



Orientering om opstart af lokalplan

Louis Pios Gade 12 – en ny skolebygning til Ellebjerg Skole

16. februar 2026

eDoc 2026-0037694

Økonomiforvaltningen (Byggeri København) har anmodet forvaltningen om et plangrundlag for en ny skolebygning (0.-5. klasse) tilknyttet den eksisterende Ellebjerg Skole i København SV. Byggeønsket omfatter en skolebygning samt skole- og fritidsrelaterede ude- og ankomstarealer.

Det er vigtigt i det videre arbejde, at der er opmærksomhed på sammenhæng med den eksisterende skole, indpasning ift. kulturmiljøet ved Pio Parken og Frederiksholm Kirke på nabogrunden, samt at områdets bærende bevaringsværdier samt eventuelle bevaringsværdige træer sikres i planen.

Der skal desuden tages stilling til, om den eksisterende bebyggelse (skolefritidsordning) på matriklen kan bevares/transformeres.

Lokalplanen er omfattet af biodiversitets- og klimaindsatsen.

Byggeriet ønskes opført på adressen Louis Pios Gade 12. Se nedenstående kort, hvor området er indtegnet med rødt.

Lokalplanen er omfattet af delegation til forvaltningen

Sagen er omfattet af delegation. Borgerrepræsentationen har den 19. juni 2025 besluttet, at forvaltningen kan sende forslag i offentlig høring.

Indledende møde med Lokaludvalg

Forvaltningen ønsker at igangsætte en tidlig dialog med Kgs. Enghave Lokaludvalg, som på et møde vil blive præsenteret for status på sagen, den foreslåede proces samt bygherres ønsker til udnyttelse af arealet. Mødet forventes afholdt i marts 2026.

Videre proces

Forvaltningen forventer, at der vil kunne forelægges et lokalplanforslag til behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget i 4. kvartal 2026.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Områdeafgrænsning for lokalplanen

