
Fra: KTFKP BPM Rådhuspost

Sendt: 27. februar 2026 13:00

Til: Niels Efterstigaard Bjerrum

Emne: Svar til Niels E. Bjerrum (A) vedr. kloakering af kolonihaveforeninger, eDoc 2026-0060172

Kære Niels E. Bjerrum, MB

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsender jeg svar på din henvendelse af 7. februar 2026 vedr. kloakering af kolonihaveforeninger.

Med venlig hilsen

Markus Sørensen

Politisk koordinator

BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende kloakering af kolonihaveforeninger

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels E. Bjerrum (A) har den 7. februar 2026 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen.

Spørgsmål

Københavns Kommunes Spildevandsplan 2018 stiller krav om kloakering i en række kolonihaveforeninger. Som følge heraf vil de berørte kolonihaveforeningers husleje stige. Med de nedenstående spørgsmål ønskes det belyst, hvilke muligheder der findes for at begrænse huslejestigningerne og samtidig give kolonihaverne mulighed for selv at vælge, om de ønsker kloakering. I den forbindelse bedes forvaltningen redegøre for:

- 1. Hvilke dele af Spildevandsplanen pålægger kolonihaver obligatorisk kloakering, og i hvilket omfang disse krav kan justeres eller fraviges uden at compromittere kommunens forpligtelser?*
- 2. Hvilket politisk handlerum findes der for at ændre kravet om obligatorisk kloakering i kolonihaver?*
- 3. Om forvaltningen kan pege på mulige indstillingspunkter til et medlemsforslag, der har til formål at ændre den obligatoriske kloakering med henblik på frivilligt tilvalg fra kolonihaveforeningerne?*

Jeg har desuden vedhæftet budgetnotat til OFS ang. Tilbagebetaling for kloakering af kolonihaver med en realrente på 0%.

Svar

Ad. 1) Spildevandsplanen er en kommunal sektorplan, som kommunen som udgangspunkt frit kan ændre i, så længe ændringerne kan miljømæssigt begrundes. I Spildevandsplan 2018 er kloakering af kolonihaver nævnt under Målsætninger og under Planer og indsatser, hvilket forpligtiger kommunen til at følge op og gennemføre de beskrevne indsatser. Baggrunden for indsatsen og målsætningen er – udover at forbedre de hygiejniske forhold – at mindske spildevandspåvirkninger af overflade- og grundvand og dermed mindske risikoen for forurening af jord og vandområder.

27-02-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 3402

Dokumentnummer i F2
243157

Sagsnummer i eDoc
2026-0060172

EAN-nummer
5798009809452

Da kloakeringen af haveforeninger vurderes at ville nedsætte belastningen af overfladevand og grundvand, er kloakeringen også medvirkende til at opnå Vandrammedirektivets målsætninger om god økologisk og kemisk tilstand for overfladevand og grundvand, som forvaltningen er forpligtet til at overholde i forhold til gældende lovgivning.

Kloakering af flere konkrete haveforeninger er politisk vedtaget i tillæg til Spildevandsplan 2018. For kolonihaver, der er omfattet af denne beslutning, har HOFOR en forpligtelse til at håndtere spildevandet fra disse haver. Samtidig har kolonihaverne både ret og pligt til at tilslutte og aflede deres spildevand til HOFORs spildevandskloak. På samme måde, hvis kolonihaverne er planlagt til at blive kloakeret for regnvand i de vedtagne tillæg, har kolonihaverne pligt til at tilslutte deres regnvand til HOFORs afløbssystem for regnvand.

Hvis en planlagt kloakering skal ændres, kræver det en ny politisk beslutning i form af en ændring af spildevandsplanen, inkl. aflysning af de vedtagne kloakeringer af konkrete haveforeninger fra spildevandsplantillæggene. Samtidig vil der skulle findes en anden måde at lovliggøre kolonihaverne på i forhold til håndteringen af spildevand og evt. regnvand. Det er forvaltningens overbevisning, at der med den krævede kloakering er valgt den bedste og billigste måde at opnå en lovliggørelse af kolonihaverne og sikre de bedst mulige miljømæssige forhold.

Ad. 2) Det politiske handlerum består af muligheden for at ændre kravet om kloakering af kolonihaverne ved at ændre dette i kommunens spildevandsplan inkl. tillæg. Denne proces indebærer bl.a. miljøvurdering, offentlig høring og politisk behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Kravet om en lovliggørelse af kolonihaverne vil fortsat skulle adresseres på en anden måde, så der kan findes et lovligt alternativ til kloakering. Forvaltningen vurderer, at andre alternativer vil være dyrere og i praksis svære at gennemføre. Forvaltningen er desuden ikke bekendt med et lovligt og praktisk gennemførligt alternativ til regnvandskloakering for de kolonihaver, der ikke lovligt vil kunne nedsive deres regnvand.

Hvis ikke kloakeringen af haveforeningerne gennemføres, vil det være meget vanskeligt at gennemføre den forestående lovliggørelse af kolonihaveforeningerne, da det ved lovliggørelse efter byggeloven skal påses at anden lovgivning er overholdt, herunder spildevandsforhold.

Lovliggørelse ved påbud til den enkelte kolonihaveforening vil også medføre udgifter for lejere, der har indlagt vand på deres havelod, da de fortsat vil blive mødt med krav om at lovliggøre deres spildevandsforhold, fx ved etablering af samletanke.

Ad. 3) Et medlemsforslag om ophævelse af kloakering med henblik på indførelse af frivillige tilvalg fra kolonihaveforeningerne vil indeholde indstillingspunkter, som formentlig vil stride imod en lovliggørelse af kolonihaverne. Forvaltningen har tidligere vurderet, at det vil være samfundsøkonomisk uhensigtsmæssigt at lave alternative individuelle løsninger med fx krav til samtlige havelodder om fx samletanke, der vil skulle tømmes ved slamsuger el.lign. Desuden er det tvivlsomt, om det vil kunne gennemføres bl.a. grundet manglende plads på havelodder og adgangsveje.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [Politikerspørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen 2026 | Københavns Kommune](#)

Lena Kongsbach
Vicedirektør