

Sådan kan I dele biler i boligforeningen

Informationsmateriale



Sådan kan I dele biler i boligforeningen

Informationsmateriale

Udarbejdet af:
Urban Creators på vegne af
Københavns Kommune

Februar 2025



urban
creators

Indhold

1. Introduktion	4
Hvorfor deles om bilerne i jeres boligforening?	4
Hvad er en delebil?	5
 2. Muligheder for delebiler i en boligforening	 6
Overblik over typer af boligforeninger og muligheder for delebiler	6
Delebilsforening med egne biler	7
Kommercielle delebiler med fast stamplads	7
Nabo-til-nabo ordning	7
Parkeringsforhold er afgørende	7
 3. Inspiration	 10
CASE 1: Grønne Engs Delebilsordning	10
CASE 2: GF Sluseholmen Nord	11
 4. Kom godt i gang med delebiler	 12
Etablering af egen delebilsforening	12
<i>Trin 1: Opstartsfasen</i>	12
<i>Trin 2: Organisering og foreningsdannelse</i>	13
<i>Trin 3: Etablering af delebilsforeningen</i>	14
<i>Trin 4: Drift af delebilsforeningen</i>	15
Kommerciel delebilsordning	16
Nabo-til-nabo ordning	17

1. Introduktion

Drømmer I om at have en delebilsordning i jeres boligforening? Vil I gerne have flere delebiler i jeres lokalområde? Eller vil I bare vide mere om, hvordan I kan dele jeres biler med naboen? Så kan I læse med i dette katalog og blive klogere på, hvordan I kan lykkes med lige netop jeres delebilsdrøm.

Hvorfor deles om bilerne i jeres boligforening?

Der kan være mange gode grunde til at deles om køretøjerne i ens boligforening, uanset om man bor i almen boligforening, privat udlejning eller om man bor i andelsbolig, ejerlejlighed el.lign.

Delebilsordninger er for dem, der kun behøver bil en gang i mellem, og som oftest kan klare hverdagspendlingen uden bil. De har primært behov for en bil til fritidsture, større indkøb el.lign. Nogle motiveres af at gøre en forskel for klimaet, andre tiltrækkes af fællesskabet eller de økonomiske besparelser, som det kan give. At slippe for besværet ved at skulle lede efter parkeringsplads eller besværet ved at eje og vedligeholde bil, er også en motivation for mange.

Hvis flere deles om bilerne, kan der blive plads til andre aktiviteter på boligforeningens arealer, f.eks. mere grønt, opholdsarealer og plads til leg.

Målgruppen for informationsmateriale

Dette informationsmateriale henvender sig særligt til jer, der ønsker, at delebiler bliver en integreret del af jeres boligforening eller i jeres boligområde.

Delebiler kan være relevante for mange forskellige mennesker:

- › De bilfrie, der ikke ønsker selv at eje bil
- › Dem, der overvejer at sælge bilen
- › Dem, der har brug for adgang til bil nr. 2

Struktur for informationsmateriale

I dette informationsmateriale kan I blive klogere på de muligheder jeres boligforening har for at etablere en delebilsforening eller indgå i en kommerciel delebilsordning. I kan også se eksempler på boligforeninger, der har delebiler. I sidste afsnit kan I finde praktisk information om, hvordan I sætter gang i jeres delebilsrejse.

Rigtig god fornøjelse!

Hvad er en delebil?

Delebiler er biler, der ikke ejes personligt, og som deles og benyttes af flere personer. Brugere af debiler har typisk ikke et stort kørselsbehov, og anvender bil når andre transportmidler ikke giver mening. Tilstedeværelsen af en debilsordning, gør biler tilgængelig for folk, der ikke har lyst eller råd til at eje en bil selv, og det bidrager til et lavere bilejerskab. Det er både godt for klimaet, privatøkonomien og for bylivet.

I dette katalog er der især fokus på debilsordninger med fast stamplads, enten i boligforeningens egen debilsforening eller en aftale med en kommerciel operatør. Gennem medlemskab i debilsordningen, vil beboerne kunne booke, betale og køre i ordningens debiler.

Kataloget kommer også omkring debiler uden fast stamplads, også kaldet bybiler, samt nabo-til-nabo ordninger.

I Københavns Kommune findes der forskellige typer debilsordninger:

Delebil med fast stamplads: Bilerne hentes og afleveres samme sted. Beboere har adgang til bilerne gennem deres medlemskab i debilsordningen.

Kan drives i egen debilsordning, eller af kommerciel operatør.



DELEBILER MED FAST STAMPLADS

Delebil uden fast stamplads: Bybiler, der kan afhentes et sted og frit kan parkeres omkring i byen, inden for et geografisk afgrænset område.

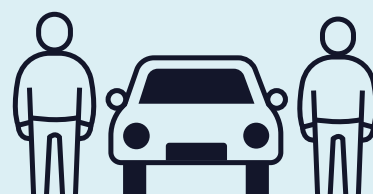
Bybiler i København kan også parkeres på el-debilspladser i kommunen.



DELEBILER UDEN FAST STAMPLADS

Nabo-til-nabo biler: Biler deles ved at leje/låne sin bil til andre personer, f.eks. via en platform eller gennem uformel kontakt imellem naboer.

Nabo-til-nabo biler skal parkeres på lige vilkår med almindelige private biler.



NABO-TIL-NABO BILER

2. Muligheder for delebiler i en boligforening

Overblik over typer af boligforeninger og muligheder for delebiler

Der er forskellige muligheder for delebiler, alt efter om man bor til leje i en almen bolig eller privat udlejning eller, om man bor i andelsbolig, ejerlejlighed el.lign. Gennemgående for alle typer boligforeninger, er at beboerne altid kan stifte deres egen særskilte delebilsforening.

Almen boligforening

Almene boligforeninger er underlagt særlig lovgivning, når det kommer til de muligheder, som de har for at arbejde med delebiler. Jf. Sideaktivitetsbekendtgørelsen, må de hverken eje deres egne delebiler eller promovere for brug af en delebilsordning, uanset delebilsordningens type. Til gengæld kan de muliggøre delebilers tilstedeværelse i det almene boligområde, ved f.eks. at give plads til at en kommerciel operatør kan stille delebiler op.

Andelsboligforening

Det typiske mønster for delebilsordninger, tilknyttet til andelsboligforeninger, er at beboerne stifter en separat delebilsforening, hvorigennem administration, bil ejerskab og drift foregår.

Andelsboligforeninger har mulighed for at invitere kommercielle delebilsoperatører til at opstille delebiler med fast stamplads på foreningens fælles parkeringsanlæg, hvis generalforsamlingen træffer beslutning herom. Det er en forudsætning, at ingen andelshavere fratages deres evt. ret til parkering uden samtykke.

Ejerforening

Ejerforeninger, ligesom andelsforeninger, administrerer typisk ikke selv delebilsordninger. I stedet kan beboerne stifte en delebilsforening for beboerne. Ejerforeningen kan også beslutte at invitere én eller flere kommercielle delebilsoperatør til at opstille delebiler på de private parkeringspladser i ejerforeningen.

Grundejerforening

En grundejerforening er en sammenlutning af grundejere i et område. Hvis grundejerforeningen administrerer foreningens private arealer, herunder parkeringspladser, er der mulighed for at invitere kommercielle delebilsoperatører til at opstille delebiler på de private parkeringspladser, hvilket vil skabe nærhed til delebiler for beboerne.

Det er også en mulighed at beboere i området stifter en delebilsforening, som får allokateret stampladser på nogle af de private parkeringspladser i grundejerforeningen.

Privat udlejningsselskab

Som privat boligudlejer kan det være en motivation at skabe attraktive og klimavenlige transporttilbud til beboerne. Det vil øge boligernes attraktivitet. For de private udlejere, er der frie rammer til at etablere en delebilsordning til beboerne, men de kan kun give tilbuddet om ordningen, ikke betinge sig at beboerne deltager i delebilsordningen. De kan også invitere kommercielle delebilsoperatører ind på deres parkeringsarealer.

Delebilsforening med egne biler

Beboere i boligforeninger kan altid stifte en separat delebilsforening. Vær dog opmærksom på, at den uafhængige delebilsforening, stadig afhænger af, at boligforeningen har egne parkeringspladser, og beslutter at afsætte pladserne til delebiler.

Ved at stifte egen delebilsforening får I mest mulig kontrol over delebilsordningens udformning. Med jeres egen delebilsforening kan I selv bestemme prisstruktur og biltyper og løbende sørge for, at foreningen opfylder de behov og ønsker, som medlemmerne har.

Kommercielle delebiler med fast stamplads

Delebilsoperatører i København tilbyder delebiler til deres medlemmer. Boligforeninger, uanset type, har mulighed for at invitere kommercielle delebilsoperatører til at stille delebiler på boligforeningens private parkeringspladser. Det er dog ikke ensbetydende med, at disse delebiler vil være reserveret til boligforeningens beboere alene, da operatøren oftest vil kræve at bilerne er til rådighed for alle medlemmer.

Nabo-til-nabo ordning

En nabo-til-nabo ordning kan både foregå kommercielt, være formelt organiseret i boligforeningen, eller foregå uformelt naboerne imellem.

En **kommerciel** nabo-til-nabo ordning organiseres gennem en brugerplatform, hvor den enkelte beboer stiller sin bil til

rådighed for andre brugere på platformen mod betaling. Bilen vil ikke kun være til rådighed for boligforeningens beboere.

Beboere i en boligforening kan også etablere en **formel** nabo-til-nabo ordning, hvor bilejerne stiller biler til rådighed for andre beboere, f.eks. gennem en delt kalender.

En **uformel** nabo-til-nabo ordning kan ske ved at en beboer, gør det klart for sine naboer, at bilen kan lånes. Lån af bil aftales blot med bilejeren i dette tilfælde.

Ved formelle og uformelle nabo-til-nabo ordninger, er bilejeren ansvarlig for bøder, skader og forsikring. Det anbefales at lave en fælles skriftlig aftale om lånerens ansvar. [Læs mere om ansvar ved billån her.](#)

Parkeringsforhold er afgørende

Med delebiler på boligforeningers private parkeringspladser skabes der nærhed for beboerne. Delebiler med fast stamplads har den fordel, at brugerne altid kan være sikre på at kunne parkere efter turen.

Delebiler med fast stamplads kræver allokering af parkeringspladser, og der er rift om pladserne i København. Her har boligforeninger med private parkeringspladser et særligt potentiale for f.eks. at tiltrække kommercielle operatører til området.

Har I ikke et privat parkeringsareal, kan I opfordre delebilsoperatører til at søge kommunen, om etablering af en delebilsplads i nærheden.



Opladning til fællesskabet

El-delebiler bør have egen ladestander

Delebiler på el bør have deres egen ladestander ved bilens faste stamplads. Så kan bilen oplade mellem forskellige bookinger, og være klar til den næste bruger.

Elbiler er gode debiler

- › De kræver mindre drift og vedligehold
- › Delebilsture er ofte korte, f.eks. til fritidsaktiviteter, indkøb og besøg hos venner og familie
- › De er billigere at køre, end almindelige benzinbiler

Elbiler er billigere i længden

Elbiler kan være dyrere at købe end en tilsvarende benzin- eller diesebil, især fordi der er behov for ladestander.

Til gengæld er de billigere i drift og vedligehold. Hvis I har svært ved at opbygge likviditet til lån, kan I overveje at starte med at lease elbilen.

Sådan får I sat ladestander op

Københavns Kommune har udarbejdet informationsmateriale for opsætning af ladeinfrastruktur på boligforeningers private parkeringsarealer. Heri kan I læse om følgende trin til opsætning af ladestandere:

1. **Få overblik over parkeringsforhold og beboernes biler**
Afdæk behovet blandt beboere med bil, og indtænk el-delebiler.
2. **Involvér alle relevante parter**
Foruden bestyrelsen, ejendomsadministration og beboere, bør evt. delebilsforening inddrages.
3. **Lav en klar plan for opsætning af ladestandere**
En plan med antal ladestandere, placering, omkostninger og tidsramme, sikrer effektiv opsætning.
4. **Del information og skab dialog om ladestandere og elbiler**
Infomøder med beboere om fordele og mulige løsninger.
5. **Samarbejd med andre boligorganisationer**
Del erfaringer med andre boligforeninger.

[Find informationsmaterialet her!](#)

3. Inspiration

CASE 1: Grønne Engs Delebilsordning

Grønne Eng er et bofællesskab i Ørestad Syd med 81 boenheder og ca. 180 beboere inkl. børn. Bofællesskabet består af en blanding af ejerboliger og andelsboliger. Under udviklingen af bofællesskabet, inden opførelse, blev der indskrevet krav om en lavere P-norm ved, at bofællesskabet forpligter sig til at stifte en delebilsordning for beboerne. I forberedelsesfasen, sideløbende med udviklingen, blev der etableret en delebilsforening. Delebilsforeningens bestyrelse forberedte inden indflytning en delebilsordning, der skulle være klar til indflytning i 2023, og én uge efter indflytning stod de første delebiler klar.

