



Til Kultur-, Fritids- og Borgerserviceudvalget

Orientering om Ørestad Idrætspark

25. juni 2026

Resume

Udvalget orienteres om ny forventet ibrugtagning i februar 2028 for den resterende del af Ørestad Idrætspark.

F2 sagsnummer
2026 - 14295

Baggrund

I Budget 2023 blev der afsat 54,7 mio. kr. på anlæg i 2023-2026 til udviklingen af Ørestad Idrætspark med tidlig ibrugtagning af 11v11-bane og forventet ibrugtagning af det øvrige projekt ultimo 2025.

KFU blev senest orienteret i januar 2026 om forsinkelse grundet nye myndighedskrav ifm. udarbejdelse af lokalplan og følgende tilpasninger i projektet samt forventet ibrugtagning medio 2027.

Projektet indeholder en 11v11 kunstgræsbane, en 8v8 kunstgræsbane, to 3v3 kunstgræsbaner, en street basketbane, et udendørs fitnessområde, klubhus samt opholds- og bevægelsesarealer.

Status

11v11-kunstgræsbanen blev ibrugtaget i foråret 2024 og det resterende projekt forventes nu ibrugtaget primo 2028.

Den endelige lokalplan er vedtaget i marts 2026 og der arbejdes nu på at byggeprojektet tildes en byggetilladelse og igangsættes.

Den yderligere forsinkelse skyldes hovedsageligt forventning om længere sagsbehandlingstid i Klima, Teknik-, og Miljøforvaltningen og derudover nye krav fra HOFOR vedrørende fundering samt nye krav til cirkulær økonomi i bygningsreglementet.

Brugsaftale

I budgetnotatet fra Budget 2023 fremgår det, at hensigten for den fremtidige drift af klubhuset, er at den varetages af Ørestad IF gennem en brugsaftale samtidig med, at huset skal være centrum for åbne og inkluderende aktiviteter for områdets andre brugere. Det skal fortsat afklares, hvordan dette håndteres og formuleres i en kommende brugsaftale der skal vedtages af Kultur-, Fritids- og Borgerserviceudvalget.

Plan og Tilskud

Nyropsgade 1
1602 København V

EAN-nummer
5798009780515

Forvaltningen har fået henvendelser fra andre foreninger, særligt Ørestad United, som også ønsker at bruge anlægget og have adgang til klubhuset. Dette er som nævnt også hensigten og indarbejdet i byggeprojektet, der både tilgodeser Ørestad IF som den store lokale idrætsforening og adgang for andre brugere med tider på anlægget og adgang til offentlige toilet. Den konkrete opdeling vil blive afklaret i forbindelse med udarbejdelse af brugsaftalen som godkendes af KFU.



Ørestad Idrætspark placering i Ørestad.