
Fra: KTFKP BPM Rådhuspost

Sendt: 6. juli 2026 14:38

Til: Morten Melchiors (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar på politikerspørgsmål stillet af Morten Melchiors (C) vedr. misligholdt ejendom Store Kongensgade, eDoc 2026-0192902

Kære Morten Melchiors, MB

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsender jeg svar på dit spørgsmål af 31. maj 2026 vedr. misligholdt ejendom Store Kongensgade. Forvaltningen beklager den længere svartid.

Med venlig hilsen

Anders Jon Sørensen

Politisk koordinator

BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende misligholdt ejendom Store Kongensgade

Medlem af Borgerrepræsentationen Morten Melchior (C) har den 31. maj 2026 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen.

Spørgsmål

Tak for svar – kan jeg ikke få en opfølgning når der ligger et svar fra ejer efter den 25/5?

Svar

Forvaltningen har fortsat dialogen med ejer af ejendommen vedr. standen af ejendommen. Senest har forvaltningen den 17. juni 2026 været på besigtigelse af ejendommen fra gaden. Her blev det konstateret, at der ikke er foretaget midlertidige foranstaltninger for at beskytte fugtfølsomme materialer mod klimatiske forhold som sne, regn og kulde. Det skal sikres for at undgå, at der indbygges fugt i bygningen under opførelsen.

Ejeren har den 19. juni 2026 bl.a. svaret til forvaltningen, at "ingen af de vitale bygningsdele, som skal genbruges, er eksponeret eller lider overlast."

Forvaltningen har taget ejers redegørelse til efterretning og gør ikke mere ved forholdet. Det skyldes bl.a., at ejer oplyser, at vitale bygningsdele ikke lider overlast. Desuden kunne forvaltningen ved besigtigelse se, at der ikke var farlige forhold ved bygningen.

Ejer har oplyst, at de har til hensigt at gå videre med byggearbejdet. 3. og 4. sal forventes at blive bygget over de næste 12 måneder.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [Politikerspørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen 2026 | Københavns Kommune](#)

Lena Kongsbach
Vicedirektør

30-06-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 13099

Dokumentnummer i F2
265498

Sagsnummer i eDoc
2026-0192902

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452