Grønne Engs Delebilsordning er en forening, der er stiftet separat fra bofællesskabets boligforening, men er rettet mod beboerne. I vedtægterne har boligforeningen forpligtet sig til at betale 300.000 kr. om året til delebilsordningen.

Det er frivilligt om bofællesskabets beboere ønsker at være medlem af delebilsforeningen. Ved indmeldelse betales der 5.000 kr. i depositum, og 100 kr. om måneden, som bruges til at opbygge foreningens likviditet ift. at kunne købe den næste delebil.



Foto: Grønne Engs Delebilsordning



CASE 2: GF Sluseholmen Nord

GF Sluseholmen Nord er en grundejerforening med 1600 blandede boliger; flest ejerboliger, nogle almene lejeboliger samt private udlejningsboliger. Der findes ikke én officiel delebilsordning for foreningen, men grundejerforeningen, der ejer parkeringspladserne på gadeplan, har valgt at reservere to faste pladser til HYRE og to faste pladser til KINTO. Derudover har GreenMobility tilladelse til at parkere i en del af området.

Valget om at reservere faste pladser til delebiler er sket ud fra flere grunde;

1. I forbindelse med at grundejerforeningen indførte betalingsparkering på området oplevede de, at parkeringskapaciteten var større end efterspørgsel fra beboerne;
2. Ønske om "at sikre mobilitet for alle i området", også de der ikke selv ejer en bil.

HYRE, der i 2023 opkøbte Lets Go (Tidligere Københavns delebiler), fik de to pladser tilbage i 2014 og valget om også at tildele to faste pladser til KINTO, var ønsket om at deres varebiler kunne bruges til beboernes storskralskørsel eller flyttekørsel.

Aftalen med HYRE og KINTO er, at de begge betaler to beboerlicenser for at kunne parkere på de faste pladser, hvorimod GreenMobility på nuværende tidspunkt ikke betaler for at parkere i området.

4. Kom godt i gang med delebiler

Etablering af egen delebilsforening

Når man skal etablere boligforeningens egen delebilsordning, skal man gennem en række trin i processen fra de første tanker til den endelige ordning. Først skal man forhøre sig om interessen, og herefter afdække behovet hos de interesserede beboere. Dernæst skal man organisere og stifte delebilsforeningen. Når foreningen er på plads, er det tid til at få styr på biler, forsikring og bookingsystem mv. Til sidst skal der styr på driftsopgaver og ansvarsområder.

Trin 1: Opstartsfasen

Alle delebilsordninger består af forskellige mennesker med forskellige behov. Nogle ejer ikke selv bil, eller har lige solgt deres bil, mens andre vil bruge delebil som bil nr. 2 i husstanden. Der er også medlemmer som overvejer at købe en bil, hvor adgangen til delebil kan hjælpe dem med at udskyde bilkøbet. Derfor skal man i opstartsfasen have overblik over de forskellige behov blandt beboerne.

Undersøg interessen

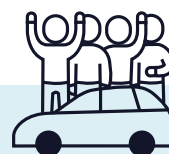
Lokalt engagement er altafgørende for en selvorganiseret delebilsforenings succes. Det gælder både for de personer, der står for driften og har ansvaret, men også for dem der kun er brugere af delebilerne. Start derfor med at undersøge, om der er flere beboere, som er interesseret i en delebilsordning i boligforeningen og giv efterfølgende alle mulighed for at blive hørt. Det er vigtigt ikke alene at høre om opbakning, men også om eventuel modstand, og

begrundelser herfor. På sigt skaber det et bedre fundament for succes.

Afdæk behovet

Når man har samlet en gruppe interesserede beboere, skal I afdække kørselsbehov, og om der er nogle særlige ønsker eller forventninger til ordningen og bilerne. Det skaber klarhed og ensretning, og reducerer risikoen for at der opstår uoverensstemmelser. Brug f.eks. et spørgeskema til at få indblik i behov, ønsker og transportvaner blandt de potentielle medlemmer (se bilag 1 i kataloget).

Antallet af biler i delebilsforeningen afhænger af, hvor mange medlemmer I er. Det har dog også betydning, om delebilerne forventes at udgøre bil nr. 1 for mange medlemmer. I så fald vil delebilerne typisk blive brugt oftere, og så kan der være lidt færre medlemmer pr. delebil.



- > **8-10 brugere pr. delebil** er en generel tommelfingerregel.
- > **Bilvalg skal afspejle bilbehov.** Er der behov for anhængertræk? Er der behov for en særlig type bil (stor, lille)? Behovet er måske oftest dækket med en lille bil, men nogle gang er der behov for noget større, og det er godt at kunne dække.

Trin 2: Organisering og foreningsdannelse

Efter behovsafdækningen skal I igang med at organisere jer, og stifte en forening – en delebilsforening!

Stiftende generalforsamling

Delebilsforeningen skal officielt stiftes, ved at indkalde alle interesserede parter til en stiftende generalforsamling.

Forslag til dagsorden:

1. Valg af ordstyrer
2. Valg af bestyrelse
3. Valg af vedtægter
 - a. Hvem har tagningsrettighed?
4. Medlemsvilkår
5. Plan for ordningens prisstruktur
 - a. Depositum
 - b. Evt. indmeldelsesgebyr
 - c. Kontingent
 - d. Selvrisiko
 - e. Øvrige gebyrer
 - f. Km- og tidsforbrug
6. Drøfte ønsker til valg af bil



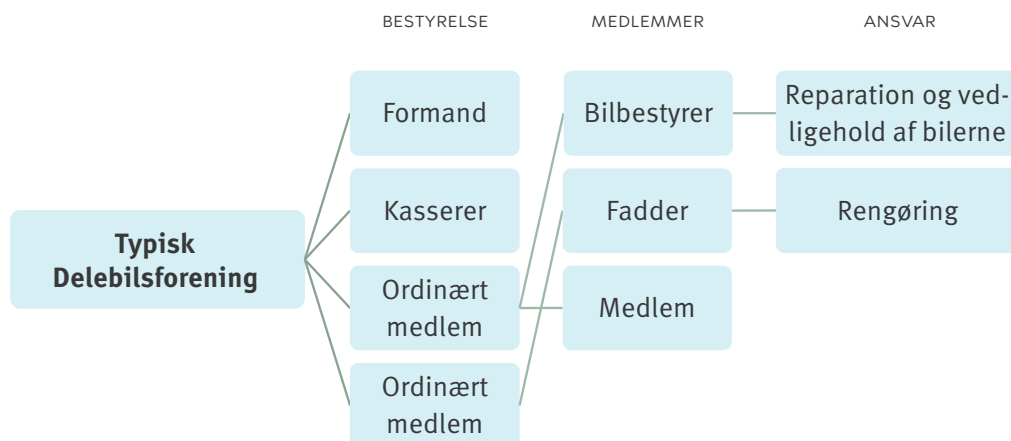
Inspiration

I kan hente inspiration til vedtægter, medlemsvilkår og prisstrukturer hos de eksisterende delebilsforeninger.

- > [Guides til foreningsstart og foreningsdrift](#)
- > [Inspiration til vedtægter og medlemsvilkår](#)

Til dette møde skal I vedtage delebilsforeningens vedtægter og bestyrelsen skal vælges af de fremmødte. Bestyrelsen kan eksempelvis bestå af én formand, én kasserer og to ordinære medlemmer.

Delebilsforeninger indebærer en rollefordeling for ansvaret for at ordningen fungerer. En typisk rollefordeling består af en formand, en kasserer, en bestyrelse og en bilbestyrer/bilfaddere.



Trin 3: Etablering af delebilsforeningen

Når foreningen officielt er stiftet og på plads, kan I påbegynde arbejdet med at etablere ordningen. Her skal I indgå aftaler om biler, bankkonto, forsikring, drivmiddel og bookingsystem.

Biler

Valget af de første delebiler, skal afspejle behov og ønsker hos de første medlemmer. I skal også beslutte, om I vil lease eller købe den/de første delebil(er). Erfaringer fra andre delebilsforeninger viser, at man kan benytte et depositum ved indmelding i ordningen, til at opbygge likviditet til køb af delebiler. (Se CASE 1). Man kan også bruge medlemmernes depositum til første-gangs-udbetaling på en leasingbil.

