
Fra: KTFKP BPM Rådhuspost

Sendt: 1. juli 2026 10:08

Til: Signe Bøgevald Nielsen (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar på spørgsmål stillet af Signe Bøgevald Nielsen (I) om ansøgningsproces og sagsbehandlingstid for ibrugtagningstilladelse, eDoc 2026-0208605

Kære Signe Bøgevald Nielsen, MB

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsendes svar på dine spørgsmål stillet den 16. juni 2026 vedrørende ansøgningsproces og sagsbehandlingstid for ibrugtagningstilladelse.

Med venlig hilsen

Camilla Paludan Bruhn

Politisk koordinator

BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende ansøgningsproces og sagsbehandlingstid for ibrugtagningstilladelse

Medlem af Borgerrepræsentationen Signe Bøgevald Nielsen (I) har den 16. juni 2026 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen.

Spørgsmål

- 1) Kan forvaltningen redegøre for sagsbehandlingstiden fra ansøgning til godkendelse af ibrugtagningstilladelse af en ejendom?
- 2) Ved forvaltningen hvordan sagsbehandlingstiden for ansøgning om ibrugtagningstilladelse i Københavns Kommune er sammenlignet med andre kommuner?
- 3) Kan forvaltningen redegøre for om Københavns Kommune stiller flere krav om dokumentation eller andre processer ved ansøgning om ibrugtagningstilladelse end der er påkrævet ved lov?
- 4) Kender forvaltningen til andre kommuner, der administrerer ansøgning og godkendelse af ibrugtagningstilladelser mere lempeligt med færre dokumentationskrav eller færre processer end Københavns Kommune?
- 5) Kan forvaltningen redegøre for hvilke tiltag der er igangsat for at nedbringe dokumentationskrav og sagsbehandlingstiden for ansøgning om ibrugtagningstilladelse?

Svar

Ad. 1

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen har arbejdet på at nedbringe bunken af færdigmeldinger, hvilket har resulteret i en markant nedsættelse af den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for ibrugtagningstilladelser. De sidste 12 måneder lå den gennemsnitlige sagsbehandlingstid på 15 dage fra ansøger færdigmelder sit byggeri med fyldestgørende dokumentation, til at forvaltningen udsteder en ibrugtagningstilladelse. Hertil bemærkes, at mere end 55 % af sagerne er behandlet på under 7 dage.

Hvis en ansøgning ikke indeholder de nødvendige oplysninger, vil forvaltningen sende en vejledning til ansøger om, hvilken yderligere dokumentation er nødvendig at indsende for, at sagsbehandling kan påbegynde.

01-07-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 14512

Dokumentnummer i F2
268813

Sagsnummer i eDoc
2026-0208605

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Ad. 2

Forvaltningen har ikke opgørelser over sagsbehandlingstiden for ibrugtagningstilladelser for andre kommuner.

Ad. 3

Forvaltningen stiller ikke flere krav end loven forskriver. Reglerne for ibrugtagningstilladelser følger Bygningsreglementet 2018 (BR18) §40, stk. 2, nr. 3, som kræver, at der ved færdigmelding af byggeri dokumenteres, at bestemmelserne i BR18 er overholdt.

Ad. 4

Forvaltningen har ikke indsigt i, hvordan sagsgange eller processer for ibrugtagningstilladelser håndteres i andre kommuner. Som myndighed skal kommunerne overholde de gældende lovkrav for dokumentation og øvrige krav for udstedelse af ibrugtagningstilladelser til byggeri.

Ad. 5

Forvaltningen er opmærksomme på, at nogle sagstyper, primært ældre sager, samt sager i byudviklingsområder, har længere sagsbehandlingstid.

I byudviklingsområder ses det fx, at projekter færdigmeldes, men at det kræver dispensation fra lokalplanen, før der kan gives endelig ibrugtagningstilladelse. Dette forsinker sagsbehandlingen, bl.a. fordi forholdene involverer flere myndighedsområder som fx affalds-og/eller vejmyndigheden. Forvaltningen er opmærksom på udfordringerne, og har derfor igangsat en målrettet indsats på tværs af de relevante myndighedsområder med henblik på at få færdigbehandlet de igangværende sager, der p.t. afventer endelig ibrugtagningstilladelse.

Forvaltningen arbejder generelt målrettet på at afvikle bunken af gamle færdigmeldinger og følger udviklingen ift. den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for ibrugtagningstilladelser tæt.

Derudover har forvaltningen fokus på at optimere processerne for større byggeprojekter, der afventer færdigmelding. Her vil forvaltningen gå i dialog med ansøger forud for færdigmelding mhp. at sikre, at fyldestgørende dokumentation ved første indsendelse. I 2027 forventer forvaltningen at udarbejde en AI-løsning på færdigmeldinger, der forhåbentlig på sigt kan medvirke til at sagsbehandlingen bliver endnu hurtigere.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [Politikerspørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen 2026 | Københavns Kommune](#)

Lena Kongsbach
Vicedirektør