
Fra: KTFKP Klima Rådhuspost

Sendt: 3. marts 2026 11:36

Til: Louise Theilade Thomsen (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Louise Theilade Thomsen (V) om medlemsforslag om fortsat teknisk anlæg på Sibeliushave den 24. februar 2026, eDoc nr. 2026-0085024

Kære Louise Theilade Thomsen, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Klima og Byudvikling, fremsendes svar på dine spørgsmål stillet den 24. februar 2026 vedrørende teknisk anlæg på Sibeliushave.

Med venlig hilsen

Erik Schunck

Fuldmægtig

Klima og Byudviklingssekretariatet

KØBENHAVNS KOMMUNE

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Klima og Byudvikling



Besvarelse vedrørende bevaring af teknisk anlæg ved Sibeliusgade

Medlem af Borgerrepræsentationen Louise Theilade Thomsen (V) har den 24. februar 2026 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen. Spørgsmålet kommer af at der er stillet medlemsforslag om emnet på Borgerrepræsentationens møde den 26. februar 2026. Økonomiforvaltningen har givet svar på spørgsmål 3.

Spørgsmål

- 1) Hvis der skal bygges boliger på arealet, vil det så kræve etablering af en form for støjværn fra hhv. genbrugsstation og driftsplads samt jernbanen?
- 2) Hvilke krav vil der i givet fald være til etablering af et støjværn?
- 3) Er der - og i givet fald hvilke - fordele ved at have en busholdeplads i dette område frem for udenfor København?

Svar

- 1) Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen og Økonomiforvaltningen gav den 1. maj 2025 lokalplanaccept for området ved Sibeliusgade 84-86, kaldet Arriva-grunden. Udvikler ønsker at opføre boliger, erhverv og parkeringshus. Området er både i kommuneplan og lokalplan udlagt til tekniske anlæg. I nærområdet er en fungerende kommunal genbrugs- og driftsplads. Hvorvidt de ønskede anvendelser vil kræve etablering af støjværn eller anden afværgeforanstaltning mod genbrugsstationen og driftspladsen, vil skulle undersøges i den kommende lokalplanproces. Afstande mellem planlagte boliger og driftsplads og genbrugsplads samt støjmålinger vil være en del af de forhold der skal undersøges i lokalplanfasen.
- 2) Hvilke eventuelle krav der vil være til støjværn, er for tidligt at konkludere og vil bero på undersøgelser af de nævnte forhold i ad. 1. Det er udvikler der afholder udgifterne til en evt. nødvendig afværgeforanstaltning mod støj.
- 3) Arealet er ikke planmæssigt fastlagt til anvendelse som busgarage/-parkering, men til "tekniske anlæg, skoleidrætsplads m.v." jf. gældende lokalplan. Den tidligere anvendelse til busser er ophevet for nogle år siden, og grundejeren har erstattet den med en anden anvendelse som teknisk anlæg. Kommunen kan ikke nærmere afgrænse anvendelsen til fx busser. Man kan derfor ikke

03-03-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 4704

Dokumentnummer i F2
245902

Sagsnummer i eDoc
2026-0085024

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

vurdere eventuelle fordele ved en specifik anvendelse til busser, da denne ikke kan reguleres. En fastholdelse af anvendelsen til tekniske anlæg som fastlagt i kommune- og lokalplan vurderes sammenholdt med en anvendelse til boliger, kommunale funktioner mv. ikke at indebære fordele for kommunen.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [Politikerspørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen 2026 | Københavns Kommune](#)

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør