Fældning af et træ og plantning af et erstatningstræ på Vigerslev Allé

Resume

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget orienteres om, at forvaltningen i forbindelse med en ansøgning om renovering af en dagligvarebutik og opførelse af boliger på Vigerslev Alle vil give tilladelse til fældning af et gadetræ. Træet er et ordinært gadetræ af typen Rød-Ask, plantet i 2011. Træet er ikke klassificeret som bevaringsværdigt. Det er nødvendigt at fælde træet for at skabe plads til varelevering og renovationskørsel til ejendommen. Forvaltningen stiller krav om, at bygherre planter et erstatningstræ.

Sagsfremstilling

Bygherre har søgt om tilladelse til indretning af dagligvarebutik i stueetagen og etablering af ni nye boliger på 1. og 2. sal på Vigerslev Alle.

For at skabe de nødvendige udearealer for boligerne efter kommuneplanens rammer, ønsker bygherren, at den nuværende løsning for varelevering og renovation til dagligvarebutikken på bagsiden af bygningen flyttes til forsiden af bygningen. Det skal give plads til, at der bag bygningen kan indrettes udearealer til boligerne. For at varelevering og renovationskørsel kan ske på forsiden af bygningen ønskes lokalkørebanen/tilkørslen fra Vigerslev Allé udvidet, hvilket forudsætter, at der fældes et træ.

Forvaltningen vurderer, at det vil være nødvendigt at fælde træet for at kunne udvide tilkørselsvejen, så der er plads til kørsel med renovationsvogne og varetransport. Forvaltningen vil stille krav om, at bygherren planter et nyt træ øst for tilkørslen og det træ, der fældes, jf. bilag 1.

Træet

Træet, der fældes, er et ordinært gadetræ af typen Rød-Ask. Træet er plantet i 2011 som et i en række af grønne træer på Vigerslev Allé, der ikke er klassificeret som bevaringsværdige træer.

Økonomi

Alle udgifter til fældning af træet, retablering og plantning af erstatningstræet afholdes af den private bygherre.

27-08-2026

Sagsnummer I F2
2026 - 16213

Dokumentnummer i F2
272615

Sagsnummer eDoc
2026-0244003

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

Videre proces

Når forvaltningen har godkendt bygherrens byggeansøgningen og vejprojekt, vil bygherren fælde træet og plante et erstatningstræ, forventeligt i første kvartal af 2028.

Peter Højer
Vicedirektør



130

128

126

PANUMSVÆJ

STENSVEJ

FENGERSVEJ

VIGERSLEV ALLÉ

VIGERSLEV ALLÉ

MOGENS FOGS
PLADS

0 5 10 15 20 25 m



Erstatningstræ på ny placering(1 stk.)



Eksisterende træ



Træ der fældes (1 stk.)

VIGERSLEV ALLÉ 126

Valby

Oversigtskort

BILAG 1