Bankkonto

Delebilsforeningen skal have en bankkonto, så I kan modtage medlemskontingent, betaling for kørsel, samt købe eller lease delebiler. I den forbindelse skal I beslutte hvem, der er tegningsberettiget i foreningen, og hvem der skal have adgang til konto, netbank mv. [Læs mere om foreningskonto her.](#)

Forsikring

I skal forsikre jeres biler med en forsikringsaftale. Her er det en god ide at indhente tilbud fra flere forskellige selskaber. Det er også en god ide, at bilerne har autohjælp.

Erfaringer fra eksisterende delebilsforeninger er, at skrive selvrisiko ind i medlemsvilkårene. Selvrisikoen kan dækkes ved at sup-

plere det månedlige medlemskontingent med et månedligt selvrisiko-bidrag, eller det kan integreres i medlemskontingentet.

Når medlemmerne skal betale selvrisikobidrag, er erfaringerne også, at de hurtigere og oftere får anmeldt nye skader på bilerne.

Drivmiddel

Drivmiddel er som regel inkluderet i kilometerprisen, som den enkelte bruger betaler for sin delebilsrejse. Det vil sige, at man ikke skal betale for at fylde strøm eller brændstof på bilen. Derfor skal hver bil have en ladebrik eller et brændstoftkort liggende, så brugerne let kan sørge for, at bilen er klar til den næste.

Bookingsystem

I skal, som delebilsforening, have et bookingsystem hvor jeres delebiler kan reserveres af medlemmerne. Det kan gøres på flere måder, fra en simpelt delt kalender til at købe licens til et eksisterende IT-bookingsystem. Fordelen ved den simple kalender, er at I hurtigt kan komme i gang, til gengæld skal I håndtere betaling og fakturering på anden vis.

Fordelene ved at investere i et skræddersyet bookingsystem til delebiler, er at I kan håndtere reservationer, betaling, fakturering og statistikføring ét samlet sted. Flere eksisterende delebilsordninger giver mulighed for at købe adgang til deres bookingsystem, mens der også kan købes licens til skræddersyet IT-løsninger.

Trin 4: Drift af delebilsforeningen

Når delebilsordningen er kørende, er der behov for løbende vedligehold af bilerne, styring af økonomien samt arbejde for at ordningen hele tiden dækker medlemmernes behov. I det følgende er ordningens driftsopgaver beskrevet.

Bilbestyrer/bilfadder

En delebilsforening kan beslutte at have én bilbestyrer med ansvar for alle bilerne, eller udpege en bilfadder for hver bil (evt. i rotation blandt medlemmerne). Det er bilbestyrerens/bilfadderens opgave jævnligt at sørge for rengøring af bilen, sørge for dækskift samt køre bilen til syn, når det kræves. Månedligt skal kørselsregnskabet for hver bil registreres, for at sikre at det stemmer overens med det der registreres og betales af brugerne.

Kasserer

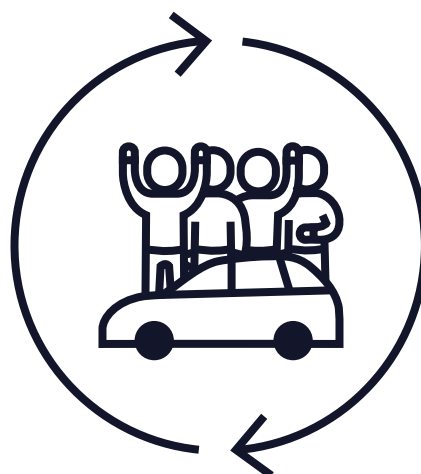
Det er kassererens rolle at styre delebilsforeningens økonomi. Alt efter om I har købt licens til et bookingsystem eller bruger en simpel delt kalender, kan det være kassererens rolle at fakturere medlemmerne for deres kontingent og kørselsforbrug. [Læs mere om kasserens rolle her.](#)

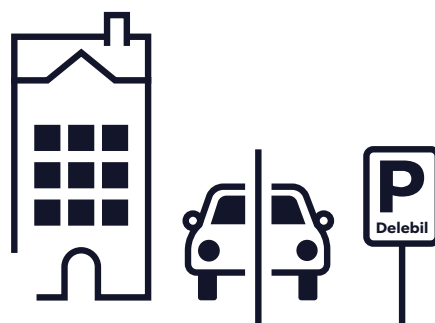
Bestyrelse

Bestyrelsens opgave er at sikre delebilsforeningens fortsatte virke, understøtte medlemmernes behov og tegne aftaler om biler, forsikring og drivmiddel. Det indebærer også at sørge for at disse aftaler overholdes.

