



Til Sisse Marie Welling (F)

Svar til Sisse Marie Welling (F) vedr. status på indkvartering af ukrainske fordrevne

Kære Sisse Marie Welling

I forbindelse med Økonomiudvalgets budgetseminar d. 20.-21. januar 2026 har du stillet spørgsmål til Beskæftigelses-, Integrations- og Erhvervsforvaltningen vedr. status på indkvartering af ukrainske fordrevne.

Spørgsmål

Der ønskes en orientering til ØU om status på ukrainere med fokus på indkvarteringskapacitet og handlemuligheder.

Beskæftigelses-, Integrations- og Erhvervsforvaltningens svar

Siden marts 2022 har Københavns Kommune ligesom andre kommuner modtaget og indkvarteret fordrevne fra Ukraine. Københavns Kommune modtager 11 pct. af ukrainere, der kommer til landet, hvilket er fastsat via en statslig fordelingsnøgle. Med den seneste forlængelse af særloven frem til marts 2027, er kommunen fortsat forpligtet til at tilbyde kommunal indkvartering til ukrainske fordrevne, der ikke selv kan finde bolig. Den vedvarende tilstrømning medfører et betydeligt pres på kommunens indkvarteringskapacitet og udfordrer mulighederne for at imødekomme behovet inden for de nuværende rammer.

Tilstrømning og visitering

Københavns Kommune har primo februar 2026 fået visiteret 6.328 ukrainske fordrevne, siden krigen brød ud. Af disse er 3.290 indkvarteret i kommunes midlertidige indkvartering. Siden 2022 har det gennemsnitlige visiteringstal ligget på ca. 20 personer om ugen, men i sensommeren 2025 steg de ugentlige visiteringstal til ca. 50. Den øgede tilstrømning vurderes at hænge sammen med en lovændring i Ukraine fra efteråret 2025, der gav mænd mellem 18-22 år mulighed for lovligt at forlade landet. Der ses i starten af 2026 et mindre fald i tilstrømningen, så den ugentlige visitering siden årsskiftet er faldet til knap 30 om ugen. Det er fortsat ikke muligt at konkludere, om niveauet af visiteringer er midlertidigt eller udtryk for en mere varig udvikling.

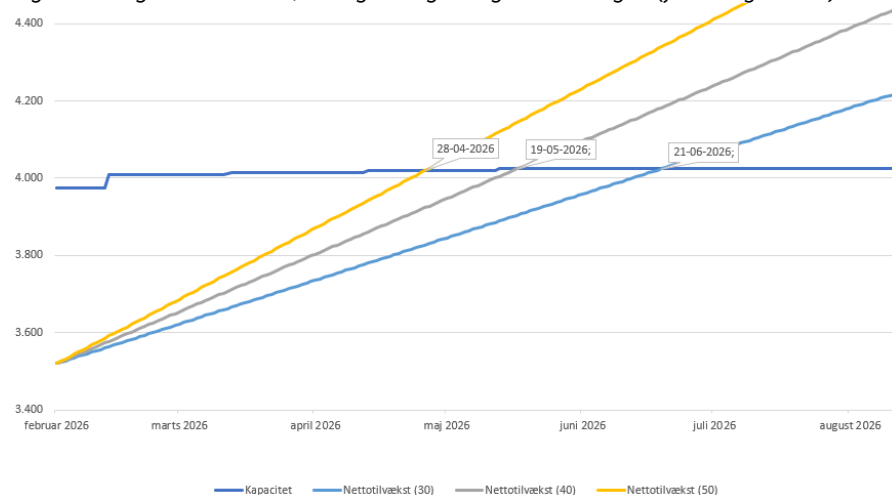
Prognose for midlertidig indkvarteringskapacitet

Ultimo januar er Københavns Kommune ansvarlig for 23 indkvarteringslokationer. Det omfatter otte større hovedlokationer samt mere end 200 selvstændige lejligheder med plads til i alt cirka 3.900

beboere. Derudover lejer kommunen pr. 1. januar 2026 to hoteller med en samlet kapacitet på cirka 620 beboere.

Visiteringerne til kommunen er forbundet med betydelig usikkerhed, og der arbejdes derfor med en prognose med forskellige scenarier. Figur 1 viser tre scenarier for, hvordan kommunens indkvarteringskapacitet potentielt kan udvikle sig, hvis det antages, at der resten af 2026 kommer hhv. 50 (gul), 40 (grå) og 30 (lyseblå) ugentlige visiteringer.

Figur 1: Prognose med 50, 40 og 30 ugentlige visiteringer (jan-aug. 2026)



Som det fremgår af figuren, kan Københavns Kommune med det nuværende tilstrømningsniveau potentielt løbe tør for indkvarteringskapacitet i perioden fra ultimo april til ultimo juni.

