



Orientering til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

Planklagenævnet har givet kommunen medhold i sag om Bohlendachvej, Indre By

Resume

Planklagenævnet har den 18. juni 2026 truffet afgørelse om, at der ikke er grundlag for at tilsidesætte forvaltningens afgørelse vedrørende afslag på dispensation fra en lokalplan til at bibeholde en indhegning af et areal mod vandet på ejendommen Bohlendachsvej. Indhegningen skal derfor fjernes.

Sagsfremstilling

Forvaltningen gav den 14. november 2025 afslag på dispensation fra lokalplanen til at bibeholde den pågældende indhegning. Begrundelsen for afgørelsen var, at det indhegnede areal er en del af et sammenhængende havnepromenadeforløb, der skal være offentligt tilgængeligt for fodgængere og cyklister.

Afgørelsen blev påklaget til Planklagenævnet den 12. december 2025.

Planklagenævnet fastslår, at selvom indhegningen har eksisteret upåtaget i ca. 23 år, kan indrettelseshensyn ikke føre til, at klager får medhold, idet hensynet til forvaltningens håndhævelse af lokalplanens formål om at sikre offentlighedens adgang langs vandarealerne vejer tungere. Nævnet lægger desuden vægt på, at det fremgik af den oprindelige ansøgning fra 1999, at det pågældende areal ikke ville blive indhegnet.

Forvaltningen har den 7. april 2026 givet påbud om, at indhegningen skal lovliggøres fysisk. Dette påbud ses ikke at være påklaget til Planklagenævnet. Ejeren har fået frist til 24. august 2026 til at fjerne indhegningen.

Lena Kongsbach
Vicedirektør

30-06-2026

Sagsnummer I F2
2026 - 14858

Dokumentnummer i F2
269503

Sagsnummer eDoc
2026-0212764

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452