Det er bestyrelsen, der står for ind- og udmelding og for at udbrede kendskabet. Opgaverne bør fordeles på bestyrelsens medlemmer.

Årligt skal der afholdes en generalforsamling hvor eventuelle justeringer kan drøftes med alle medlemmer, ligesom løbende bestyrelsesmøder kan sikre en succesfuld drift og udvikling.





Kommerciel delebilsordning

Der findes flere forskellige delebilsoperatører i København, som tilbyder et bredt udvalg af biler, både i størrelser og deres lokationer i byen. Nedenfor kan I læse, hvordan jeres boligforening kan indgå et samarbejde med en af Københavns kommercielle delebilsoperatører.

Afdæk interesse

Start med at afdække, om der er interesse for at invitere kommercielle delebilsoperatører til at stille biler op på boligforeningens private parkeringspladser. For at få en aftale på plads med en delebilsoperatør, skal I nemlig også blive enige om at afgive nogle parkeringspladser.

Undersøg og kontakt

Undersøg, hvilke delebilsoperatører der allerede har biler i nærheden af jeres boligforening. Hvis I kan tilbyde dem faste stampladser på jeres private parkeringspladser, og vise at der i boligforeningen er

interesse for delebiler, så vil I stå stærkt, når I kontakter delebilsoperatørerne.

Forhør jer hos flere

Hvis I kan tilbyde delebilsoperatørerne faste stampladser på attraktive lokationer, og I har mange interesseret, kan I også være attraktive for operatørerne. Derfor kan det være en god ide at forhøre jer hos flere forskellige operatører ift. om de kan tilbyde jeres beboere opstilling af nogle biler, der dækker særlige behov i boligforeningen.

På nuværende tidspunkt kan I finde følgende delebilsoperatører i København:

- › HYRE (Delebiler med fast stamplads)
- › Kinto Share (Delebiler med fast stamplads)
- › Relok (Delebiler med fast stamplads)
- › GreenMobility (Delebiler uden fast stamplads)
- › GoMore (Delebiler med fast stamplads og Nabo-til-nabo delebiler).

Dette spørger beboerne ofte om:

Er delebilerne reserveret til boligforeningens beboere?

Som udgangspunkt vil delebilsoperatørerne være tilgængelige for alle medlemmer – ikke kun jeres beboere. Hvis der er meget stor interesse for delebiler i jeres boligforening, kan I forhøre jer om øremærkede delebiler kun til jer.

Hvad koster det?

Det vil oftest være den kommercielle operatør som afholder udgifterne til opstilling af delebiler. De enkelte delebilsoperatører har forskellige prisstrukturer for medlemskab og betaling for kørsel.



Nabo-til-nabo ordning

Nabo-til-nabo delebilsordninger kan foregå på flere måder og gennem forskellige organiseringer. Det kan ske gennem en kommerciel platform, være formelt organiseret i en boligforening, eller foregå uformelt mellem to eller flere naboer.

Formel nabo-til-nabo ordning

I boligforeningen kan I beslutte at etablere jeres egen formelle nabo-til-nabo ordning, hvor bilejerne stiller deres biler til rådighed for andre beboere, f.eks. gennem en delt kalender.

Uformel nabo-til-nabo ordning

En uformel nabo-til-nabo ordning kan foregå ved at en enkelt privat bilejer, gør det klart for sine naboer, at personens bil kan lånes af dem der har lyst. Lån af bil aftales blot med uformel kontakt mellem bilejer, og de enkelte lånere i dette tilfælde.

Kommerciel nabo-til-nabo ordning

En kommerciel nabo-til-nabo ordning kan organiseres med en brugerplatform, hvorigennem den enkelte bilejer stiller sin bil til rådighed for alle andre brugere på platformen. Bilen vil derfor ikke kun være til rådighed for boligforeningens beboere. Gennem platformen sker betaling for lån af bilen til bilejeren med et gebyr til platformen.

Ansvar

Gennem formelle og uformelle nabo-til-nabo ordninger vil det være bilejeren som har ansvar for bøder, skader og forsikring, så det kan være en god idé at lave en fælles skriftlig aftale om lånerens ansvar. [Læs mere her.](#)

Nabo-til-nabo ordning gennem en kommerciel platform inkluderer forsikring, regler og rammer for hvem der har ansvaret hvis uheldet er ude.