Prognosen revideres løbende pba. ændringer i visiteringstakten, og senest særligt på baggrund af faldet i antallet af visiteringer i begyndelsen af 2026. Prognosen justeres desuden løbende i takt med, at der findes nye kapacitetsløsninger af både større og mindre omfang. I starten af 2026 er kapaciteten bl.a. blevet udvidet gennem en række nye aftaler om leje af lejligheder, en tættere indkvartering af beboere i eksisterende lejligheder samt opnormering af antallet af pladser på en eksisterende indkvarteringslokation som følge af ny brandstrategi (Ottoliavej). Disse tiltag har – sammen med de lavere ugentlige visiteringstal – bidraget til at udskyde tidspunktet for mulig kapacitetsmangel ift. tidligere prognoser.

Aktuelle tiltag for at sikre yderligere kapacitet

Forvaltningerne arbejder løbende og i flere parallelle spor med tiltag, der har til formål at sikre tilstrækkelig indkvarteringskapacitet til varetagelse af den lovpligtige opgave med at modtage af ukrainske fordrevne. Tiltagene omfatter bl.a. gennemførelse af nye hoteludbud, leje af yderligere lejligheder og ejendomme samt løbende gennemgange af den kommunale ejendomsportefølje med henblik på identificering af yderligere indkvarteringsmuligheder. Desuden har forvaltningerne igangsat undersøgelse af mulighederne for etablering af midlertidig

indkvartering ved anvendelse af beboelsesvogne på kommunale grunde.

Denne type tiltag har historisk vist sig relativt effektive, og hvis de igangværende bestræbelser realiseres, og de ugentlige visiteringer fortsætter på et relativt højt niveau, kan ovenstående skøn for kapacitetsmangel potentielt udskydes. Der er dog risiko for, at selv de igangværende tiltag kan vise sig utilstrækkelige, hvis tilstrømningen ændrer sig, og/eller hvis det fortsætter i en lang periode fremover.

Yderligere mulige tiltag

Revision af særloven: Forvaltningerne har med baggrund i kapacitetsudfordringerne løbende indgået i dialog med staten om mulighed for revision af særloven. Der henvises i den forbindelse til, at flere omkringliggende lande har foretaget justeringer i modtagelsen af ukrainske fordrevne. Forvaltningerne har også peget, at en justering af fordelingsnøglen mellem kommunerne ville være hensigtsmæssig for at understøtte en mere balanceret visitation, der tager hensyn til kommunernes ledige boligkapacitet.

Indkvartering i andre kommuner: I begyndelsen af december blev der udsendt breve fra borgmesteren i Beskæftigelses-, Integrations- og Erhvervsforvaltningen til 28 omegnskommuner for at høre, om der i disse kommuner er ledige indkvarteringslokationer, som kunne udlejes til København. Primo februar har 17 kommuner besvaret henvendelsen og oplyst, at de ikke har mulighed for at bidrage, og at de selv udfordret på kapaciteten. Forvaltningerne drøfter aktuelt, om der skal rettes en tilsvarende henvendelse til øvrige kommuner i landet. Spørgsmålet er desuden tidligere blevet rejst på et KL-møde over for samtlige 98 kommuner af den administrerende direktør i BIF.

Herbergslignende indkvartering: Beskæftigelses-, Integrations- og Erhvervsudvalget (BIU) godkendte den 8. december 2025, at forvaltningerne arbejder videre med etablering af såkaldt "herbergslignende indkvartering". Løsningen er beredskabslignende og kategoriseres ikke som almindelig midlertidig indkvartering, men er tiltænkt som indkvartering, der skal dække huller i kapaciteten. Indkvarteringen kan etableres i fx tidligere skoler eller sportshaller. Indkvarteringen vil leve op til lovens minimumskrav, og hovedformålet er, at det skal kunne etableres relativt hurtigt og med høj kapacitet. Et sådan tilbud vil skulle målrettes primært enlige, ressourcestærke personer, og skulle etableres og drives i et samarbejde mellem forvaltningerne. Herbergslignende indkvarteringsløsninger vil ikke iværksættes uden en forudgående godkendelse fra BIU.

Økonomi

De samlede udgifter til indkvartering udgør 240 mio. kr. i 2025, heraf 54,7 mio. kr. til hotelleje. Beskæftigelses- Integrations- og Erhvervsforvaltningen vurderer, at udgifter til indkvarteringsområdet alene kan løbe op imellem 453-575 mio. kr. i 2026. Dette er baseret på en antagelse om, at der året ud i gennemsnit visiteres mellem 30-50 om ugen

**Kontor for Politik og Driftsudvikling
Beskæftigelses-, Integrations- og Erhvervsforvaltningen**

til kommunen, og at indkvarteringskapacitet fremadrettet primært tilvejebringes via hotelleje.

Med venlig hilsen

Henrik Lund
Administrerende direktør