Dette spørger beboerne ofte om:

Hvad nu hvis min bil får en skade når jeg har lånt den ud?

Hvis du låner din bil ud gennem en kommerciel nabo-til-nabo platform, vil skader oftes dækkes af virksomhedens forsikring samt den selvrisiko låneren hæfter for.

Hvilke skattemæssige implikationer skal jeg være opmærksom på?

Hvis man lejer sin bil, er man berettiget til visse skattefradrag. Du kan vælge mellem to typer fradrag for din lejeindtægt; Bundfradrag eller regnskabsmæssigt fradrag. [Læs mere om skatteregler for nabo-til-nabo ordninger her.](#)

Bilag 1: Spørgeskema-skabelon til afdækning af interesse for delebiler

Spørgeskemaet kan med fordel opsættes i et online spørgeskema som fx Google Forms eller Microsoft Forms, for at gøre det lettere at samle svar fra flere personer.

SPØRGESKEMA OM INTERESSE FOR DELEBILER I BOLIGFORENINGEN

Kære [indsæt modtagergruppe]

Vi ønsker at undersøge interessen for etablering af en delebilsordning i vores boligforening. Vi håber derfor, at du vil bruge et par minutter på at udfylde dette spørgeskema, så vi kan få et overblik over interessen blandt os, både nu og i fremtiden.

På forhånd mange tak for din tid,

Med venlig hilsen

[Tilføj afsender på spørgeskema her]

1. I hvilken afdeling bor du?

2. Hvad er din alder?

- 18-35 år
- 35-50 år
- 50-65 år
- 65+ år

3. Familietype i husstanden

- Enlig uden børn
- Enlig med børn
- Par uden børn
- Par med børn

4. Kunne du være interesseret i at bruge en delebilsordning?

- Ja
- Nej
- Måske

5. Hvis ja/måske til spørgsmål 4: Til hvilke formål ville du kunne se dig selv bruge en (dele)bil? (sæt gerne flere krydser)

- Besøge venner og familie
- Tage til fritids- og sportsaktiviteter
- Ferie og weekendture
- Husrenovering/trailerkørsel
- Stort og tungt indkøb
- Tage på arbejde/uddannelse
- Andet:

6. Hvis ja/måske til spørgsmål 4: Hvad er årsagerne til, at du kunne være interesseret i en delebilsordning? (sæt gerne flere krydser)

- For at slippe for besværet ved selv at eje bil
- For at spare penge
- For at gøre noget godt for miljø og klima
- Fordi jeg kun har brug for bil ind imellem
- Fordi jeg overvejer at sælge bil
- Andet:

7. Har du egen bil i dag?

Ja

Nej

8. Hvis nej til spørgsmål 7: Overvejer du at anskaffe dig egen bil inden for 5 år?

Ja

Nej

Ved ikke

9. Hvis ja til spørgsmål 7: Overvejer du at sælge din egen bil inden for 5 år?

Ja

Nej

Ved ikke

10. Ville en delebil udgøre bil nr. 1 eller bil nr. 2 i husstanden?

Bil nr. 1

Bil nr. 2

Andet:

11. Hvor mange km kører du i bil om året? (Det kan både være egen bil eller hvis du låner en anden bil)

Stort set aldrig

Under 1.000 km (under 20 km om ugen)

Under 5.000 km (under 100 km om ugen)

5-10.000 km (100-200 km om ugen)

10-15.000 km (200-300 km om ugen)

15.000-20.000 km (300-400 km om ugen)

Mere end 20.000 km (over 400 km om ugen)

Ved ikke

12. Hvor ofte ønsker du at tage på længere ture (over 100 km)?

En gang om ugen

Flere gange om ugen

Flere gange om måneden

Flere gange om året

Aldrig

13. Hvor mange passagerer har du brug for, at delebilen har plads til?

1-2 personer

2-3 personer

4-5 personer

+ 6 personer

14. Har du nogle særlige ønsker til en eventuel delebil, fx stort bagagerum, elbil eller andet?

15. Hvis du er interesseret i at få en delebilsordning, så skriv dit navn og mail nedenfor:

Sådan kan I dele biler i boligforeningen

Informationsmateriale

Udarbejdet af:
Urban Creators på vegne af
Københavns Kommune

Februar 2025



urban
creators